

UCHWAŁA NR XXIV/222/2017

RADY GMINY BANIE

z dnia 15 listopada 2017 r.

w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595), Rada Gminy Banie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas nieoznaczony umowy części nieruchomości o powierzchni 278 m² położonej w Baniach, oznaczonej nr działki gruntu 443/4 obręb Banie 2, z jej dotychczasowym dzierżawcą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Banie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

A. Siwek
Anna Siwek

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca części gruntu nieruchomości opisanej w projekcie uchwały, użytkował go w oparciu o umowę zawartą na czas oznaczony. Obecnie wniósł o zawarcie umowy na dalszy okres.

Nieruchomość wymieniona w projekcie uchwały jest wykorzystywany przez dotychczasowego dzierżawcę zgodnie z celem, na który została wydzierżawiona tj. jako grunt pod uprawy ogrodowe i teren zieleni.

Mając na uwadze charakter gruntu i jego zagospodarowanie przez dotychczasowego dzierżawcę, nieracjonalne jest przeprowadzanie obecnie przetargu na jego dzierżawę.

Z powyższych względów przedstawiony projekt uchwały jest zasadny.



■ - część działki nr 443/4 obręb Banie 2, o której mowa w uchwale