

UCHWAŁA NR XXII/198/2017

RADY GMINY BANIE

z dnia 8 września 2017 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509) Rada Gminy Banie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości niezabudowanej położonej w Otokach, oznaczonej nr działki gruntu nr 298 o powierzchni 0,15 ha obręb Lubanowo, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr SZ1Y/0062914/8, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej oznaczonej numerami działek 288/1, 290/1, 294, 295 o łącznej powierzchni 10,94 ha obręb Lubanowo, opisanej w księdze wieczystej nr SZ1Y/00023053/9, celem poprawienia warunków ich zagospodarowania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Banie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

A. Siwek
Anna Siwek

Uzasadnienie

O nabycie w drodze bezprzetargowej działki nr 298 opisanej w projekcie uchwały, zwrócili się właściciele nieruchomości przyległej do niej, w celu poprawienia warunków zagospodarowania swojej nieruchomości.

Wskazana w projekcie uchwały działka nr 298 stanowi drogę przebiegającą przez środek posesji wnioskodawców, przy czym łączy się też ona z sąsiednimi drogami wewnętrznymi stanowiącymi dojazd do tej posesji, zarówno od strony Lubanowa jak i drogi Banie-Sosnowo. Działka nr 298 nie wchodzi do ciągu drogi publicznej, zaś droga wewnętrzna od strony drogi Banie - Sosnowo jest nieprzejezdna, zarośnięta i nie przewiduje się jej odtworzenia. Nie jest też planowane w przyszłości wykorzystanie jej dla potrzeb Gminy.

Jednakże mając na względzie zachowanie ciągłości komunikacyjnej dróg gminnych o przebiegu Tywica – Otoki oraz Lubanowo – Otoki, użytkowanych przez posiadaczy sąsiednich gruntów rolnych, proponowane jest przeznaczenie do zbycia tylko części działki nr 298 obręb Lubanowo.

