

UCHWAŁA NR XXII/197/2017

RADY GMINY BANIE

z dnia 8 września 2017 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) Rada Gminy Banie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości oznaczonych nr działek gruntu:

- 1) 111/1 o powierzchni 0,3666 ha obręb Sosnowo, objętej księgą wieczystą nr SZ1Y/00068630/5;
- 2) część 297 obręb Lubanowo, położonej w Otokach, objętej księgą wieczystą nr SZ1Y/00062914/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Banie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

A. Siwek
Anna Siwek

Uzasadnienie

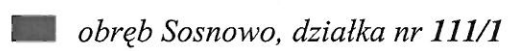
Wymienione w § 1 projektu uchwały nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zakłada się ich wykorzystanie pod tereny rolnicze, grunty orne.

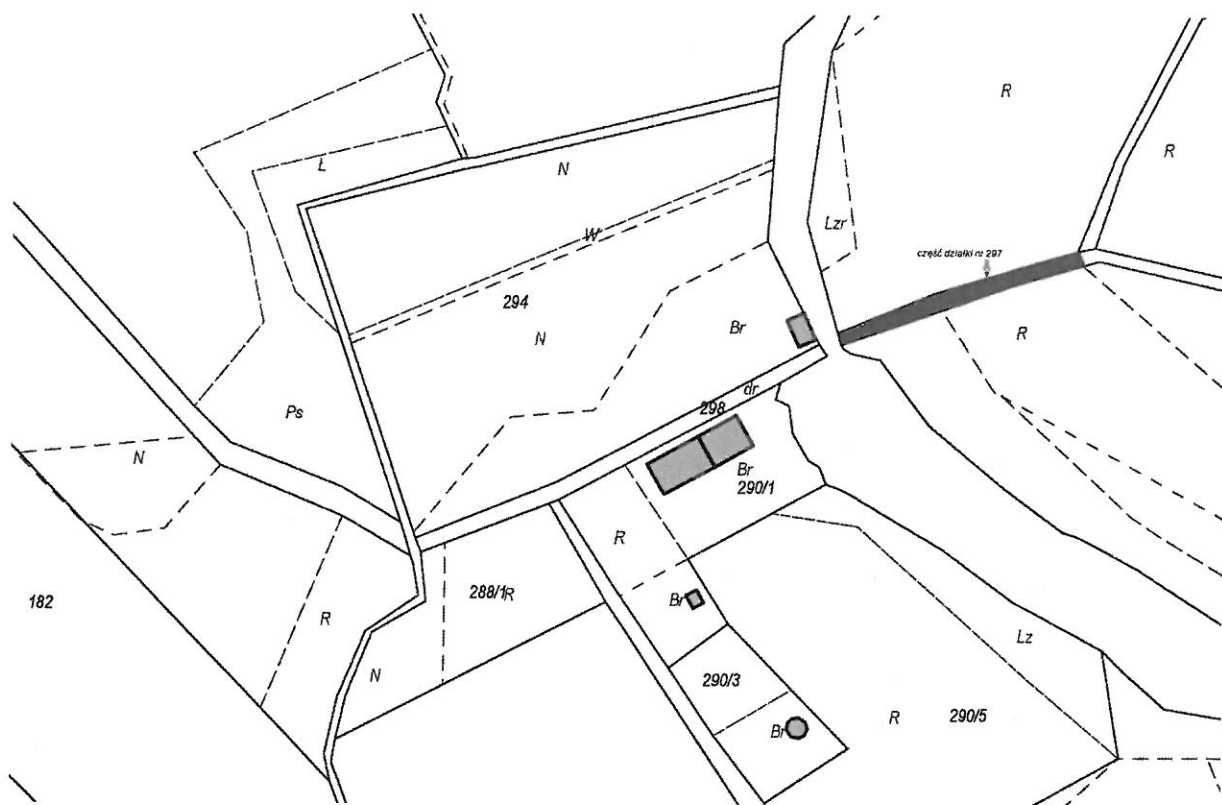
Działka 111/1 pozostaje przedmiotem dzierżawy na okres wieloletni, przy czym z wnioskiem o jej nabycie wystąpił dotychczasowy dzierżawca.

Natomiast działka nr 297 obręb Lubanowo położona w rejonie Otok, stanowi drogę, która już od dłuższego czasu nie spełnia swojej funkcji i jest nieprzejezdna, zaś jej odtworzenie nie znajduje uzasadnienia, nie jest też planowane wykorzystanie jej dla potrzeb gminy. Można ją natomiast zbyć w częściach w celu poprawy zagospodarowania gruntów przyległych.

Sprzedaż nieruchomości wymienionych w projekcie uchwały pozwoli uzyskać dodatkowe wpływy do budżetu gminy, które umożliwią częściowe pokrycie niezbędnych wydatków.

Wobec powyższego przeznaczenie ich do zbycia znajduje swoje uzasadnienie.





■ obręb Lubanowo, część działki 297