

UCHWAŁA NR XX/177/2017

RADY GMINY BANIE

z dnia 29 marca 2017 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948) oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260) Rada Gminy Banie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału $\frac{1}{2}$ części nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Swobnica i oznaczonych nr działek gruntu:

- 1) 450/1 o powierzchni 0,03 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr SZ1Y/0063383/3;
- 2) 450/3 o powierzchni 0,02 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr SZ1Y/00063384/0;
- 3) 450/5 o powierzchni 0,09 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr SZ1Y/00059022/4,

na rzecz współwłaściciela tych nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Banie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

A. Siwek

Anna Siwek

Uzasadnienie

O nabycie w drodze bezprzetargowej udziału $\frac{1}{2}$ części nieruchomości opisanych w projekcie uchwały zwrócił się jej współwłaściciel.

Nieruchomości te pozostawały własnością jego poprzedników prawnych, którzy przekazali gospodarstwo rolne na rzecz Skarbu Państwa, przy czym na udziale $\frac{1}{2}$ części mieli ustanowione prawo dożywotniego użytkowania.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

Z powyższych względów proponowane zbycie udziału $\frac{1}{2}$ części w działkach nr 450/1, 450/3 i 450/5 w drodze bezprzetargowej jest zasadne.



 - działki nr 450/1, 450/3 i 450/5 obręb Swobnica