

UCHWAŁA NR XVI/141/2016

RADY GMINY BANIE

z dnia 15 listopada 2016 r.

w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579) Rada Gminy Banie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas nieoznaczony umowy dzierżawy części nieruchomości o powierzchni 180 m² położonej w Baniach i oznaczonej nr działki gruntu 501/2 obręb Banie 2, z jej dotychczasowym dzierżawcą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Banie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Danuta Zawadzka-Zajęć

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca nieruchomości opisanej w projekcie uchwały użytkuje ją od 2007 r. w oparciu o umowy zawierane na czas oznaczony. Obecnie wniósł o zawarcie umowy na czas nieoznaczony.

Nieruchomość wymieniona w projekcie uchwały jest wykorzystywana przez dotychczasowego dzierżawcę zgodnie z celem, na który została wydzierżawiona tj. cele ogrodowe (rolne).

Mając na uwadze charakter gruntu i jego zagospodarowanie przez dotychczasowego dzierżawcę, nieracjonalne jest przeprowadzanie obecnie przetargu na jego dzierżawę.

Z powyższych względów przedstawiony projekt uchwały jest zasadny.