

Banie, dnia 26 września 2016 r.

IB.7011.14.2016

**Oferenci
w/g wykazu,
strona internetowa
urzędu**

Zgodnie z art. 38 ust.3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień Publicznych udzielam wyjaśnień treści zapytania ofertowego na wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na dz. nr 14/1 obręb Banie 1”

1. Czy Zamawiający jest w posiadaniu badań geologicznych dla danego terenu jeśli tak to prosimy o udostępnienie. Jeśli Wykonawca nie posiada badań ani informacji o rodzaju podłoża i jego nośności, w wypadku stwierdzenia w opinii geologicznej np. że istnieją grunty niekorzystne i niestandardowego posadowienia czy Zamawiający dopuszcza możliwość robót dodatkowych np. projektu posadowienia na palach czy innego ?

Inwestor nie dysponuje badaniami geotechnicznymi dla terenu inwestycji i dla terenu przyległego. W przypadku złych badań geologicznych Zamawiający dopuści wykonanie posadowienia budynku na palach a wykonanie projektu nastąpi jako robota dodatkowa.

2. Ponieważ jednym z kryterium oceny jest termin wykonania zamówienia- proszę o potwierdzenie, że termin obejmuje wykonanie pełnobrażowej dokumentacji projektowej bez terminu uzyskania Decyzji o Pozwoleniu na Budowę.

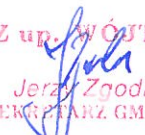
Termin który zostanie podany ma również obejmować urzędowy termin uzyskania pozwolenia na budowę. Końcowy termin nie dłuższy niż do 30 czerwca 2017 r.

3. W związku z tym, że w Opisie Przedmiotu Zamówienia podana jest informacja iż przedmiotowa działka posiada przyłącze do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz energetycznej, proszę o podanie informacji czy Zamawiający posiada warunki przyłączeniowe dla planowanej inwestycji.

Zamawiający nie posiada warunków przyłączenia projektowanego budynku do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej.

4. W Opisie Przedmiotu Zamówienia podana jest informacja że należy przewidzieć pomieszczenie kotłowni. Proszę o podanie informacji jakiego rodzaju paliwem ma być ona zasilana oraz w związku z nieokreślonym rodzajem zasilania czy projekt instalacji kotłowni należy uwzględnić w wycenie prac projektowych.

Projektowana kotłownia ma być na paliwo stałe. Na terenie miejscowości Banie nie ma sieci gazowej. Przedstawiona ofert ma również zawierać koszt zaprojektowania instalacji kotłowni.

Z up. **WÓJTA**

Jerzy Zgoda
SEKRETARZ GMINY