

UCHWAŁA NR II/17/2014

RADY GMINY BANIE

z dnia 30 grudnia 2014 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości.

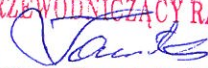
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne obciążenie drogi wewnętrznej oznaczonej nr działki gruntu 407 obrębu geodezyjnego Baniewice, opisanej w księdze wieczystej nr SZ1Y/00062635/8, służebnością przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej nr działki gruntu 408/1 obrębu Baniewice, dla której nie została założona księga wieczysta.

2. Koszty związane z zawarciem umowy obciążają właściciela nieruchomości władnącej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Banie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Danuta Zawadzka-Zajac

Uzasadnienie

Działka nr 408/1 obręb Baniewice powstała w wyniku zatwierdzenia w 2004 r. przez Starostwo Powiatowe w Gryfinie podziału działki nr 408. Nie posiada ona bezpośredniego dostępu do drogi publicznej w rozumieniu przepisów o drogach publicznych. Dojazd do niej odbywa się przez drogę dojazdową do gruntów rolnych (wewnętrzna) oznaczoną nr działki 407 obręb Baniewice, stanowiącą własność Gminy Banie. Droga ta biegnie od drogi Baniewice – Grzybno do drogi wojewódzkiej z Baniewice w kierunku Swobnicy.

Umożliwienie zbycia działki nr 408/1 przez Agencję Nieruchomości Rolnych jest uwarunkowane ustanowieniem dla niej służebności przejścia i przejazdu w działce drogowej, przez którą to faktycznie on się odbywa.

Z powyższych względów projekt uchwały jest zasadny.

Opracowała G. Śliwowska