

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

I. INFORMACJE OGÓLNE	10
1. Cel i zakres opracowania	10
2. Podstawa opracowania.....	10
3. Lokalizacja inwestycji, charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu	11
4. Geomorfologia terenu i warunki gruntowo-wodne.	11
5. Problematyka rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych.	13
5.1. Zgodność programowa z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.....	13
5.2. Powiązania zewnętrzne inwestycji.	13
6. Sprawy terenowo-prawne.	13
7. Ochrona interesów osób trzecich.....	14
8. Charakterystyka zadania i elementy zagospodarowania terenu.....	14
9. Zakres rzeczowy uzbrojenia.....	15
10. Oddziaływanie inwestycji na środowisko.	16
II. OPIS PROJEKTOWANEGO ROZWIĄZANIA.....	20
II.2 PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE DO URZĄDZEŃ KANALIZACJI.....	20
II.3. INFORMACJE KOŃCOWE.....	22
1. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem	22
2. Wytyczne rozwiązania kolizji z zielenią wysoką i średnią.....	22
3. Odtworzenie istniejących nawierzchni drogowych i chodników	23
4. Uwagi końcowe i zalecenia.....	23

CZĘŚĆ RYSUNKOWA (teczka 3)

S-1.1	PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY	-	SKALA 1:500
S-1.2	PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY	-	SKALA 1:500
S-1.3	PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY	-	SKALA 1:500
S-2.1	PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO	-	SKALA 1:100/500
S-2.2	PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO	-	SKALA 1:100/500
S-2.3	PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO	-	SKALA 1:100/500
S-3	SCHEMAT STUDNI WODOMIERZOWEJ	-	-
S-4	SCHEMAT WĘZŁÓW WODOCIĄGOWYCH	-	-

Szczecin, styczeń 2010

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane” my niżej podpisani oświadczamy, że projekt budowlany „**Budowa kanalizacji sanitarnej w Baniach w zakresie ulic: Baniewickiej, Dworcowej, Gryfińskiej, części ulicy Targowej i w miejscowości Tywica oraz miejscowościach Babinek i Lubanowo z budową lokalnych oczyszczalni ścieków - Miejscowości Banie w zakresie ulic: Baniewickiej, Dworcowej, Gryfińskiej, części ulicy Targowej i miejscowość Tywica**”, sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

mgr inż. Piotr Wiśniewski

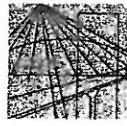


TENSOR Structural Design Sp. z o.o.
PROJEKTANT

mgr inż. Piotr Wiśniewski
Upr. bud. nr ZAP/0155/PWOS/06

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Paweł Kuwik



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131,7132/188s/06

Szczecin, dnia 15 grudnia 2006r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 i § 29 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006r. Nr 83, poz. 578), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu mgr inż. Piotrowi Wiśniewskiemu

ur. dnia 09 listopada 1975 r. we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. ZAP/0155/PWOS/06

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

- | | |
|-----------------------|-------|
| 1. Stanisław Kamiński | |
| 2. Krzysztof Motylak | |
| 3. Daria Kozakowska | |



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.
WIŚNIEWSKI Piotr
ul. Sucharskiego 10/3
71-075 SZCZECIN

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **WIŚNIEWSKI Piotr**, kod identyfikacyjny **ZAP/IS/0062/07**, zamieszkały(a) 70-775 SZCZECIN ul. Sanatoryjna 30/9, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2009-10-01**
do dnia: **2010-03-31**

Szczecin, dnia 2009-09-15



Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
Przewodniczący Rady Okręgowej

Mieczysław Oltarzewski
mgr inż. Mieczysław Oltarzewski



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131s/10/05

Szczecin, dnia 10 czerwca 2005r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna ZAP

nadaje

Panu Pawłowi Adamowi KUWIK
mgr inż. o kierunku budownictwo w zakresie urządzeń sanitarnych
ur. dnia 05 listopada 1976r. w Szczecinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0059/POOS/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Paweł Adam Kuwik posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu – konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

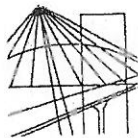
Otrzymała:

1. Pan Paweł Adam Kuwik
ul. Wilków Morskich 2/3
71-063 Szczecin
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK:

1. Stanisław Kamiński
2. Krzysztof Motylak
3. Irena Żywusko



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
ul. Wilków Morskich 2/3
71-063 Szczecin

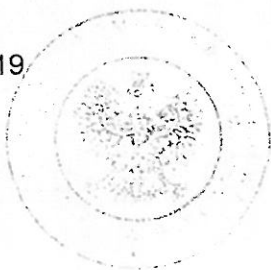
Sz. P.
KUWIK Paweł Adam
ul. Wilków Morskich 2/3
71-063 SZCZECIN

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **KUWIK Paweł Adam**, kod identyfikacyjny **ZAP/IS/0246/05**, zamieszkały(a) 71-063 SZCZECIN ul. Wilków Morskich 2/3, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2010-02-01**
do dnia: **2010-07-31**

Szczecin, dnia 2010-01-19



Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
Przewodniczący Rady Okręgowej
Mieczysław Oltarzewski
mgr inż. Mieczysław Oltarzewski

OPIS TECHNICZNY

INWESTYCJA

„Budowa kanalizacji sanitarnej w Baniach w zakresie ulic: Baniewickiej, Dworcowej, Gryfińskiej, części ulicy Targowej i w miejscowości Tywica oraz miejscowościach Babinek i Lubanowo z budową lokalnych oczyszczalni ścieków.”

ZAKRES

Kanalizacja sanitarna w miejscowości Tywica, Banie w zakresie ulic: Baniewickiej, Dworcowej, Gryfińskiej, części ulicy Targowej

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest uregulowanie gospodarki ściekowej przez wybudowanie nowoczesnej kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej dla miejscowości Tywica i części Bani.

Ścieki z miejscowości Tywica przetłaczane są do miejscowości Banie, które posiadają własną oczyszczalnię ścieków.

Ponadto projektuje się kanalizację sanitarną w nieskanalizowanej części Bani, w ulicach: Baniewickiej, Dworcowej, Gryfińskiej, części ulicy Targowej. Ścieki odprowadza się do istniejącej studni w ulicy Targowej.

2. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- Specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- Zalecenia inwestora,
- Koncepcji oczyszczania ścieków dla Gminy Banie,
- Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji,

- Warunków wydanych przez Wodociągi Zachodniopomorskie oddział Goleniów,

3. Lokalizacja inwestycji, charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu

Inwestycja położona jest w południowo - zachodniej części województwa zachodniopomorskiego w powiecie gryfińskim. Przez teren inwestycji przebiega skrzyżowanie dróg wojewódzkich nr 121 Gryfino – Myślibórz oraz nr 122 Pyrzyce – Krajnik Dolny. Użytki rolne zajmują 61,4 % jej powierzchni, przy czym powierzchnia gruntów ornych wynosi ponad 56,8 % w większości III i IV klasy bonitacyjnej, co świadczy o rolniczym charakterze terenu inwestycji.

Na terenie inwestycji przeważa luźna zabudowa jednorodzinna. Miejscowo występują budynki wielorodzinne do trzech kondygnacji. W obszarze inwestycji nie odnotowano podmiotów gospodarczych cechującym się intensywnym zrzutem ścieków bądź zrzutem ścieków o wysokim stężeniu zanieczyszczeń, które mogły by być podłączone do sieci zbiorczej. Także w najbliższym czasie nie przewiduje się, aby tego typu zakłady powstały na terenie inwestycji.

4. Geomorfologia terenu i warunki gruntowo-wodne.

Geomorfologia terenu i warunki gruntowo-wodne opisana zostały w opinii o geotechnicznych warunkach posadowienia obiektów budowlanych, który jest załącznikiem do niniejszego projektu. Na planie zagospodarowania terenu pokazano lokalizację odwiertów geologicznych. Na profilu kanalizacji sanitarnej pokazano warstwy gruntu i poziom wody gruntowej.

Na obszarze gminy Banie wyróżnia się dwie zasadnicze jednostki geomorfologiczne. Wysoczyznę morenową i subglacialną rynny jezior bańskich. Obydwie jednostki zostały uformowane zostały w okresie fazy pomorskiej najmłodszego północnopolskiego zlodowacenia, a ich rzeźba jest wynikiem dodatkowych przekształceń w okresie deglacjacji, późnoglacialnych i holocenijskich procesów denudacyjno-erozyjnych (doliny rzeczne, krawędzie) i akumulacyjnych (tarasy, torfowiska).

Obszar wysoczyzny morenowej obejmuje ponad 80% powierzchni gminy. Jest to wysoczyzna moreny dennej falistej i pagórkowatej, lokalnie płaskiej zabudowanej