

Zarządzenie Nr 34/ 2011

Wójta Gminy Banie

z dnia 5 kwietnia 2011 r.

w sprawie ustalenia cen lokali użytkowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 133 , z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043 i Nr 200 poz. 1323), zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ustalam w pierwszym przetargu na sprzedaż garażu nr 2 położonego w budynku posadowionym na działce gruntu nr 208/4 o powierzchni 0,0036 ha obręb Banie 1, cenę wywoławczą w wysokości 5 000 zł.

2. Wysokości wadium ustalam w wysokości 500 zł.

§ 2. Ustalam cenę sprzedaży garażu nr 1 położonego w budynku posadowionym na działce gruntu nr 208/4 o powierzchni 0,0036 ha obręb Banie 1, w wysokości 5 000 zł.

§ 3.1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 1 /lok/2011.

2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości zawiera załącznik do zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Teresa Sadowska

Wykaz nr 1/lok/2011

lokali użytkowych – garaży przeznaczonych do sprzedaży

1. Miejscowość: **Banie ul. Sosnowa 6-6a**

Garaż nr 1 o powierzchni 14,72 m² o położony w budynku murowanym posadowionym na działce gruntu nr **208/4** o powierzchni **36 m²** obręb Banie 1.

Z własnością lokalu związany jest udział do 1/2 części wspólnych tej nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1Y/00052825/4

Termin zagospodarowania lokalu: *nie dotyczy*

Obciążenie lokalu: umowa najmu na czas nieoznaczony

Cena lokalu netto wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości: 5 000 zł.

Sposób zbycia lokalu: bezprzetargowo, na rzecz najemcy garażu.

2. Miejscowość: **Banie ul. Sosnowa 6-6a**

Garaż nr 2 o powierzchni 14,72 m² o położony w budynku murowanym posadowionym na działce gruntu nr **208/4** o powierzchni **36 m²** obręb Banie 1.

Z własnością lokalu związany jest udział do 1/2 części wspólnych tej nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1Y/00052825/4.

Termin zagospodarowania lokalu: *nie dotyczy*

Obciążenie lokalu: brak, lokal wolny

Cena lokalu netto wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości: 5 000 zł.

Sposób zbycia lokalu: przetarg ustny

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o go spodarce nieruchomościami, winny złożyć wnioski w okresie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Banie.

WÓJT GMINY
Teresa Sadowska
Teresa Sadowska