

SPU.271.14.2026.KR

ZAPYTANIE OFERTOWE

„Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii na oczyszczalni ścieków w m. Banie”

Postępowanie prowadzone na podstawie § 5 Regulaminu udzielania w Urzędzie Gminy w Baniach zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 170 000,00 zł netto.

1. Zamawiający

Gmina Banie, ul. Skośna 6, 74-110 Banie

NIP: 858-172-61-38, REGON: 811684597

e-mail: urząd@banie.pl, tel. 91 506 70 00

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe zaprojektowanie, dostawa, montaż, uruchomienie i zgłoszenie do operatora systemu dystrybucyjnego instalacji fotowoltaicznej o mocy mieszczącej się w przedziale 50 kWp wraz z magazynem energii o pojemności nominalnej co najmniej 40,96 kWh na terenie oczyszczalni ścieków w Baniach, ul. Ogrodowa, działka nr 27/1, w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do zapytania.

3. Termin realizacji

Od dnia zawarcia umowy do dnia 15 stycznia 2027 r., przy czym zakończenie obejmuje wykonanie robót, uruchomienie instalacji, przekazanie dokumentacji powykonawczej oraz dokonanie wymaganych zgłoszeń.

4. Warunki udziału

- posiadanie uprawnień i kompetencji niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia;
- wykazanie co najmniej dwóch prawidłowo wykonanych w okresie ostatnich 5 lat instalacji fotowoltaicznych o mocy co najmniej 30 kWp każda, w tym co najmniej jednej z magazynem energii;
- dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz osobą posiadającą kwalifikacje SEP E i D;
- posiadanie ubezpieczenia OC działalności na sumę gwarancyjną co najmniej 200 000 zł.

5. Dokumenty składane wraz z ofertą

- formularz oferty – załącznik nr 2;
- wykaz wykonanych dostaw i robót wraz z referencjami lub protokołami odbioru;
- wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia wraz z informacją o uprawnieniach;
- karty katalogowe oferowanych modułów, falowników, magazynu energii i systemu BMS;
- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału i braku podstaw do wykluczenia;
- pełnomocnictwo – jeżeli ofertę podpisuje osoba niewskazana w rejestrze.

6. Kryteria oceny ofert

Kryterium	Waga	Sposób oceny
Cena brutto	80%	$C = (\text{najniższa cena} / \text{cena badanej oferty}) \times 80 \text{ pkt}$
Okres gwarancji na wykonane roboty i montaż	10%	60 miesięcy – 0 pkt; 72 miesiące – 5 pkt; 84 miesiące lub więcej – 10 pkt
Czas reakcji serwisowej	10%	do 48 h – 0 pkt; do 24 h – 5 pkt; do 12 h – 10 pkt

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.

Maksymalna liczba punktów: 100.

7. Cena i warunki płatności

Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty realizacji kompletnego przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Zapłata nastąpi jednorazowo po wykonaniu i protokolarnym odbiorze całości zadania, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 30 dni od jej doręczenia Zamawiającemu wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych. Nie przewiduje się zaliczek ani płatności częściowych.

8. Sposób i termin złożenia ofert

Ofertę należy złożyć do dnia 30 października 2026 r. do godz. 10:00:

- 1) w formie elektronicznej na adres urząd@banie.pl, w tytule wiadomości: „Oferta – instalacja PV i magazyn energii – oczyszczalnia Banie”, albo
- 2) w zamkniętej kopercie w sekretariacie Urzędu Gminy Banie, ul. Skośna 6, 74-110 Banie.

Termin związania ofertą: 30 dni od upływu terminu składania ofert.

9. Wyjaśnienia i wizja lokalna

Pytania należy przysyłać na adres urząd@banie.pl nie później niż 3 dni robocze przed terminem składania ofert. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Osoba do kontaktu: Konrad Radyk, tel. 91 506 70 41; 91 506 70 00

10. Zastrzeżenia Zamawiającego

- Zamawiający może wezwać do wyjaśnienia lub uzupełnienia dokumentów, o ile nie prowadzi to do istotnej zmiany treści oferty.
- Zamawiający może poprawić oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, informując o tym Wykonawcę.
- Zamawiający zastrzega prawo unieważnienia postępowania w przypadkach wskazanych w § 7 Regulaminu, a także w przypadku nieuzyskania dofinansowania.
- Informacja o wyborze oferty albo unieważnieniu postępowania zostanie opublikowana na stronie BIP Gminy Banie.
- Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy. Umowa zostanie zawarta po zabezpieczeniu środków i zakończeniu procedury wyboru.

11. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
2. Załącznik nr 2 – Formularz oferty.
3. Załącznik nr 3 – Wykaz doświadczenia.
4. Załącznik nr 4 – Wykaz osób.
5. Załącznik nr 5 – Projekt umowy.


WÓJT GMINY
mgr Arkadiusz Augustyniak

ZAŁĄCZNIK NR 1 – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres podstawowy

- opracowanie projektu wykonawczego, schematu jednokreskowego, bilansu mocy, doboru zabezpieczeń i sposobu współpracy instalacji PV, magazynu energii i istniejącej instalacji obiektu;
- weryfikacja istniejącej mocy przyłączeniowej i warunków przyłączenia oraz ustalenie właściwego trybu przyłączenia mikroinstalacji;
- uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych;
- dostawa i montaż modułów PV o mocy łącznej moc instalacji 50,00 kWp;
- dostawa i montaż 2 trójfazowych falowników hybrydowych o mocy znamionowej 25 kW każdy, z AFCI lub rozwiązaniem równoważnym, kompatybilnych z oferowanym magazynem energii;
- dostawa i montaż magazynu energii o pojemności nominalnej min. 40,96 kWh, z BMS, o mocy ładowania/rozładowania umożliwiającej współpracę z zaoferowanymi falownikami, nie mniejszej niż 25 kW;
- wykonanie konstrukcji wsporczej, okablowania DC i AC, rozdzielnic, zabezpieczeń przepięciowych i nadprądowych, ochrony przeciwporażeniowej, uziemienia i oznakowania;
- wykonanie systemu monitoringu pracy instalacji i magazynu energii z dostępem dla Zamawiającego;
- uruchomienie, konfiguracja, pomiary, próby funkcjonalne i szkolenie co najmniej dwóch pracowników Zamawiającego;
- zgłoszenie mikroinstalacji i magazynu energii do ENEA Operator, przygotowanie wymaganych załączników i uzyskanie potwierdzenia przyłączenia;
- zawiadomienie właściwego organu Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu realizacji instalacji i zamiarze jej użytkowania;
- przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej.

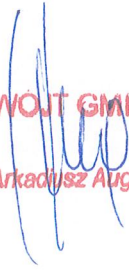
2. Minimalne wymagania techniczne

Element	Wymaganie minimalne	Dokument potwierdzający
Moduły PV	moc min. 500 W; sprawność min. 22%; gwarancja produktowa min. 15 lat; gwarancja liniowa min. 25 lat	karta katalogowa i warunki gwarancji
Falowniki	2 × 25 kW; trójfazowe; hybrydowe; AFCI lub równoważne; komunikacja z BMS; monitoring online	karta katalogowa, certyfikaty
Magazyn energii	pojemność nominalna min. 40,96 kWh; technologia LFP; modułowa budowa; BMS;	karta katalogowa i gwarancja

	gwarancja min. 10 lat lub 6 000 cykli	
Konstrukcja	odporność korozyjna, dostosowanie do miejsca montażu i obciążeń wiatrem/śniegiem	projekt i deklaracje
Zabezpieczenia	zgodnie z projektem, normami, wymaganiami producentów i OSD	projekt, protokoły pomiarów
Monitoring	podgląd produkcji, poboru, stanu magazynu, alarmów i historii pracy	opis systemu

3. Dokumenty odbiorowe

- projekt wykonawczy i dokumentacja powykonawcza;
- uzgodnienie ppoż. i kopia zawiadomienia PSP;
- protokoły pomiarów ochronnych, rezystancji izolacji, ciągłości przewodów ochronnych i uziemienia;
- protokół uruchomienia instalacji PV i magazynu energii;
- potwierdzenie zgłoszenia i przyłączenia mikroinstalacji oraz magazynu energii do ENEA Operator;
- protokół wymiany, konfiguracji albo weryfikacji układu pomiarowo-rozliczeniowego;
- deklaracje zgodności, certyfikaty, karty katalogowe i instrukcje w języku polskim;
- warunki gwarancji i dane dostępne do monitoringu;
- protokół szkolenia obsługi.


WOJT GMINY
 mgr Arkadiusz Augustyniak

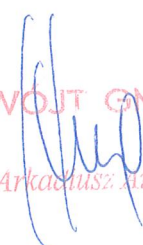
ZAŁĄCZNIK NR 2 – FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy	
Adres	
NIP / REGON	
E-mail / telefon	
Cena netto	 zł
VAT	 zł
Cena brutto	 zł
Okres gwarancji na roboty i montaż	 miesięcy
Czas reakcji serwisowej	 godzin
Termin wykonania	
Termin związania ofertą	30 dni

Oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym, opisem przedmiotu zamówienia i projektem umowy oraz nie wnosimy do nich zastrzeżeń;
- cena obejmuje wszystkie koszty kompletnego wykonania zamówienia;
- posiadamy wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i osoby zdolne do wykonania zamówienia;
- zaoferowane urządzenia są fabrycznie nowe, kompletne i dopuszczone do stosowania na terenie Polski;
- akceptujemy płatność jednorazową po odbiorze całości zadania;
- wypełniliśmy obowiązki informacyjne wynikające z RODO wobec osób, których dane przekazujemy Zamawiającemu.

.....
Data i podpis osoby uprawnionej


WOJCIŃ GMINY
 mgr Arkadiusz Augustyniak

ZAŁĄCZNIK NR 3 – WYKAZ DOŚWIADCZENIA

Lp.	Przedmiot realizacji	Moc PV / pojemność magazynu	Wartość	Termin	Odbiorca i dokument potwierdzający

.....

Data i podpis

WÓJT GMINY
mgr Arkadiusz Augustyniak

ZAŁĄCZNIK NR 4 – WYKAZ OSÓB

Lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Kwalifikacje / uprawnienia	Podstawa dysponowania

.....
Data i podpis


WOJ. GMINY
mgr Arkadiusz Augustyniak

ZAŁĄCZNIK NR 5 – PROJEKT UMOWY

UMOWA NR

zawarta w dniu 2026 r. w Baniach pomiędzy:

Gminą Banie, ul. Skośna 6, 74-110 Banie, NIP 858-172-61-38, reprezentowaną przez Wójta Gminy Banie Arkadiusza Augustyniaka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Banie Danuty Ostrowskiej, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego zaprojektowania, dostawy, montażu, uruchomienia i zgłoszenia instalacji fotowoltaicznej o mocy 50,00 kWp wraz z magazynem energii o pojemności nominalnej co najmniej 40,96 kWh na oczyszczalni ścieków w Baniach.
2. Szczegółowy zakres określa zapytanie ofertowe, OPZ, oferta Wykonawcy i niniejsza umowa.
3. Wykonawca odpowiada za kompletność i zgodność systemu, w tym kompatybilność falowników, magazynu energii, BMS, zabezpieczeń i układu pomiarowego.

§ 2. Dokumentacja i formalności

1. Wykonawca opracuje projekt wykonawczy i uzyska wymagane uzgodnienie rzeczoznawcy ppoż.
2. Wykonawca zweryfikuje moc przyłączeniową i dokona wymaganych czynności przed ENEA Operator, w tym zgłoszenia mikroinstalacji i magazynu energii albo uzyskania zmienionych warunków przyłączenia, jeżeli okażą się konieczne.
3. Wykonawca zawiadomi właściwy organ PSP i przekaze Zamawiającemu potwierdzenia dokonanych czynności.

§ 3. Termin

1. Termin wykonania całości przedmiotu umowy: do 15 stycznia 2027 r.

2. Za wykonanie uważa się podpisanie protokołu odbioru końcowego bez wad istotnych oraz przekazanie kompletnej dokumentacji odbiorowej.

§ 4. Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe wynosi: netto zł, VAT zł, brutto zł.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty konieczne do kompletnej realizacji zadania.
3. Zapłata nastąpi jednorazowo, przelewem, w terminie 30 dni od doręczenia prawidłowej faktury wystawionej po odbiorze końcowym i przekazaniu kompletu dokumentów.

§ 5. Odbiór

1. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru na piśmie.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie 7 dni roboczych.
3. W przypadku wad istotnych Zamawiający odmówi odbioru. Wady nieistotne zostaną wpisane do protokołu z terminem ich usunięcia.
4. Podstawą odbioru są pozytywne wyniki pomiarów, sprawność systemu i komplet dokumentów wymienionych w OPZ.

§ 6. Gwarancja i serwis

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty i montaż na okres miesięcy.
2. Gwarancje producentów nie mogą być krótsze niż określone w OPZ.
3. Czas reakcji serwisowej wynosi godzin od zgłoszenia.
4. Wady uniemożliwiające pracę instalacji będą usuwane niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych, chyba że konieczność dostawy części uzasadnia dłuższy termin zaakceptowany przez Zamawiającego.

§ 7. Kary umowne

1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
2. Za zwłokę w usunięciu wad – 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 15% wynagrodzenia brutto.
4. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 8. Podwykonawcy

1. Powierzenie części prac podwykonawcy wymaga uprzedniego pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 9. Odstąpienie

Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności w razie: opóźnienia przekraczającego 14 dni, wykonywania prac niezgodnie z umową, braku wymaganych uprawnień lub ubezpieczenia, albo odmowy usunięcia wad.

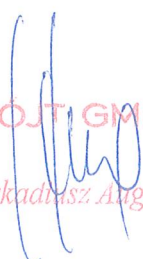
§ 10. Postanowienia końcowe

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych stosuje się Kodeks cywilny i właściwe przepisy prawa.
3. Spory rozstrzyga sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
.....

WOJCIŃ GMINY

mgr Arkadiusz Augustyniak