RUD.65.5084.2026 Warszawa, 28-09-2026 r.

Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o.
Al. Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa
KRS: 0000759991

Dotyczy: znak sprawy SPU.6721.1.2025.PS/PR/PB

W odpowiedzi na pismo z dnia 1 lipca 2026 r., oznaczone powyższym znakiem sprawy, spółka Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, dalej: „**Spółka Celowa**", przedstawia poniżej swoje stanowisko w zakresie planowanych do realizacji inwestycji.

Spółka Celowa stwierdza, że na dzień przygotowania przedmiotowego pisma, na terenie lokalizacji będącej przedmiotem sprawy nie przewiduje się realizacji Inwestycji ani Inwestycji Towarzyszących Centralnego Portu Komunikacyjnego, o których mowa w art. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1747 z późn. zm.).

Ponadto wskazana lokalizacja nie znajduje się na obszarze otoczenia Centralnego Portu Komunikacyjnego, określonym w przepisach rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 12 maja 2023 r. w sprawie obszaru otoczenia Centralnego Portu Komunikacyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 992).

Tym samym Spółka Celowa nie posiada uprawnień ustawowych w zakresie uzgodnienia przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bowiem - zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b) tiret szesnaste ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) - jej kompetencje obejmują wyłącznie tereny związane z lokalizacją Inwestycji i Inwestycji Towarzyszących oraz tereny położone na obszarze otoczenia Centralnego Portu Komunikacyjnego.

Niniejszego pisma nie można traktować jako uzgodnienie lub milczące uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedstawiając powyższe, dziękując za przekazanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zachęcamy do śledzenia aktualnych informacji o planowanych Inwestycjach Towarzyszących oraz inwestycjach kolejowych na stronie internetowej Spółki Celowej pod adresem:

https://portpolska.pl/pl/program-kolejowy

Z upoważnienia Zarządu Spółki Celowej
Pełnomocnik
Piotr Rachwalski
Członek Zarządu

Dokument podpisany elektronicznie

Otrzymuje:
1. Wójt Gminy Banie
2. a/a

CENTRALNY PORT KOMUNIKACYJNY Sp. z o.o. Al. Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
KRS: 0000759991
NIP: 701-08-94-497
REGON: 381918620
Kapitał zakładowy: 16 728 436 500 zł

KONTAKT
Telefon: +48 539 188 404
Mail: sekretariat@portpolska.pl