



GMINA BANIE - UWARUNKOWANIA



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 3 DO UZASADNIENIA
PLANU OGÓLNEGO GMINY BANIE
UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY
NA POTRZEBY PLANU OGÓLNEGO

OZNACZENIA

- GRANICE ADMINISTRACYJNE**
 - GRANICA GMINY BANIE
 - GRANICE OBRĘBÓW GMINY BANIE
- WALORY PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWE**
 - POMNIKI PRZYRODY
 - GRANICA OBSZARÓW SPECJALNEJ OCHRONY NATURA 2000 "LAS BANIEWICKI"
 - GRANICA OBSZARÓW SPECJALNEJ OCHRONY NATURA 2000 "DZICZY LAS"
 - GRANICA OBSZARÓW SPECJALNEJ OCHRONY NATURA 2000 "DOLINA TYWY"
 - GRANICA KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "POJEZIERZE MYŚLIBORSKIE"
 - GRANICA KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "DOLINA ODRY POŁNOČNY"
 - REZERWAT PRZYRODY "ŹRÓDLISKOWA SKARPA JEZIORA DOLGIE"
 - OTULINA REZERWATU PRZYRODY "ŹRÓDLISKOWA SKARPA JEZIORA DOLGIE"
- ZŁOŻA SUROWCÓW, OBSZARY, TERENY GÓRNICZE**
 - ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
- WALORY KULTUROWE**
 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW
 - OBZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW
 - OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTEKÓW
 - OBZARY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTEKÓW
 - STREFA OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICE KRAJOBRAZÓW PRIORYTETOWYCH**
 - GRANICA PROJEKTOWANEGO KRAJOBRAZU PRIORYTETOWEGO
- STREFY POWODZIOWE**
 - GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (Q 10%)
 - GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (Q 1%)
 - GRANICE OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (Q 0,2%)
- KOMUNIKACJA DROGOWA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
 - KOMUNIKACJA DROGOWA**
 - DROGA KRAJOWA
 - DROGI WOJEWÓDZKIE
 - DROGI POWIATOWE
 - INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - ELEKTROENERGETYKA**
 - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAJWYŻSZEGO NAPIĘCIA 400 kV KRAJNIK - PLEWISKA
 - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAJWYŻSZEGO NAPIĘCIA 2x400 kV BACZYNA - KRAJNIK
 - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAJWYŻSZEGO NAPIĘCIA 220kV
 - INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - GAZOCIĄGI PRZESYŁOWE**
 - GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI**
 - TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI
 - OSUWISKA
- MELIORACJE**
 - OBZARY GRUNTÓW ZMELIOROWANYCH
 - OBZARY GRUNTÓW ZDRENOWANYCH
- UŻYTKOWANIE TERENU**
 - LASY [156]
 - ŁĄKI [335]
 - GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE [169]
 - PASTWISKA
 - SADY
 - NIEUŻYTKI
 - UŻYTKI KOPALNE
 - WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE ORAZ WODY POWIERZCHNIOWE NA ROLI
 - TERENY ROLNICZE KLASY GRUNTÓW I - III [886]
 - TERENY ROLNICZE KLASY GRUNTÓW IV-VI [811]
- ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW**
 - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ, JEDNORODZINNEJ, MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ I USŁUGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ I USŁUGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ
 - TERENY SPORTU I REKREACJI
 - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ I NIEURZĄDZONEJ, PARKÓW, PLACÓW, CMENTARZE
 - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - TERENY ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII - ELEKTROWNIE SŁONECZNE
 - LOKALIZACJA ELEKTROWNI WIATROWYCH
 - TERENY ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII - ELEKTROWNIE WIATROWE
 - POZOSTAŁE TERENY ZURBANIZOWANE, W TYM BUDYNKI W TRAKCIE BUDOWY
 - DROGI I INNE CIĄGI KOMUNIKACYJNE

