

UMOWA Nr SPU.2151.3.2026.PB

Zawarta w dniu..... w Baniach pomiędzy Gminą Banie reprezentowaną przez Wójta Gminy – Arkadiusza Augustyniaka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy -Danuty Ostrowskiej zwaną dalej Zleceniodawcą,

a reprezentowany przez zwanym dalej Zleceniobiorcą.

§1

Zleceniobiorca zobowiązuje się na zlecenie Zleceniodawcy do przeprowadzenia okresowej kontroli przewodów dymowych i wentylacyjnych wraz z czyszczeniem w budynkach mieszkalnych i użyteczności publicznej administrowanych przez Urząd Gminy Banie zgodnie z załącznikiem nr 1.

§2

Zleceniobiorca wykona zlecenie od do dnia

§3

Zleceniobiorcy za wykonanie czynności określonych w § 1 przysługuje wynagrodzenie wynikające ze złożonej oferty tj.**zł brutto** (słownie:).

§4

Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu 14 dni po zakończeniu prac i przedłożeniu rachunku przez Zleceniobiorcę w siedzibie Zleceniodawcy.

§5

Zleceniobiorca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zleceniodawcy.

§6

Zleceniobiorca do każdego sporządzonego protokołu zobowiązany jest dołączyć uprawnienia kominiarskie oraz podpisane oświadczenie najemcy/zarządcy lokalu o wykonaniu czynności czyszczenia przewodu dymowego.

§7

Przed przystąpieniem do prac Zleceniobiorca zobowiązany jest przedstawić harmonogram wykonywania usługi.

§8

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych:

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy następujące kary umowne:

- a. w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zleceniobiorca – 15 % wartości wynagrodzenia umownego,
- b. za każdy dzień opóźnienia w złożeniu protokołów/oświadczeń w stosunku do terminu umownego – 1,5 % wartości wynagrodzenia umownego,
- c. za nieterminowe usunięcie usterek i braków w protokołach, do usunięcia których Zleceniobiorca jest zobowiązany z tytułu odpowiedzialności – 0,01 % wartości wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, w którym miało nastąpić usunięcie wady.

2. Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy następujące kary umowne:

- a. w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zleceniodawca – 10 % wartości wynagrodzenia umownego

§9

Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§10

W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§11

Spory, mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zleceniodawcy.

§12

Umowę spisano w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Zleceniobiorca, a 2 egz. Zleceniodawca.

Zleceniobiorca

Zleceniodawca