



INFORMACJA

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

W dniu 22 grudnia 2025 r. w Urzędzie Gminy w Baniach został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni 21,66 m², położonego w budynku nr 114 w miejscowości Swobnica, na działce ewidencyjnej nr 561/3, obręb Swobnica. Lokal składa się z pokoju z aneksem kuchennym, pokoju oraz łazienki i posiada udział 49/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności działki, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr SZ1Y/00038555/6 przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Gryfinie.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 2

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu - 0

Cena wywoławcza netto wynosiła: 40 000,00 zł

Cena osiągnięta w przetargu wynosiła: 73 000,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

Nabywcą powyżej opisanej nieruchomości został – Pleśniak Grzegorz

WÓJT GMINY
mgr Arkadiusz Augustyniak