



GMINA BANIE - UWARUNKOWANIA



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 3 DO UZASADNIENIA
PLANU OGÓLNEGO GMINY BANIE
UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY
NA POTRZEBY PLANU OGÓLNEGO

OZNACZENIA

1. GRANICE ADMINISTRACYJNE
 - GRANICA GMINY BANIE
 - GRANICE OBRĘBÓW GMINY BANIE
2. WALORY PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWE
 - POMNIKI PRZYRODY
 - GRANICA OBSZARÓW SPECJALNEJ OCHRONY NATURA 2000 "LAS BANIEWICKI"
 - GRANICA OBSZARÓW SPECJALNEJ OCHRONY NATURA 2000 "DZICZY LAS"
 - GRANICA OBSZARÓW SPECJALNEJ OCHRONY NATURA 2000 "DOLINA TYMY"
 - GRANICA KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "POJEZIERZE MYSLIBORSKIE"
 - GRANICA KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "DOLINA ODRY PÓŁNOČNY"
3. ŻŁOŻA SUROWCÓW, OBSZARY, TERENY GÓRNICZE
 - ŻŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
4. WALORY KULTUROWE
 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - OBSZARY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - STREFA OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
5. GRANICE KRAJOBRAZÓW PRIORYTETOWYCH
 - GRANICA PROJEKTOWANEGO KRAJOBRAZU PRIORYTETOWEGO
6. STREFY POWODZIOWE
 - GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (Q 10%)
 - GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (Q 1%)
 - GRANICE OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (Q 0,2%)
7. KOMUNIKACJA DROGOWA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
 - KOMUNIKACJA DROGOWA
 - DROGA KRAJOWA
 - DROGI WOJEWÓDZKIE
 - DROGI POWIATOWE
 - INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - ELEKTROENERGETYKA
 - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAJWYŻSZEGO NAPIĘCIA 400 kV KRAJNIK - PLEWISKA
 - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAJWYŻSZEGO NAPIĘCIA 2x400 kV BĄCZYŃNA - KRAJNIK
 - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAJWYŻSZEGO NAPIĘCIA 220kV
 - INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - GAZOCIĄGI PRZESYŁOWE
 - GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
8. TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI
 - TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI
 - OSUWISKA
9. MELIORACJE
 - OBSZARY GRUNTÓW ZMELIOROWANYCH
 - OBSZARY GRUNTÓW ZDRENOWANYCH
10. UŻYTKOWANIE TERENU
 - LASY
 - ŁĄKI
 - GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE
 - PASTWISKA
 - SADY
 - NIEUŻYTKI
 - UŻYTKI KOPALNE
 - WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE ORAZ WODY POWIERZCHNIOWE NA ROLI
 - TERENY ROLNICZE KLASY GRUNTÓW I - III
 - TERENY ROLNICZE KLASY GRUNTÓW IV-VI
11. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW
 - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ, JEDNORODZINNEJ, MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ I USŁUGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ I USŁUGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ
 - TERENY SPORTU I REKREACJI
 - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ I NIEURZĄDZONEJ, PARKÓW, PLACÓW
 - CMENTARZE
 - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - TERENY ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII - ELEKTROWNIE SŁONECZNE
 - LOKALIZACJA ELEKTROWNI WIATROWYCH
 - TERENY ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII - ELEKTROWNIE WIATROWE
 - POZOSTAŁE TERENY ZURBANIZOWANE, W TYM BUDYNKI W TRAKCIE BUDOWY
 - DROGI I INNE CIĄGI KOMUNIKACYJNE

