



Gmina Banie

Załącznik nr 3 do
Regulaminu udzielania w Urzędzie Gminy w Baniach
zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000,00 zł netto

Banie, dnia 12.05.2025 r.

Sprawa nr: SPU.7011.16.2025.EO

Wójt Gminy Banie

zaprasza do złożenia oferty na „Opracowania kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy windy na potrzeby Klubu Seniora w Baniach”

- I. Ofertę należy:
 - a. złożyć w jednej zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego* lub
 - b. przesłać e-mailem na adres: urząd@banie.pl
- II. Na kopercie/faksie/e-mailu* należy umieścić:
 - a. Nazwę i adres Wykonawcy
 - b. Tytuł: **„Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy windy na potrzeby Klubu Seniora w Baniach”**
- III. Oferta winna:
 - a. zawierać cenę obejmującą całość zamówienia (cyframi i słownie);
 - b. zawierać cenę jednostkową netto i brutto, jeżeli wynika to ze specyfiki przedmiotu zamówienia;
 - c. zawierać okres gwarancji
 - d. być napisana w języku polskim, czytelnie, trwałą techniką.
- IV. Opis przedmiotu zamówienia:
 - 1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej polegającej na budowie windy zewnętrznej do I piętra przeznaczonej dla uczestników Klubu Seniora w Baniach przy ulicy Targowej 19. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń i uzgodnień niezbędnych do realizacji zadania.

Całość dokumentacji dostarczona również na nośniku elektronicznym typu pendrive.
 - 1.2. Dokumentację projektową należy sporządzić w opracowaniu o obowiązujące przepisy prawne, w szczególności:
 - a) Projektu budowlanego sporządzonego zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418)
 - b) Projektów wykonawczych, wszystkich wymaganych branż oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych sporządzonych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno –użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).
 - c) Informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, sporządzonej zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
 - d) Przedmiar robót i kosztorys inwestorski sporządzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczanie planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).

1.3. Uzyskanie, pozwoleń, opinii i uzgodnień projektów ze wszystkimi wymaganymi instytucjami niezbędnymi do prawidłowego wykonania robót budowlanych wg Prawa Budowlanego (Dz.U.2025 poz. 418) oraz na podstawie stosownego pełnomocnictwa reprezentowanie Zamawiającego i przeprowadzanie wszystkich niezbędnych czynności.

Do Wykonawcy należy ścisła współpraca na każdym etapie prac w zakresie uzgodnienia i zaakceptowania przygotowanej koncepcji z Zamawiającym oraz nieodpłatne uczestnictwo w przeprowadzeniu procedur przetargowych.

Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania i weryfikacji wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania przedmiotu zamówienia.

Przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie (adres: Targowa 19, 74-110 Banie).

W razie konieczności uwzględnienia zwiększenia mocy przyłączeniowych lub zaprojektowanie nowych przyłączy np. prądu.

- V. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do dnia 30 września 2025 r.**
- VI. Na ofertę Wykonawcy składają się następujące dokumenty:
- Formularz oferty wg wzoru załączonego do zaproszenia;
 - Podpisane RODO oraz „Oświadczenie wykonawcy o przesłankach wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1....”
 - Każdy z Oferentów może złożyć tylko jedną ofertę w ramach postępowania;
 - Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
- VII. Przy wyborze oferty do realizacji Zamawiający będzie kierował się kryterium:
CENA = 100 %
- VIII. Cena zaoferowana przez Wykonawcę obowiązuje przez okres związania umową i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
- IX. Termin złożenia oferty:
Ofertę należy złożyć do dnia **23 maja 2025 r. do godziny 15⁰⁰**.
- X. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami jest: Edyta Orlińska tel. 91 506 70 38, eorlinsla@banie.pl, Katarzyna Kowalczyk tel. 91 506 70 46, kkowalczyk@banie.pl, pokój nr 6.
- XI. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie bip.banie.pl w zakładce Postępowania - Zamówienia publiczne poniżej 130 000 zł netto.
- XII. Zamawiający może bez podania przyczyny unieważnić niniejsze postępowanie w każdym momencie lecz przed podpisaniem umowy z Wykonawcą na wykonanie prac.
- XIII. Informacje dotyczące zawarcia umowy:
Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający prześle do Wykonawcy zamówienie/zlecenie/umowę* w sprawie zamówienia publicznego.

z up. WÓJTA

mgr inż. Arkadiusz Łysik
SEKRETARZ GMINY

podpis Zamawiającego