

Banie, dnia 12 marca 2025 r.

Sprawa nr: SPU.7011.11.2025.EO

Wójt Gminy Banie

zaprasza do złożenia oferty na: **„Rozbiórka budynku biurowca w miejscowości Górnowo,,**
Ofertę należy:

- a) złożyć w jednej zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego* lub
- b) przesłać e-mailem na adres: urząd@banie.pl

1. Na kopercie/faksie/e-mailu* należy umieścić:

- a. Nazwę i adres Wykonawcy
- b. Tytuł: **„Rozbiórka budynku biurowca w miejscowości Górnowo,,**
- c. Oferta winna:
 - a) zawierać cenę obejmującą całość zamówienia (cyframi i słownie);
 - b) zawierać cenę jednostkową netto i brutto, jeżeli wynika to ze specyfiki przedmiotu zamówienia;
 - c) zawierać okres gwarancji
 - d) być napisana w języku polskim, czytelnie, trwałą techniką.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka budynku biurowca w stanie surowym otwartym. Budynek o numerze porządkowym 33 zlokalizowany jest na działce nr 57/2 w obrębie Górnowo. Powierzchnia zabudowy obiektu wynosi 353 m² i składa się z 2 kondygnacji nadziemnych.

OPIS SPOSOBU PROWADZENIA PRAC ROZBIÓRKOWYCH

dz. nr 57/2 obręb Górnowo

Prace rozbiórkowe wykonywane będą według następującej kolejności:

1. Na terenie wydzielona pozostanie strefa bezpośredniego zagrożenia obejmująca obszar przyległy do rozbieranego budynku, zostanie oznakowany znakami ostrzegawczymi i informacyjnymi zabraniającymi przedostawanie się ludzi do wnętrza w trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych.

2. Prace rozbiórkowe rozpoczną się od ręcznego rozebrania konstrukcji dachu nad częścią najwyższą budynku. Elementy dachu uzyskane w trakcie prowadzonych prac za pomocą suwnic lub rynien zsypanych będą zsypywane na teren przyległy do budynku i ładowane na samochód dostawczy w celu wywozu na składowisko odpadów. Karta odpadów zostanie przekazana Inwestorowi w dniu odbioru robót.

3. Po rozebraniu konstrukcji dachu rozpoczną się prace związane z rozbiórką ścian. Uzyskany materiał zostanie przewieziony na składowisko odpadów. Karta odpadów zostanie przekazana Inwestorowi w dniu odbioru robót.

4. Kolejność dalszego wykonywania robót jest podobna to znaczy w pierwszej kolejności rozebrany zostanie strop nad kondygnacją, w której będziemy przystępować do rozbiórki murów zewnętrznych jak i ścianek działowych. Po zakończeniu prac na kondygnacji usunięty pozostanie z placu rozbiórki pozyskany gruz.

5. Teren porozbiórkowy zostanie zasypyany ziemią oraz zostanie zasiana trawa. Zachowane pozostaną istniejące drzewa i krzewy znajdujące się na nieruchomości.

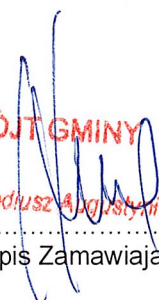
Do rozbiórki nie zostaną użyte materiały wybuchowe.

Podczas robót rozbiórkowych stosowane będą bezwzględnie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać pod nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi tzn. kierownika budowy, który będzie dokonywać wpisów do Dziennika Budowy/Rozbiórki.

Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej.

3. Wymagany termin realizacji zamówienia: 31.08.2025 r.
4. Na ofertę Wykonawcy składają się następujące dokumenty:
 - a. Formularz oferty wg wzoru załączonego do zaproszenia;
 - b. Inne dokumenty żądane przez Zamawiającego a niezbędne do przeprowadzenia postępowania
5. Przy wyborze oferty do realizacji Zamawiający będzie kierował się kryterium:
CENA = 100 %
6. Cena zaoferowana przez Wykonawcę obowiązuje przez okres związania umową i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
7. Termin złożenia oferty: Ofertę należy dostarczyć/przesłać* w terminie do: 04.04.2025 r. do godz. 10⁰⁰ na adres: Urząd Gminy Banie ul. Skośna 6, 74-110 Banie lub złożyć osobiście w sekretariacie (pokój nr 15) lub przesłać na adres urząd@banie.pl
8. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami jest Edyta Orlińska tel. 91 506 70 38/ e-mail: eorlinska@banie.pl oraz Klaudia Żurawska e-mail: kzurawska@banie.pl tel. 91 506 70 46.
9. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie bip.banie.pl w zakładce Postępowania - Zamówienia publiczne poniżej 130 000 zł netto.
10. Informacje dotyczące zawarcia umowy:
Zamawiający może bez podania przyczyny unieważnić niniejsze postępowanie w każdym momencie lecz przed podpisaniem umowy z wykonawcą na wykonanie prac.
Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający prześle do Wykonawcy zamówienie/zlecenie/umowę* w sprawie zamówienia publicznego.


WÓJT GMINY
mgr Arkadiusz Augustyniak
.....
Podpis Zamawiającego

W załączeniu:

1. Formularz oferty
2. Wykaz wykonanych usług
3. RODO
4. Oświadczenia wykonawcy o przesłankach wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)

(*) niepotrzebne skreślić