



Wójt Gminy Banie

SPU.6845.15.2025.EM

Banie, 24 lutego 2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości

wykaz nr 2/2025

nieruchomości stanowiących własność Gminy Banie przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów			Opis nieruchomości, położenie, użytek gruntowy	Nr KW	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Podstawowa wysokość / stawka czynszu dzierżawnego netto	Rodzaj czynszu	Okres, na jaki zawierana jest umowa
	Obręb	Nr działki gruntu	Powierzchnia						
1.	Banie 2	508/7	12 m ²	Nieruchomość niezabudowana; użytek gruntowy określony jako B	SZ1Y/00038585/5	Grunt pod obiekty nietrwale związane z gruntem	1,60 zł/m ²	miesięczny	Do 3 lat lub powyżej 3 lat po przeprowadzeniu przetargu lub za zgodą Rady Gminy
2.	Banie 3	Część nr 1 874	560 m ²	Nieruchomość niezabudowana; użytek gruntowy określony jako RIVa	SZ1Y/00054880/1	Uprawy warzywne i ogrodowe	0,13 zł/m ²	roczny	Do 3 lat lub powyżej 3 lat po przeprowadzeniu przetargu lub za zgodą Rady Gminy
3.	Swobnica	Część 115/3	506 m ²	Nieruchomość niezabudowana; użytek gruntowy określony jako RIIBb	SZ1Y/00045663/8	Uprawy warzywne i ogrodowe	0,13 zł/m ²	roczny	Do 3 lat lub powyżej 3 lat po przeprowadzeniu przetargu lub za zgodą Rady Gminy

Aktualizacja czynszu może być dokonywana raz w roku, przy czym:

- dla czynszów określonych w zł - wg stawek ustalanych przez organ gminy, z uwzględnieniem wskaźnika inflacji,
 - dla czynszu określonego w dt żyta - wg ceny 1 dt żyta ustalonej przez Prezesa GUS do celów podatku rolnego.
- Terminy wnoszenia czynszu:
- miesięczne: do dnia 10-go każdego miesiąca,
 - roczne: do dnia 15-go maja każdego roku.

WOJCI GMINY
mgr Artur Augustyniak