

Komunikat nr 2 / 2025
Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego
w Gryfinie

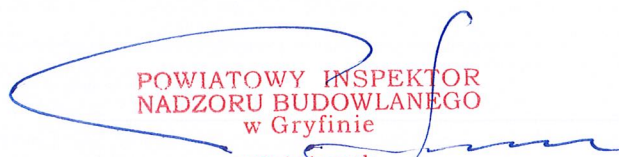
Informuję, że w związku ze zbliżającym się okresem **ferii zimowych w 2025 roku** oraz otrzymanymi od ZWINB zaleceniami dotyczącymi akcji **BEZPIECZNE FERIE ZIMOWE**, dla organów administracji rządowej w województwie oraz samorządu terytorialnego w sprawie działań na rzecz bezpieczeństwa i porządku publicznego w okresie zimy i ferii zimowych, w obiektach budowlanych w których organizowany jest zimowy wypoczynek dzieci i młodzieży, będą przeprowadzane kontrole dotyczące utrzymania i użytkowania ww. obiektów. Kontrole mogą objąć również obiekty użytku publicznego licznie odwiedzane w okresie wypoczynku: hale widowiskowo-sportowe, baseny, centra handlowe, kina itp.

W związku z powyższym proszę o przygotowanie dokumentów, które są wymagane zapisami art.62 ustawy Prawa budowlanego.

Przypominam, że obowiązek utrzymywania obiektów budowlanych w należyтым stanie technicznym oraz zapewnienia ich bezpiecznego użytkowania wynika z ustawy Prawo budowlane. Zgodnie z art.61 pkt 1 ustawy Pb właściciele i zarządcy obiektów budowlanych są obowiązani do utrzymywania i użytkowania obiektów zgodnie z zasadami, o których mowa w art.5 ust.2 ustawy Pb (*obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej, w szczególności w zakresie związanym z wymaganiami, o których mowa w ust.1 pkt 1-7.*).

Ostrzegam, że zgodnie z art.91a ustawy Prawo budowlane, kto nie spełnia, określonego w art. 61 obowiązku utrzymania obiektu budowlanego w należyтым stanie technicznym lub nie zapewnia bezpieczeństwa użytkowania obiektu budowlanego, podlega grzywnie nie mniejszej niż 100 stawek dziennych, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku a w odniesieniu do art.62 ustawy Prawo budowlane, na podstawie art. 93 pkt 8 podlega karze grzywny.

Gryfino, dnia 07.01.2025 r.


POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
w Gryfinie
mgr inż. arch.
Patrycjusz Szewczyk