

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



Zaproszenie do składania ofert
Zapytanie ofertowe nr 1/2024

ZAMAWIAJĄCY:

Parafia Rzymskokatolicka pw. NMP Wspomożenia Wiernych w Baniach
ul. Bolesława Chrobrego 5, 74-110 Banie
NIP: 8581071737 REGON: 040044526

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia:

Ks. Rafał Krysiak – Proboszcz Parafii

tel. 91 416 63 46

e-mail: banie@kuria.pl

OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Tytuł zamówienia: „Renowacja wieży kościelnej w Piasecznie” *dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr Edycja2RPOZ/2023/1084/PolskiLad*

Cel zamówienia: Celem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych (renowacja drewnianej elewacji wieży) mających za zadanie ochronę zabytkowego kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Różańca Świętego w Piasecznie obiektu dziedzictwa kulturowego w ramach inwestycji pn. „**Renowacja wieży kościelnej w Piasecznie**”.

Miejsce położenia zabytku: działka nr 336 obręb 0009 Piaseczno, gmina Banie. Wpis do rejestru zabytków: nr rej. 144 z 31.07.1956 roku (nowy rej. A-973)

Kody CPV:

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453100-8 Roboty renowacyjne

SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie na stronie internetowej

Wnioskodawcy: <https://bip.banie.pl/>

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem §8 ust. 6 Regulaminu naboru wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Zamawiający nie jest zamawiającym w rozumieniu art. 4 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i nie podlega stosowaniu tejże ustawy.
3. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn.zm.)
4. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rade (UE) 216/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE L119 z 04.05.2016, str.1) (dalej Rozporządzenia RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
5. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.)
6. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca składa wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. W uzasadnionych przypadkach, w każdym czasie, przed upływem złożenia ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach postępowania zakupowego bez podania przyczyny.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania uzasadnienia, na każdym jego etapie, bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich ramach inwestycji pn.: „Renowacja wieży kościelnej w Piasecznie”

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Planowany remont nie zmienia parametrów obiektu budowlanego.

Powierzchnia użytkowa kościoła: 296,5 m²

Kubatura kościoła: 2 843,5 m³

Powierzchnia wymienianej szalówki elewacyjnej: 184,5 m²

Długość olistwowania szalówki: 908 mb

Powierzchnia i liczba wymienianych żaluzji okiennych: 14,8 m²

- 1.1. Remont zabytkowego kościoła filialnego pw. Matki Bożej Królowej Różańca Świętego w Piasecznie zgodnie z zakresem robót opisanym w projekcie budowlanym firmy KING-DOM

ARCHITEKTURY PRACOWNIA PROJEKTOWA Kinga Cichocka-Wróbel autorstwa mgr inż. arch. KINGI CICHOCKIEJ-WRÓBEL, mgr inż. arch. MARIUSZA SZEFRNER. Zainteresowanym podmiotom biorącym udział w postępowaniu Zamawiający umożliwi zapoznanie się z projektem budowlanym oraz programem prac konserwatorskim, celem poznania pełnego zakresu zamówienia. W celu zapoznania się z w/w dokumentacją należy skontaktować się z Zamawiającym.

1.2. Remont kościoła w zakresie niniejszego zapytania ofertowego obejmuje w szczególności:

- zdemontowanie istniejącego deskowania wieży i wypełnienie okien żaluzjowych, dokonanie oględzin konstrukcji szkieletowej ścian;
- Wykonanie dezynfekcji i dezynsekcji konstrukcji.
- Naprawienie zniszczonych i rozluźnionych węzłów ciesielskich, elementy zniszczone wymienić.
- Wykonanie nowych wypełnień okien żaluzjowych na wzór istniejących.
- Obicie ścian zewnętrznych wieży kościoła na nowo.

KONSTRUKCJA WIEŻY

Po dokonaniu dokładnych oględzin konstrukcji, przed rozbiórką ukrytej pod deską szalówkową, należy zdecydować o podjęciu prac naprawczych lub braku takiej konieczności.

Do wzmocnienia elementów uszkodzonych przez insekty i grzyby zaleca się produkt PU–Holzverfestigung firmy Remmers. Jest to nie zawierająca rozpuszczalnika, żywiczna masa uzupełniająca do drewna (działa wzmacniająco na drewno, stanowi podkład pod Holzersatzmasse). Stosuje się wszędzie tam, gdzie konieczne

jest wzmocnienie i uzupełnienie drewna uszkodzonego, na skutek ataku grzybów lub owadów, w celu przywrócenia jego pierwotnego wymiaru i nośności. Otwarty na dyfuzję pary wodnej. Posiada bardzo dobre właściwości penetracyjne: głębokie wnikanie i działanie wzmacniające – także mączki drzewnej pozostawionej przez owady. W strefach zaimpregnowanych nie dochodzi do dalszego rozwoju grzyba.

Uniemożliwia ponowne ataki owadów. Materiał ten uzupełnia ubytki wagowe drewna powstałe w procesie wietrzenia drewna oraz wypełnia uszkodzenia spowodowane przez insekty. Właściwymi metodami aplikacji jest smarowanie pędzlem, iniekcja lub moczenie. Określenie zużycia preparatu możliwe jest po wykonaniu prób - ponieważ zależne jest od chłonności i stopnia degradacji elementu.

Uzupełnienie ubytków przy pomocy produktu PU – Holzersatzmasse, jest to nie zawierająca rozpuszczalnika, żywiczna masa uzupełniająca do drewna. Stosować jako spoinę zespalałąca plombę zdrewnem oryginalnym. Stosuje się ją wszędzie tam, gdzie konieczne jest wzmocnienie i uzupełnienie drewna uszkodzonego, na skutek ataku grzybów lub owadów, w celu przywrócenia jego pierwotnego wymiaru i nośności. Jest to żywica poliuretanowa, która łączy się z wiórem drzewnym, następnie dokonuje się nią uzupełnień objętościowych. Materiał ten ze względu na udział wiórów drzewnych wykazuje parametry fizyczne zbliżone do naturalnego drewna tzn. pozwala drewnu regulować wilgotność, poddaje się też obróbce mechanicznej. Zużycie 0,7 kilograma masy uzupełniającej pozwala odtworzyć ok. 1 litra objętości belki.

Preparaty te można zastąpić systemem epoksydowym, wymagającym mniejszego doświadczenia w nakładaniu. Jednakże w obu przypadkach konieczne jest przeprowadzenie szkolenia dla ekipy wykonawczej, zwłaszcza jeżeli jest to pierwsza realizacja preparatami tego typu.

Do wklejania fleków i uzupełnień proponuje się Coll Express PU firmy Remmers, jest to jednoskładnikowy klej poliuretanowy z przeznaczeniem do napraw mebli, wmontowywania

wypełnień ze szlachetnych gatunków drewna itd. Klej posiada wodoodporność według normy EN 204 D4.

Nowo wbudowane drewno powinno być zaimpregnowane preparatem Impragniergrund GN. Jest to oleisty środek do impregnacji drewna w obszarze więzby oraz drewna konstrukcyjnego, zabezpiecza przed atakiem insektów i grzybów. Produkt ten zabezpiecza drewno w klasach 2-3, pozostaje obojętny dla szkła i metalu.

Zaimpregnowane drewno można powlekać każdym rodzajem farb i lakierów z oferty firmy Remmers.

W przypadku stwierdzenia występowania elementu porażonego grzybem domowym bezwzględnie wymienić go z zachowaniem wysokiego stopnia ostrożności aby nie dopuścić do przeniesienia zarodników na „zdrowe”

elementy. W miejscach porażenia grzybem domowym zastosować środek Adolit M flussig firmy Remmers – charakteryzuje się wysoką skutecznością w zwalczaniu grzybów, pleśni, porostów, glonów i mchów

jednocześnie zabezpiecza przed ponownym zaatakowaniem przez grzyby.

W celu ochrony przed ogniem proponuje się lakier pęczniejący Brandschutz. Produkt ten jest sklasyfikowany jako materiał trudno zapalny wg normy DIN 4102 B1, oraz normy EN 13501-1:2007. Materiał ten posiada konsystencję pasty o dużej lepkości, co pozwala nanieść jednorazowo wymaganą ilość 300g/m². Po wyschnięciu staje się transparentny, jego powierzchnia sprawia wrażenie delikatnie lepkiej, aby zlikwidować to zjawisko zaleca się na elementach widocznych zamknięcie powierzchni lakierem Brandschutz -Schutzlack.

ELEWACJA DREWNIANA-SZALÓWKA

Projekt zakłada całkowitą wymianę istniejącej szalówki z drewna. Oszalowanie wykonać z desek gr. 32 mm (min.) II klasy z drewna jesionowego o szer. ok. 25 cm oraz dodatkowo obić listwami o gr. 32 mm i szer. 5 cm z tego samego gatunku drewna. Mocowania desek i listew wykonać za pomocą wkrętów nierdzewnych min. A2, długości co najmniej około 70 mm.

Deski i listwy na poziomych końcach należy zaciąć pod kątem min 30° w kierunku elewacji, co zapobiegnie gromadzeniu się wilgoci na krawędziach poziomych.

Deski i listwy zaimpregnować środkiem grzybobójczym i owadobójczym oraz ogniochronnym. Impregnację obustronnie oraz krawędzi poziomych wykonać przed montażem desek. Po zamontowaniu jeszcze raz zaimpregnować całość drewnianej elewacji z zewnątrz, w bezdeszczowy dzień, malując natryskowo lub pędzlem w stanie suchym. Impregnację należy przeprowadzać w zakresie temperatur od 5°C do 25°C, a wilgotność względna nie może przekraczać 80%. W tym przypadku temperatura musi wynosić powyżej +10°C. Względna wilgotność nie może przekraczać 80%. Malowane powierzchnie nie powinny być narażone na bezpośrednie działanie promieni słonecznych.

Zabezpieczenie poprzez impregnację należy powtarzać co kilka lat, w zależności od stanu zachowania elewacji drewnianej.

STOLARKA OKIENNA

Projekt zakłada wymianę ram i wypełnienia wszystkich ośmiu okien żaluzjowych, na wzór istniejących, z poziomymi, drewnianymi lamelami. Okna z łukowymi nadprożami. Układ desek i listew elewacyjnych należy dopasować do umiejscowienia okien.

Okna żaluzjowe zaimpregnować środkiem grzybobójczym i owadobójczym oraz ogniochronnym. Impregnację obustronnie wykonać przed składaniem okien. Po zamontowaniu jeszcze raz zaimpregnować całość okien, malując natryskowo lub pędzlem w stanie suchym. Nad oknami zamontować docięte do łuku okna listwy – wg projektu elewacji. Pod oknami od zewnątrz można zamontować parapety z blachy stalowej ocynkowanej.

KOLORYSTYKA

W celu dopasowania koloru desek do istniejącego koloru proponuje się impregnat Remmers HK- Lasur, kolor palisander 2256. Należy przeprowadzić próby malowania do zatwierdzenia przez Nadzór Autorski i Nadzór Konserwatorski.

ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE

– Plac budowy należy oczyścić i przywrócić do stanu pierwotnego

UWAGI :

- Wszystkie wymiary należą sprawdzić na budowie.
- Wszystkie materiały użyte do budowy powinny posiadać odpowiednie atesty, w tym atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie.
- Prace budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami wykonania i odbioru robót z zachowaniem przepisów BHP i ppoż., pod stałym nadzorem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane.
- W sprawach nieuwzględnionych w niniejszym opracowaniu obowiązują rozwiązania zawarte w aktualnych „Warunkach wykonywania i odbioru robót budowlanych” lub ogólnie przyjęte zasady wykonywania tych robót.
- W wypadku zaistnienia odmiennych od opisanych warunków na budowie należy skontaktować się z projektantem

1.3 Aktualny stan zachowania i zagrożenia zabytku:

- Ogólny stan techniczny budynku ocenia się jako dobry. Na elewacji wieży pojawiły się ślady zniszczenia, spowodowane wymyciem środka impregnującego, szczególnie na zachodniej elewacji, najbardziej narażonej na warunki atmosferyczne (zacinające deszcze, silne wiatry, mocne nasłonecznienie). Na deskach poszycia niewidoczne są ślady grzybów lub glonów i porostów. Zarówno konstrukcja, jak i poszycie nie wykazują śladów zawilgocenia, jednak widoczne są uszkodzenia desek, spowodowane przez długotrwałe wystawienie na działanie warunków atmosferycznych.
- Na podstawie oględzin obiektu stan techniczny poszycia wieży można określić jako średni - w elementach szalówki występują uszkodzenia i ubytki, niezagrożające bezpieczeństwu. Końcówki desek uległy wykruszeniu pod wpływem działania warunków atmosferycznych. Celowe jest przeprowadzenie naprawy bieżącej.
- Wypełnienia okien żaluzjowych wykazują uszkodzenia, które kwalifikują je do wymiany: obłuzowane deski, zdeformowany kształt obramowania, ubytki lameli
-

1.4 Dane o zabytku

Kościół wzniesiono w I połowie XIII wieku, jako obiekt romański, złożony z prostokątnej jednej nawy. Od wschodu prezbiterium zakończono półkolistą apsydą. Od zachodu wybudowano wieżę, której podstawa ma tę samą szerokość, co nawa kościoła. Świątynię zbudowano z kwadry granitowej, o zbliżonej wielkości i regularnym wątku. W XVIII wieku przebudowano wieżę w konstrukcji szachulcowej, a podczas kolejnej przebudowy, w roku 1851, poszerzono prezbiterium do szerokości nawy, przemurowano szczyt wschodni oraz powiększono otwory okienne, z wyjątkiem dwóch w fasadzie zachodniej. Zamurowano także północne wejście na wieżę.

Świątynię poświęcono i przywrócono do kultu w 1946 roku jako kościół filialny pw. Matki Bożej Królowej Różańca Świętego w Piasecznie. Do dzisiaj pełni funkcje sakralne.

Jak wynika z dokumentacji zdjęciowej, kościół w XX wieku miał pokrycie z dachówki karpiówki. Co najmniej od 1994 roku dach i wieża kościoła mają pokrycie z blachy cynkowej na rąbek stojący. Oryginalne wyposażenie ruchome nie zachowało się. Kościół należy do charakterystycznej dla zachodnich obszarów województwa zachodniopomorskiego i lubuskiego dużej grupy XIII wiecznych kościołów granitowych.

Obiekt składa się z głównej bryły na planie prostokąta, z półokrągłą apsydą, w której znajduje się część prezbiterium. Zachowane pierwotne mury nawy i dolnej partii wieżowej. Z elementów architektonicznych pierwotny jest trójjuskowy, ostrołukowy portal w fasadzie zachodniej i tamże dwa okna o głębokich i mocno rozglifionych na zewnątrz ościeżach ze skośnymi parapetami. W ścianie południowej zamurowany portal do nawy o niezwykle niskich ościeżach, którego archiwoltę o łuku zbliżonym do półokrągłego, wykuto z jednego bloku granitowego oraz również zamurowany portal okrągło łukowy o wysokich ościeżach, który stanowił pierwotne, zewnętrzne wejście na schodki w grubości muru prowadzące na wyższe kondygnacje wieży. Partie podwieżowe posadowione na kamiennym cokole ze sfazowaną odsadzką. Wieża wewnątrz czterokondygnacyjna – na zewnątrz niewidoczne podziały. Szczyt wieży zamknięty czterospadowym dachem z krzyżem. Konstrukcja wieży drewniana, szkieletowa, oparta na poziomie +1. W każdej ścianie po dwa skrzyżowane rygle. Stropy w wieży belkowe, nagie. Pokrycie wieży blachą cynkową na łątach. Na kolejne poziomy wieży prowadzą schody: na poziom +3.04 schody dwubiegowe ze spocznikiem, na wyższe poziomy schody jednobiegowe. Na wieży kościoła znajdują się trzy dzwony; jeden prawdopodobnie z 1620 roku, wykonany przez stargardzkiego ludwisarza Joachima Karstede. Wieża na poziomie +5 jest wyposażona w 8 jednoramowych okien wypełnionych ażurowymi żaluzjami z listew – po dwa okna na każdej elewacji. Elewacje wieży nie są wyposażone w jakiegokolwiek obróbki blacharskie, a z dachu wieży nie ma odprowadzenia wód opadowych do rynien i rur spustowych (wody opadowe spływają z okapu dachowego na dach nawy i na ściany wieży oraz kościoła). Ściany wieży oszalowane deską w układzie pionowym. Deski wtórne, grubości 3,2 cm, przetarte piłą. Deski na stykach łączone listwą, grubości około 3,2 cm. Wiek szalowania ocenia się na około 45-50 lat. Deski i listwy zostały nasyczone impregnatem, być może ksylamitem.

2. Wyszczególnione w opisie nazwy materiałów budowlanych lub nazwy producentów zostały użyte pomocniczo i są tylko poglądowe, co należy traktować, iż nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie, zastosowane mogą zostać materiały równoważne lub lepsze do podanych (o równoważnych parametrach technicznych). Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie wykonawcy

3. Okres gwarancji

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji i rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane, objęte niniejszym zamówieniem zgodnie z ofertą. Wymagany minimalny okres gwarancji dla zamówienia na wykonane roboty (materiały i robociznę) wynosi 24 miesiące od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

4. Odbiór robót

Odbiór robót ostateczny dokonany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.

5. Nieruchomość, której dotyczy zamówienie zlokalizowana jest w miejscowości Piaseczno, działka nr 336 obręb 0009 Piaseczno, gmina Banie

Zainteresowanym podmiotom biorącym udział w postępowaniu Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zamówieniem, celem poznania specyfiki zamówienia oraz wykonania przedmiaru robót. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej należy skontaktować się z Zamawiającym. Odbycie wizji lokalnej jest obowiązkowe.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. Zamawiający dopuszcza powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Planowany termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: październik/listopad 2024 r.

Planowany termin podpisania umowy z wykonawcą: do 5 dni od dnia wyboru wykonawcy.

Planowany termin zakończenia rzeczowej realizacji zadania: do 13.12.2024 r.

Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie tylko w uzasadnionych okolicznościach oraz pod warunkiem otrzymania zgody Prezesa Rady Ministrów w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Szczegółowe informacje w tym zakresie zostały opisane w warunkach zmiany umowy.

MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

miejscowość Piaseczno, 74-110 Banie, działka nr 336 obręb 0009 Piaseczno, gmina Banie, powiat gryfiński.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

b) Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonywania niniejszego zamówienia

c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach

e) Zagwarantują, że okres gwarancji i rękojmi za wady dla przedmiotu zamówienia wynosi nie mniej niż 24 miesiące od dnia odbioru końcowego

Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia oraz spełnianiu warunków w postępowaniu, należy dołączyć do formularza oferty.

Jeżeli Wykonawca nie dołączy oświadczenia oferta zostanie odrzucona.

MINIMALNY ZAKRES OFERTY

Ofertę należy złożyć zgodnie ze wzorem oferty (formularz ofertowy), stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane dokumenty.

KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRYZYNAWANIA PUNKTACJI

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe zostaną poddane weryfikacji pod kątem zgodności z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka, która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.

2. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:

- a) zostaną złożone w terminie,
- b) są zgodne z przedmiotem zamówienia,
- c) spełniają warunki udziału w postępowaniu,
- d) przedstawiły ofertę zgodnie z wymaganiami wskazanymi w minimalnym zakresie oferty.

3. Wybór najkorzystniejszej oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu zostanie przeprowadzony w oparciu o następujące kryteria:

- cena – 70%,
- termin gwarancji – 30%.

3.1. Kryterium cena będzie rozpatrywane na podstawie ceny oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na formularzu ofertowym. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = C_{\min} / C_o \times 70 \text{ pkt}$$

gdzie:

$C_{\min}$ – cena brutto oferty najniższej,

C_o – cena oferty ocenianej.

3.2. Kryterium termin gwarancji będzie rozpatrywane na podstawie zaoferowanego terminu gwarancji, podanego przez Wykonawcę na Formularzu Oferty. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego zestawienia:

- 24 miesięcy – 0 pkt;
- 36 miesięcy – 10 pkt.
- 48 miesięcy – 20 pkt.
- 60 miesięcy i więcej – 30 pkt.

3.3. Ocena ofert odbędzie się w skali punktowej 0 – 100 pkt.

4. Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najbardziej korzystna.

5. W przypadku, kiedy oferenci otrzymają identyczną liczbę punktów, Zamawiający wybierze ofertę zawierającą niższą cenę.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny, bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert – **25.10.2024r. Godz. 15.00**

2. Sposób i miejsce składania ofert – w formie papierowej za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście na adres Zamawiającego. Liczy się dzień i godzina wpływu oferty, a nie nadania czy też data sporządzenia. Kancelaria Parafii czynna jest po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

4. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczeni się wykonawcę, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
2. Z postępowania wyklucza się Wykonawcę powiązanego z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, przy czym przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą polegające w szczególności na:
 - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W przypadku Wykonawcy wykluczonego zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.

3. W celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o braku podstaw wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowiącym załącznik nr 4 do oferty.

WARUNKI ZMIANY UMOWY

Warunki zmiany umowy określone zostały we wzorze umowy – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

DODATKOWE WARUNKI

1. Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych
2. Oferta oraz wszystkie dokumenty składane wraz z ofertą winny zostać sporządzone w języku polskim.
3. Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z właściwym dokumentem rejestrowym. Złożony podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska lub złożony wraz z pieczęcią imienną.
4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach prowadzonego postępowania bez podania przyczyny.
6. Zamawiający może żądać od Wykonawców w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenie pełnych wyjaśnień Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
7. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia warunków formalnych, jest niezgodna z

zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.

8. Z tytułu odrzucenia oferty, wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

9. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.

10. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie. Podana cena brutto winna wynikać z kosztorysu ofertowego szczegółowego, który Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty. Niezałączenie kosztorysu ofertowego do oferty stanowi podstawę do odrzucenia oferty.

11. Określając wynagrodzenie Wykonawca zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.

ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Zamawiający udzieli Wykonawcy zaliczki na poczet wykonania przedmiotu umowy w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto wynikającego ze złożonej oferty.

2. Zaliczka wypłacona Wykonawcy zostanie rozliczona poprzez pomniejszenie wartości faktury końcowej Wykonawcy o kwotę zaliczki udzielonej Wykonawcy

3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości wynikającej z rozliczenia zaliczki, o którym mowa powyżej, płatne będzie w jednej transzy po:

- protokolarnym odbiorze końcowym robót na podstawie wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę.

4. Wykonawca zapewni finansowanie inwestycji w części niepokrytej zaliczką (udziałem własnym Zamawiającego), na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy przez Bank Gospodarstwa Krajowego

ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz oferty – zał. nr 1

2. Wzór umowy – zał. nr 2

3. Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO – zał. nr 3

4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnieniu warunków w zapytaniu ofertowym – zał. nr 4

Zamawiający:

RZYMSKO-KATOLICKA PARAFIA
pw. M.B. Wspomożenia Wiernych
74-110 Banie, ul. Bol. Chrobrego 5
tel. 4166346, woj. zachodnioporskie
NIP 858-10-71-737, regon 040044526

ks. Proboszcz
Rafał Krysiak