

SPU.4120.5.2024.KŻ

Wójt Gminy Banie

zaprasza do złożenia oferty na:

Przeprowadzenie robót budowlanych, polegających na wykonaniu prac remontowo-zabezpieczających przy zamku oraz parku wpisanych do rejestru zabytków pod nr rej. A-760 (dec. Znak: KI.V.-0/248/57 z dnia 31 marca 1957 r.), zlokalizowanych na działce 727/1 oraz części działki 727/5 w miejscowości Swobnica, gmina Banie.

1. Ofertę należy:

- a) złożyć w jednej zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego lub
- b) wysłać ofertę przesyłką pocztową lub
- c) przesłać elektronicznie na skrzynkę podawczą Urzędu Gminy Banie, woj. zachodniopomorskie **epuap /51wr5asy8i/**.

2. Na kopercie/pliku należy umieścić:

- a) Nazwę i adres Wykonawcy;
- b) Tytuł: Przeprowadzenie robót budowlanych, polegających na wykonaniu prac remontowo-zabezpieczających przy zamku oraz parku wpisanych do rejestru zabytków pod nr rej. A-760 (dec. Znak: KI.V.-0/248/57 z dnia 31 marca 1957 r.), zlokalizowanych na działce 727/1 oraz części działki 727/5 w miejscowości Swobnica, gmina Banie.

3. Oferta winna:

- a) zawierać cenę obejmującą całość zamówienia (cyframi i słownie);
- b) być napisana w języku polskim, czytelnie, trwałą techniką.

4. Opis przedmiotu zamówienia

Przeprowadzenie robót budowlanych, polegających na wykonaniu prac remontowo-zabezpieczających przy ww. zabytku polegających na:

Skrzydło Wschodnie

- 1) Zabezpieczeniu nadproży okiennych (podstemplowanie), uzupełnieniu ubytków w materiale ceglanym wokół otworów okiennych i pod parapetami;
- 2) Zabezpieczeniu poprzez przeszycie pęknięcia pionowego przy narożniku południowym, elewacji wschodniej;
- 3) Naprawie schodów wejściowych poprzez uzupełnienie i wymianę uszkodzonych elementów kamiennych.

Skrzydło południowe

- 1) Zamurowanie wejścia i zamurowanie otworów okiennych i kondygnacji skrzydła;
- 2) Zabezpieczeniu nadproży okiennych (podstemplowanie) uzupełnienie ubytków w materiale ceglanym wokół okien i pod parapetami II kondygnacji;
- 3) Zabezpieczenie poprzez przeszycie pęknięcia pionowego zlokalizowanego w narożniku południowo-zachodnim elewacji.

Skrzydło północne (mur kurtynowy)

- 1) Usunięciu roślinności z korony murów;
- 2) Uzupełnieniu ubytków w koronie murów w materiale ceglanym i spoinowaniu;
- 3) Trwałym zabezpieczeniu korony murów przed działaniami atmosferycznymi.

Ponadto należy:

- 1) Uporządkować cegły z zawalonego skrzydła północnego i zabezpieczyć przed kradzieżą i działaniami atmosferycznymi.
- 2) Przed rozpoczęciem prac uzyskać wszelkie wymagane prawem pozwolenia na ich wykonanie, w tym u Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie (złożenie wniosków i niezbędnych załączników) zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 3) Po zakończeniu prac poinformować Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie o zakończeniu prac.
- 4) Ww. pracami kierować i je wykonywać muszą osoby posiadające wymagane w art. 37b ust. 1 ww. ustawy kwalifikacje.
- 5) Prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności: z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

5. Kryteria dla Wykonawcy:

udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) zapewnienia doświadczonych i wykwalifikowanych osób zdolnych do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 2) wykonywali i posiadają referencje co najmniej 2-ch prac wykonanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w okresie ostatnich pięciu lat,
- 3) pozyskania i zabezpieczenia we własnym zakresie i na własny koszt danych i materiałów niezbędnych do prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu zamówienia,

6. Wymagany termin realizacji zamówienia:

do 26 maja 2024 r.

7. Na ofertę Wykonawcy składają się następujące dokumenty:

- 1) Formularz oferty wg wzoru załączonego do zaproszenia;
- 2) minimum dwa poświadczenia (referencje) potwierdzające zrealizowania w zakresie wskazanym w przedmiocie zamówienia w okresach ostatnich 5 lat;
- 3) parafowany projekt umowy.

8. Przy wyborze oferty do realizacji Zamawiający będzie kierował się kryterium:

Cena 100%

9. Opis sposobu obliczania ceny:

Wykonawca określi cenę oferty zgodnie ze wzorem formularza ofertowego na załączniku nr 1, najpierw wykonawca określi cenę netto, a następnie Wykonawca określi cenę brutto poprzez doliczenie należnego podatku VAT do ceny netto. Cenę ofert stanowić będzie cena

brutto, określona w polskich złotych. Cena podana przez Wnioskodawcę za świadczone prace obowiązuje przez cały okres trwania umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.

10. Termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć dostarczyć/przesłać w terminie do dnia 08.05.2024 r. do godziny 14:00 na adres: Urząd Gminy Banie ul. Skośna 6, 74-110 Banie, złożyć osobiście w sekretariacie (pokój nr 15) ww. urzędu, przesłać na skrynkę podawczą Urzędu Gminy Banie woj. zachodniopomorskie **epuap /51wr5asy8i/**.

Oferty złożone po terminie i za pomocą innych środków przekazu nie będą rozpatrywane. Oferty nie będą zwracane.

11. Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie złożonych w postępowaniu ofert nastąpi w dniu 16.05.2023 r. w siedzibie Zamawiającego pok. nr 6 o godzinie 14:30. Protokół z postępowania będzie upubliczniony na stronie bip.banie.pl w zakładce Postępowania - Zamówienia publiczne poniżej 130 000 zł netto.

12. Termin związania z ofertą 30 dni.

13. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

Klaudia Żurawska - Urząd Gminy Banie ul. Skośna 6, 74-110 Banie, pok. nr 6, tel. 915067046;

Agnieszka Dudzińska - Urząd Gminy Banie ul. Skośna 6, 74-110 Banie, pok. nr 6, tel. 915067037.

14. Informacje dodatkowe:

Zapytanie ofertowe nie jest jednoznaczne z podpisaniem umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia ww. zadania bez podania przyczyny.

15. Informacje dotyczące zawarcia umowy:

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający prześle do Wykonawcy informację o wyborze, wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy i umowę do podpisania. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 formularz oferty

Załącznik nr 2 projekt umowy

Załącznik nr 3 Decyzja nr 1096/2023

WOJT GMINY

mgr Arkadiusz Augustyniak