

ZARZĄDZENIE NR 8/2024

WÓJTA GMINY BANIE

z dnia 16 stycznia 2024 r.

w sprawie planu kontroli w roku 2024 dotyczących realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Banie w zakresie postępowania z nieczystościami ciekłymi.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40) oraz art. 6 ust. 5a i 5aa oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych, wg planu kontroli stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Banie.

§ 3. 1. Określa się:

- 1) plan kontroli;
- 2) wzór upoważnienia do przeprowadzenia czynności kontrolnych właścicieli nieruchomości, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia;
- 3) wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

2. Wzory, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, mogą ulegać odpowiednim modyfikacjom, w szczególności w przypadku kontroli podmiotów, do których stosuje się przepisy ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2023 r. poz. 221).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. ochrony środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY

mgr Arkadiusz Augustyniak

PODINSPEKTOR

Konrad Radyk

Załącznik nr 1 – plan kontroli.

PLAN KONTROLI

L. p.	Kontrolowany	Kontrolujący	Planowany termin kontroli
1.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Banie (Banie, Tywica,)	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Banie	I kwartał 2024 r.
2.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Banie (Lubanowo, Babinek)	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Banie	I kwartał 2024 r.
3.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Banie (Sosnowo, Kunowo, Różnowo)	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Banie	II kwartał 2024 r.
4.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Banie (Piaseczno, Piaskowo, Skotniki, Parnica)	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Banie	II/III kwartał 2024 r.
5.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Banie (Baniewice, Swobnica, Dłusko Gryfińskie, Górnowo)	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Banie	III kwartał 2024 r.

Załącznik nr 2 – wzór upoważnienia do przeprowadzania czynności kontrolnych

.....
Banie, data

Upoważnienie nr

Na podstawie art. 379 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2020 r. poz. 1219) w zw. z art. 26 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.), art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2020 r. poz. 1439) oraz art. 49 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2021 r. poz. 162) niniejszym

upoważnia się:

imię nazwisko: - pracownik.....

Nr legitymacji służbowej -

do przeprowadzenia kontroli w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2020 r. poz. 1439), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.) oraz aktów prawa miejscowego.

(imię i nazwisko, stanowisko lub funkcja

osoby wystawiającej upoważnienie, podpis)

Pouczenie o prawach i obowiązkach kontrolowanego

- Kontrolujący, wykonując kontrolę, jest uprawniony do:
 - 1) wstępu wraz z rzeczoznawcami i niezbędnym sprzętem przez całą dobę na teren nieruchomości, obiektu lub ich części, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, a w godzinach od 6 do 22 – na pozostały teren;
 - 2) przeprowadzania badań lub wykonywania innych niezbędnych czynności kontrolnych;
 - 3) żądania pisemnych lub ustnych informacji oraz wzywania i przesłuchiwania osób w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego;
 - 4) żądania okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich danych mających związek z problematyką kontroli.
(art. 379 ust. 3 Prawa ochrony środowiska).
- Kierownik kontrolowanego podmiotu oraz kontrolowana osoba fizyczna obowiązani są umożliwić przeprowadzanie kontroli, a w szczególności dokonanie ww. czynności. (art. 379 ust. 6 Prawa ochrony środowiska).
- Z czynności kontrolnych kontrolujący sporządza protokół, którego jeden egzemplarz doręcza kierownikowi kontrolowanego podmiotu lub kontrolowanej osobie fizycznej (art. 380 ust. 1 Prawa ochrony środowiska).

- Protokół podpisują kontrolujący oraz kierownik kontrolowanego podmiotu lub kontrolowana osoba fizyczna, którzy mogą wnieść do protokołu zastrzeżenia i uwagi wraz uzasadnieniem (art. 380 ust. 2 Prawa ochrony środowiska).
- W razie odmowy podpisania protokołu przez kierownika kontrolowanego podmiotu lub kontrolowaną osobę fizyczną kontrolujący umieszcza o tym wzmiankę w protokole, a odmawiający podpisu może, w terminie 7 dni, przedstawić swoje stanowisko na piśmie wójtowi, burmistrzowi lub prezydentowi miasta (zarządowi związku międzygminnego), staroście lub marszałkowi województwa (art. 380 ust. 3 Prawa ochrony środowiska).
- Zgodnie z art. 225 § 1 Kodeksu karnego (Dz.U. z 2019 r. poz. 1950 ze zm.) czyn polegający na udaremnianiu bądź utrudnianiu czynności służbowych osobie uprawnionej do przeprowadzania kontroli w zakresie ochrony środowiska lub osobie przybranej jej do pomocy podlega karze pozbawienia wolności do lat trzech.

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z treścią pouczenia i jeden egzemplarz odebrałem/łam

.....
(miejscowość, data i podpis

kontrolowanego)

Załącznik nr 3 – wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości

URZĄD GMINY BANIE ul. Skośna 6, 74-110 Banie tel. 91 506 70 00				PROTOKÓŁ KONTROLI realizacji obowiązków wynikających z art. 5 ust. 1 pkt 2, 3a, 3b oraz art. 6 ust. 1 pkt 1, prowadzonej na podstawie art. 6 ust. 5a oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach			
Data zawiadomienia o kontroli:				Data kontroli:		Numer sprawy:	
Adres kontrolowanej nieruchomości:							
I. Uczestnicy kontroli							
Przedstawiciele Urzędu Gminy Banie:				Właściciel/ka(e) nieruchomości oraz status:			
				1			
				2			
II. Ustalenia						TAK	NIE
1. nieruchomość jest przyłączona do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej							
2. nieczystości ciekłe są odprowadzane w zbiorniku bezodpływowym							
3. nieczystości ciekłe są gromadzone poprzez przydomową oczyszczalnię ścieków (POŚ)							
4. właściciel/ka nieruchomości udostępnił/a do wglądu dokumenty wymienione w wezwaniu do kontroli:							
4a. umowy na wywóz nieczystości ciekłych z przedsiębiorstwem asenizacyjnym						liczba egzemplarzy:	
firmy asenizacyjne wywożące nieczystości ciekłe:							
4b. dowody uiszczenia opłat za usługi wywozu nieczystości ciekłych						liczba egzemplarzy:	
5. liczba osób zamieszkujących nieruchomość				deklaracja:			
6. zużycie wody [m³/miesiąc]				z rachunków:		deklaracja:	
7. ilość wywożonych nieczystości [m³/miesiąc]				z rachunków:		deklaracja:	
8. częstotliwość wywozu				deklaracja [co ile tygodni?]:			
9. rok budowy zbiornika bezodpływowego / POŚ							
10. materiał z jakiego jest wykonany zbiornik bezodpływowy		beton	kręgi betonowe		tworzywo sztuczne		inne
11. zgoda na udostępnienie numeru telefonu		TAK		NIE	11a. numer telefonu:		

III. Inne uwagi

Właściciela(-li) nieruchomości pouczone o obowiązku wynikającym z art. 5 ust. 1 pkt. 2 oraz art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2519 ze zm.):

Art. 5 ust.1 Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez:

1) (...);

2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;

Art. 6 ust. 1 Właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, (...), wykonując obowiązek określony w art. 5 ust. 1 pkt 3b, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez:

1) gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych lub 2) (...)

– przez okazanie takich umów i dowodów uiszczania opłat za te usługi.

Zgodnie z ustawą przez właścicieli nieruchomości rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

Protokół sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Podpisy przedstawicieli Urzędu Gminy Banie:	Podpisy przedstawicieli właścicieli nieruchomości – po pouczeniu o obowiązkach wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach:
.....	 (data i podpis przedstawicieli właścicieli nieruchomości)

Informacje na temat przetwarzania danych osobowych:

Wójt Gminy Banie jako Administrator danych osobowych informuje, że Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązku prawnego, którym jest prowadzenie postępowań w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego. Ma Pani / Pan prawo do żądania od Administratora: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania danych, które nieprawidłowe, a w sytuacjach określonych prawem – ich usunięcia i ograniczenia przetwarzania. Ma Pani / Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: info@banie.pl lub pisemnie na adres: Urząd Gminy Banie, ul. Skośna 6, 74-110 Banie. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie, w jakim przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W pozostałych przypadkach podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Odbiorcami danych są strony, uczestnicy postępowania, jak również inne podmioty upoważnione do odbioru danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub zawartych z Administratorem umów, w tym podmioty zajmujące się obsługą informatyczną Administratora. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.

Uzasadnienie

do zarządzenia nr 8/2024 Wójta Gminy Banie z dnia 16 stycznia 2024 r. w sprawie planu kontroli w roku 2024 dotyczących realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Banie w zakresie postępowania z nieczystościami ciekłymi.

Wydanie zarządzenia następuje na podstawie art. 6 ust. 5a i 5aa oraz art. 9 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 ze zm.), zgodnie z którym, wójt, burmistrz lub prezydent miasta obowiązany jest przeprowadzić kontrolę o której mowa w ust. 5a, co najmniej raz na dwa lata zgodnie z planem kontroli.