

Ogłoszenie o koncesji
WYBÓR PRZEDSIĘBIORSTWA, KTÓRE BĘDZIE ŚWIADCZYĆ USŁUGI ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY BANIE ORAZ OBSŁUGĘ OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Banie

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: REGON 811684597

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Skośna 6

1.4.2.) Miejscowość: Banie

1.4.3.) Kod pocztowy: 74-110

1.4.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@banie.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.banie.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego

Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego

Ogólne usługi publiczne

1.7.) Czy postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył prowadzenie postępowania: Nie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa umowy koncesji

WYBÓR PRZEDSIĘBIORSTWA, KTÓRE BĘDZIE ŚWIADCZYĆ USŁUGI ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY BANIE ORAZ OBSŁUGĘ OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

2.2.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-92e60dae-8542-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00500901

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2023-11-17

2.6.) Wskazanie, czy o zawarcie umowy koncesji mogą się ubiegać wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 34 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (koncesje zastrzeżone)

2.6.1.) O zawarcie umowy koncesji mogą się ubiegać wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 34 ustawy: Nie

2.7.) Czy umowa koncesji dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

bip.banie.pl

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów koncesji: Nie

3.4.) Sposób albo sposoby komunikowania się z wykonawcami w postępowaniu:

za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe

3.7.) Zamawiający dopuszcza składanie ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji oraz oświadczeń

wyłącznie w formie pisemnej

3.8.) Zamawiający dopuszcza sporządzenie i przedstawienie ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.10.) Język ofert, wniosków oraz dokumentów potwierdzających spełnianie kryteriów kwalifikacji oraz braku podstaw wykluczenia:**

polski

3.11.) RODO (obowiązek informacyjny)

Ze względu na zbyt małą ilość miejsca w formularzu, szczegóły znajdują się w dokumentach dołączonych do koncesji XXII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 19 ust. 1 PZP w związku z art. art. 13 ust. 1-3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Banie reprezentowany przez Wójta Gminy Banie, z siedzibą w Baniach, ul. Skośna 6, 74-110 Banie, tel. 91 506 70 00, e-mail: urząd@banie.pl.

2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się poprzez e-mail info@banie.pl w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania Państwa danych osobowych.

3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, które jest prowadzone w trybie ustawy o umowie koncesji.

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 140).

5. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów dla których zostały zebrane, a po jego upływie zgodnie z okresem przewidzianym, zgodnie z ustawą o koncesji oraz ustawą Prawo zamówień publicznych, a po jego upływie zgodnie z okresem przewidzianym w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych oraz ustawie z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach. przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6. Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio dotyczących Państwa jest wymogiem określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w niniejszym postępowaniu.

7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do postanowień art. 22 RODO.

8. Posiadają Państwo:

1) zgodnie z art. 15 RODO - prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących (z zastrzeżeniem, że w sytuacji, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku, mogą Państwo zostać zobowiązani

do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego albo sprecyzowania nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);

2) zgodnie z art. 16 RODO - prawo do sprostowania Państwa danych osobowych (z tym, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz załączników do niego);

3) zgodnie z art. 18 RODO - prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

SEKCJA IV – PRZEDMIOT UMOWY KONCESJI**4.1.) Numer referencyjny postępowania**

SPU.271.30.2023.KR

4.2.) Rodzaj koncesji

usługi

4.3.) Zamawiający udziela koncesji w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Wartość koncesji

4.5.) Koncesja jest podzielona na części: Nie

4.6.) Krótki opis przedmiotu umowy koncesji

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w załączniku nr 1 do niniejszej SWZ: „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia”, załączniku nr 2 do niniejszej SWZ: „Naprawy i nakłady” oraz załączniku nr 4 do niniejszej SWZ: „Wzór umowy koncesji”.

3. Odprowadzenie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych z Gminy Banie w sposób ciągły i niezawodny oraz bez ograniczeń ilościowych zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia nieruchomości do sieci oraz kryterium i standardami jakości usług określonym w zezwoleniu zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami.

6. Łączna ilość odprowadzonych ścieków w 2022 r. wynosiła: 130 000 m3.

7. Łączna długość sieci kanalizacyjnej wynosi: 32,3 km.

4.7.) Główny kod CPV: 90000000-7 - Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne

4.8.) Dodatkowy kod CPV:

90713000-8 - Usługi konsultacyjne w zakresie zagadnień dotyczących środowiska

90410000-4 - Usługi usuwania ścieków

90420000-7 - Usługi obróbki ścieków

90430000-0 - Usługi likwidacji ścieków

90470000-2 - Usługi czyszczenia kanałów ściekowych

90480000-5 - Usługi gospodarki ściekowej

90481000-2 - Eksploatacja zakładów oczyszczania ścieków

90490000-8 - Usługi kontroli ścieków i usługi konsultacyjne w zakresie oczyszczania ścieków

90491000-5 - Usługi kontroli ścieków

90492000-2 - Usługi doradcze w zakresie uzdatniania ścieków

90640000-5 - Usługi czyszczenia i opróżniania kanałów ściekowych

90641000-2 - Usługi oczyszczania kanałów ściekowych

90642000-9 - Usługi opróżniania kanałów ściekowych

90713100-9 - Usługi konsultacyjne dotyczące zaopatrzenia w wodę i obróbki ścieków inne niż związane z branżą budowlaną

4.9.) Opis potrzeb, oczekiwań i wymagań zamawiającego, które powinny zostać spełnione w ramach danego postępowania o zawarcie umowy koncesji albo w ramach danej części postępowania

Szczegóły znajdują się w dokumentacji do SWZ

3) Koncesjonariusz jest zobowiązany do świadczenia usług w zakresie z zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Banie w okresie od dnia zawarcia umowy koncesji jednak nie wcześniej niż od 01 stycznia 2024 r. przez okres 10 lat oraz obsługi urządzeń zbiorowego odprowadzania ścieków zlokalizowanych na terenie Gminy Banie, zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, obowiązującymi pozwoleniami wodnoprawnymi na odprowadzanie ścieków, Regulaminem odbierania ścieków na terenie Gminy Banie, za wyjątkiem opracowywania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji sieci kanalizacyjnej. Do zakresu usług, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, należy w szczególności:

1) eksploatacja (w tym bieżące utrzymanie i konserwacja, bieżąca kontrola stanu technicznego): obiektów oczyszczalni ścieków, obiektów na terenie oczyszczalni ścieków, przepompowni ścieków, sieci kanalizacyjnych wraz urządzeniami, instalacji odprowadzania ścieków oczyszczonych w tym rowów w zakresie wynikającym z obowiązujących pozwoleń wodnoprawnych,

2) eksploatacja (w tym bieżące utrzymanie i konserwacja, bieżąca kontrola stanu technicznego) : obiektów oczyszczalni ścieków, obiektów na terenie oczyszczalni ścieków, przepompowni ścieków, sieci kanalizacyjnych wraz urządzeniami, instalacji odprowadzania ścieków oczyszczonych w tym rowów w zakresie w zakresie wynikającym z prowadzonej technologii oczyszczania ścieków,

3) wykonywanie badań i kontrola jakości ścieków, w zakresie wymaganym przepisami prawa, w uprawnionych laboratoriach,

4) bieżące przekazywanie Zamawiającemu informacji (pisemnie) o stanie funkcjonowania urządzeń i obiektów kanalizacyjnych wraz z oczyszczalniami ścieków.

5) odprowadzanie ścieków i oczyszczanie ścieków w sposób ciągły i niezawodny, o parametrach określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz likwidacja przyczyn i skutków odchylenia jakości ścieków od obowiązujących norm,

6) niezwłoczne usuwanie awarii sieci i urządzeń kanalizacyjnych na własny koszt z zastrzeżeniem, że:

a) Koncesjonariusz zobowiązuje się przystąpić do usuwania awarii na obiekcie, urządzeniu lub sieci kanalizacyjnej, która stwarza zagrożenie utraty zdrowia i życia lub zagrożenie mienia lub generuje brak odbioru ścieków lub sieci kanalizacyjnej w ciągu

(pozostawić właściwy zapis, zgodnie ze złożoną ofertą o zawarcie umowy koncesji),

b) Koncesjonariusz zobowiązuje się przystąpić do usuwania awarii innych niż wymienione w punkcie a) niniejszego punktu, w terminie nie dłuższym niż

(pozostawić właściwy zapis, zgodnie ze złożoną ofertą o zawarcie umowy koncesji) godzin, od momentu zawiadomienia

Koncesjonariusza - zgłoszenia lub stwierdzenia awarii,

7) przeprowadzanie bieżących przeglądów technicznych części budowlanych, mechanicznych oraz instalacyjnych urządzeń kanalizacyjnych wraz ze sporządzeniem informacji o potrzebie remontów lub modernizacji,

8) przekazywanie Zamawiającemu rocznego sprawozdania rzeczowo-finansowego z realizacji usługi stanowiącej przedmiot umowy koncesji - w terminie do dnia 31 marca każdego roku za rok poprzedni,

9) wydawanie warunków technicznych dotyczących rozbudowy sieci i kanalizacyjnych, przyłączenia do sieci, udziału w odbiorach technicznych wraz zawieranie pisemnych umów pomiędzy Koncesjonariuszem a odbiorcą na odprowadzanie ścieków,

10) prowadzenie bezpośredniego nadzoru nad czynnościami włączenia do sieci kanalizacyjnej,

4.10.) Umowa koncesji obejmuje opcje: Nie

4.11.) Zamawiający przewiduje przedłużenie umowy koncesji: Nie

4.12.) Przewidywany okres obowiązywania umowy koncesji:

120 miesięcy

4.13.) Czy w odniesieniu do opisu przedmiotu umowy koncesji zamawiający uwzględnił wymagania dotyczące poziomów oddziaływania na środowisko i klimat lub wymagania dostosowania do określonych potrzeb (projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników), w tym potrzeb osób niepełnosprawnych: Nie

SEKCJA V – PROCEDURA

5.2.) Zamawiający zaprasza do

składania ofert

5.3.) Warunki, jakim ma odpowiadać wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji albo oferta pod rygorem ich odrzucenia

Ze względu na zbyt małą ilość miejsca w formularzu szczegóły warunków znajdują się w dokumentacji SWZ IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA KRYTERIÓW KWALIFIKACJI I BRAKU PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. W celu oceny spełnienia przez Wykonawcę kryteriów kwalifikacji, każdy z Wykonawców winien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie musi zostać podpisane przez wszystkie podmioty występujące wspólnie):

1.1. oświadczenie o spełnianiu kryteriów kwalifikacji i braku podstaw do wykluczenia w oparciu o wzór zawarty w załączniku nr 5 do niniejszej SWZ,

1.2. wykazu usług, (przygotowanego zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ) wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert

1.3. wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, pracach fizycznych, obsługi administracyjno-księgowej, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 7 do SWZ.

1.4. wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami – załącznik nr 8 do SWZ;

1.5. dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w postaci opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 20.000 zł.

1.6. Oświadczenie na podst. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego- Załącznik nr 9 do SWZ

1.7. Informacja dotycząca grupy kapitałowej – Załącznik nr 10 do SWZ

4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 32 Ustawy O Koncesji, Wykonawca winien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich odrębnie składa wymagany dokument):

4.1 oświadczenie o spełnianiu kryteriów kwalifikacji i braku podstaw do wykluczenia w oparciu o załącznik nr 5 do niniejszej SWZ,

4.2 informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt 4. Rozdziału VIII, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

8. Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie pisemnej w postaci:

- pisemnej (papierowej), tj. podpisanych oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

5.4.) Czy zamawiający przewiduje ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu: Nie

5.5.) Jeżeli zamawiający przewiduje ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji

5.6.) Zamawiający dopuszcza składanie ofert wariantowych: Nie

5.8.) Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertami oferty wariantowej: Nie

5.9.) Informacje na temat składania ofert lub wniosków

5.9.2.) Termin składania ofert: 2023-12-05 12:00

5.9.3.) Miejsce składania wniosków/ofert

Gmina Banie, ul. Skośna 6, 74-110 Banie, pokój nr 15 (sekretariat)

5.12.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

5.13.) Stosowane kryteria oceny ofert

5.13.1.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

Kryterium nr 1

5.13.2.) Rodzaj kryterium: inne

5.13.3.) Nazwa kryterium: Czas przystąpienia do usuwania awarii zagrażającej utracie zdrowia i życia

5.13.4.) Waga: 40

5.13.7) Opis kryterium

Ocena ofert wg powyższego kryterium cena dokonywana będzie wg następujących zasad: Wykonawca jest zobowiązany do wpisania czasu przystąpienia do usuwania awarii urządzeń lub sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, która stwarza zagrożenie utraty zdrowia i życia lub zagrożenie mienia lub generuje straty wody lub uniemożliwiającej funkcjonowanie wodociągu, w postaci ilości minut jakie upłyną od momentu zawiadomienia Koncesjonariusza - zgłoszenia lub stwierdzenia awarii, do momentu przystąpienia przez Koncesjonariusza do ich usuwania. Wykonawca może zaoferować czas przystąpienia do usuwania awarii nie dłuższy niż 240 minut. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę czasu przystąpienia do usuwania awarii dłuższego niż 240 minut, bądź wynoszącego 0 minut, Zamawiający odrzuci oferty Wykonawcy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę czasu przystąpienia do usuwania awarii krótszego niż 30 minut, do oceny oferty zostanie przyjęty czas przystąpienia do usuwania awarii wynoszący 30 minut. – niniejsze kryterium oceniane będzie na podstawie wzoru: 40

Najkrótszy zaoferowany czas przystąpienia do usuwania awarii

$C = \text{-----} \times 40 = \text{liczba pkt}$

Czas przystąpienia do usuwania awarii w ofercie badanej

Kryterium nr 2

5.13.2.) Rodzaj kryterium: inne

5.13.3.) Nazwa kryterium: Czas przystąpienia do usuwania awarii innych niż wskazane w pkt 1

5.13.4.) Waga: 40

5.13.7) Opis kryterium

Ocena ofert wg powyższego kryterium cena dokonywana będzie wg następujących zasad:

Wykonawca jest zobowiązany do wpisania czasu przystąpienia do usuwania awarii na sieci kanalizacyjnej innej niż wskazana w pkt 2, w postaci ilości godzin jakie upłyną od momentu zawiadomienia koncesjonariusza - zgłoszenia lub stwierdzenia awarii, do momentu przystąpienia przez koncesjonariusza do ich usuwania.

Wykonawca może zaoferować czas przystąpienia do usuwania awarii nie dłuższy niż 24 godziny. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę czasu przystąpienia do usuwania awarii dłuższego niż 24 godziny, bądź wynoszącego 0 godzin, Zamawiający odrzuci oferty Wykonawcy.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę czasu przystąpienia do usuwania awarii krótszego niż 4 godziny, do oceny oferty zostanie przyjęty czas przystąpienia do usuwania awarii wynoszący 4 godziny.

– niniejsze kryterium oceniane będzie na podstawie wzoru:

Najkrótszy zaoferowany czas przystąpienia do usuwania awarii

$C = \text{-----} \times 40 = \text{liczba pkt}$

Czas przystąpienia do usuwania awarii w ofercie badanej

Kryterium nr 3

5.13.2.) Rodzaj kryterium: inne

5.13.3.) Nazwa kryterium: Liczba osób zadeklarowanych do zatrudnienia na umowę o pracę przy realizacji zamówienia

5.13.4.) Waga: 20

5.13.7) Opis kryterium

W ramach ww. kryterium Wykonawca zobowiązany będzie do zadeklarowania liczby osób, które zatrudni do realizacji zamówienia, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. (Przedmiotowe wymaganie może zostać spełnione na etapie realizacji zamówienia poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników). Maksymalna liczba pracowników zatrudnionych na umowę o pracę jaką Wykonawca może zadeklarować wynosi 4. Zamawiający przyzna punkty według następujących zasad:

Za każdego zadeklarowanego pracownika Wykonawca otrzyma 5 punktów

Np.

za 2 osób zadeklarowanych do zatrudnienia na umowę o pracę przy realizacji zamówienia - 10 punktów;

za 4 osób zadeklarowanych do zatrudnienia na umowę o pracę przy realizacji zamówienia – 20 punktów.

5.14.) Informacja, czy zamawiający przewiduje zastosowanie aukcji elektronicznej: Nie

5.15.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania o zawarcie umowy koncesji, jeżeli środki, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części umowy koncesji nie zostaną mu przyznane: Nie

SEKCJA VI – KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCY

6.1) Wykaz kryteriów kwalifikacji

Kryterium nr 1

6.1.1) Rodzaj kryterium kwalifikacji

kryteria dotyczące zdolności zawodowej

6.1.2) Nazwa kryterium kwalifikacji

Doświadczenie

6.1.3) Krótki opis kryterium kwalifikacji, w tym wymagania minimalne dotyczące oczekiwanego przez zamawiającego poziomu spełnienia kryterium

Opis spełnienia warunku: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1.1 a) DOŚWIADCZENIE: w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy

- w ciągu całego okresu prowadzenia działalności wykonali należycie lub wykonują należycie co najmniej dwie usługi o charakterze ciągłym trwające przez okres 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu lub umowy, polegającą na:

ba) eksploatacji i konserwacji minimum jednego obiektu oczyszczalni ścieków wraz z obsługującymi je urządzeniami i siecią kanalizacji sanitarnej;

6.1.4) Krótki opis sposobu zastosowania kryterium

Opis spełnienia warunku: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1.1 a) DOŚWIADCZENIE: w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy

- w ciągu całego okresu prowadzenia działalności wykonali należycie lub wykonują należycie co najmniej dwie usługi o charakterze ciągłym trwające przez okres 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu lub umowy, polegającą na:

ba) eksploatacji i konserwacji minimum jednego obiektu oczyszczalni ścieków wraz z obsługującymi je urządzeniami i siecią kanalizacji sanitarnej;

6.1.5.) Zamawiający wymaga przedłożenia dokumentów na potwierdzenie kryterium kwalifikacji: Tak

6.1.6) Dokumenty wymagane na potwierdzenie kryterium kwalifikacji, sposób ich przedłożenia oraz zakres

Załącznik nr 6 do SWZ - wykaz usług

Kryterium nr 2

6.1.1) Rodzaj kryterium kwalifikacji

kryteria dotyczące zdolności zawodowej

6.1.2) Nazwa kryterium kwalifikacji

Potencjał kadrowy

6.1.3) Krótki opis kryterium kwalifikacji, w tym wymagania minimalne dotyczące oczekiwanego przez zamawiającego poziomu spełnienia kryterium

1.1.1 b) POTENCJAŁ KADROWY: Opis spełnienia warunku w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy koncesji, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnymi za realizację umowy tj. co najmniej:

- 2 osobami do bezpośredniej obsługi obiektów oczyszczalni ścieków i przepompowni, urządzeń i sieci wodociągowo - kanalizacyjnych;

6.1.4) Krótki opis sposobu zastosowania kryterium

1.1.1 b) POTENCJAŁ KADROWY: Opis spełnienia warunku w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy koncesji, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnymi za realizację umowy tj. co najmniej:

- 2 osobami do bezpośredniej obsługi obiektów oczyszczalni ścieków i przepompowni, urządzeń i sieci wodociągowo - kanalizacyjnych;

6.1.5.) Zamawiający wymaga przedłożenia dokumentów na potwierdzenie kryterium kwalifikacji: Tak

6.1.6) Dokumenty wymagane na potwierdzenie kryterium kwalifikacji, sposób ich przedłożenia oraz zakres

Załącznik nr 7 do SWZ wykaz osób

Kryterium nr 3

6.1.1) Rodzaj kryterium kwalifikacji

kryteria dotyczące zdolności technicznej

6.1.2) Nazwa kryterium kwalifikacji

Narzędzia

6.1.3) Krótki opis kryterium kwalifikacji, w tym wymagania minimalne dotyczące oczekiwanego przez zamawiającego poziomu spełnienia kryterium

1.1.1c) NARZĘDZIA: Opis spełnienia warunku w zakresie dysponowania odpowiednimi urządzeniami technicznymi oraz środkami organizacyjno-technicznymi: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali niezbędnymi do wykonania zamówienia narzędziami i urządzeniami tj. co najmniej:

a) urządzeniem do udrażniania kanalizacji – 1 szt.

b) urządzenia do kamerowania kanalizacji – 1 szt.

c) koparką – 1 szt.

6.1.4) Krótki opis sposobu zastosowania kryterium

1.1.1c) NARZĘDZIA: Opis spełnienia warunku w zakresie dysponowania odpowiednimi urządzeniami technicznymi oraz środkami organizacyjno-technicznymi: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali niezbędnymi do wykonania zamówienia narzędziami i urządzeniami tj. co najmniej:

a) urządzeniem do udrażniania kanalizacji – 1 szt.

b) urządzenia do kamerowania kanalizacji – 1 szt.

c) koparką – 1 szt.

6.1.5.) Zamawiający wymaga przedłożenia dokumentów na potwierdzenie kryterium kwalifikacji: Tak

6.1.6) Dokumenty wymagane na potwierdzenie kryterium kwalifikacji, sposób ich przedłożenia oraz zakres

Załącznik nr 8 - wykaz narzędzi

Kryterium nr 4

6.1.1) Rodzaj kryterium kwalifikacji

kryteria dotyczące sytuacji ekonomicznej finansowej

6.1.2) Nazwa kryterium kwalifikacji

Polisa OC

6.1.3) Krótki opis kryterium kwalifikacji, w tym wymagania minimalne dotyczące oczekiwanego przez zamawiającego poziomu spełnienia kryterium

1. 2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Opis spełnienia warunku w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się

Wykonawcy, którzy udokumentują, że znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia lub polegają na zdolnościach finansowych innych podmiotów w tym zakresie, tj.: posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 20.000,00 zł.

6.1.4) Krótki opis sposobu zastosowania kryterium

1. 2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Opis spełnienia warunku w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy udokumentują, że znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia lub polegają na zdolnościach finansowych innych podmiotów w tym zakresie, tj.: posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 20.000,00 zł.

6.1.5.) Zamawiający wymaga przedłożenia dokumentów na potwierdzenie kryterium kwalifikacji: Tak

6.1.6) Dokumenty wymagane na potwierdzenie kryterium kwalifikacji, sposób ich przedłożenia oraz zakres

Polisa OC

6.2.) Zasady przedkładania zobowiązań innych podmiotów, na których zdolnościach polega wykonawca w celu spełniania kryteriów kwalifikacji

szczegóły w dokumentacji SWZ

5. W celu spełnienia kryteriów kwalifikacji Wykonawca może, w stosownych przypadkach i w odniesieniu do konkretnej umowy koncesji, polegać na zdolnościach innych podmiotów, bez względu na charakter prawny związków łączących go z tymi podmiotami.

6. W odniesieniu do kryteriów kwalifikacji zdolności technicznej i zawodowej w części doświadczenie, Wykonawca może polegać na zdolnościach innego podmiotu udostępniającego w celu spełnienia kryteriów kwalifikacji, jeśli podmiot ten będzie brał udział faktyczny w realizacji zamówienia.

7. Wykonawca na zasadach określonych w ogłoszeniu o koncesji składa oświadczenie o spełnianiu kryteriów kwalifikacji oraz braku podstaw wykluczenia.

6.3.) Podstawy wykluczenia wykonawcy w oparciu o art. 32 ust. 1 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi:

Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. a)

Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. b)

Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. c)

Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. d)

Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. e)

Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. f)

Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. g)

Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. h)

Art. 32 ust. 1 pkt 2

Art. 32 ust. 1 pkt 3

Art. 32 ust. 1 pkt 4

Art. 32 ust. 1 pkt 5

Art. 32 ust. 1 pkt 6

6.3.1.) Dokumenty wymagane na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, sposób ich sporządzenia oraz zakres

4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 32 Ustawy O Koncesji, Wykonawca winien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich odrębnie składa wymagany dokument):

4.1 oświadczenie o spełnianiu kryteriów kwalifikacji i braku podstaw do wykluczenia w oparciu o załącznik nr 5 do niniejszej SWZ,

4.2 informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt 4. Rozdziału VIII, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

5. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt 4.2 powyżej, składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed

organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2. Mając na uwadze, że w celu spełnienia kryteriów kwalifikacji Wykonawca może, w stosownych przypadkach i w odniesieniu do konkretnej umowy koncesji, polegać na zdolnościach innych podmiotów, bez względu na charakter prawny związków łączących go z tymi podmiotami, Zamawiający zastrzega, że w przypadku gdy Wykonawca chce korzystać ze zdolności innych podmiotów, jest obowiązany udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował niezbędnymi zasobami w ciągu całego okresu wykonywania umowy koncesji, w szczególności przedstawiając w tym celu stosowne zobowiązanie takich podmiotów. Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca faktycznie będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda dokumentów dotyczących:

- a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
- c) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- d) udziału podmiotu udzielającego swoich zasobów w realizacji zamówienia.

6.4.) Czy zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia z art. 32 ust. 2 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi?: Tak

6.4.1.) Wykaz podstaw wykluczenia:

Art. 32 ust. 2 pkt 4

6.4.2.) Dokumenty wymagane na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, sposób ich sporządzenia oraz zakres

4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 32 Ustawy O Koncesji, Wykonawca winien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich odrębnie składa wymagany dokument):

4.1 oświadczenie o spełnianiu kryteriów kwalifikacji i braku podstaw do wykluczenia w oparciu o załącznik nr 5 do niniejszej SWZ,

4.2 informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt 4. Rozdziału VIII, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

5. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt 4.2 powyżej, składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.5.) Zasady składania przez wykonawców oświadczeń o spełnieniu kryterium kwalifikacji oraz braku podstaw wykluczenia

1.1. oświadczenie o spełnianiu kryteriów kwalifikacji i braku podstaw do wykluczenia w oparciu o wzór zawarty w załączniku nr 5 do niniejszej SWZ,

1.6. Oświadczenie na podst. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego- Załącznik nr 9 do SWZ

1.7. Informacja dotycząca grupy kapitałowej – Załącznik nr 10 do SWZ

SEKCJA VII – PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY KONCESJI

7.2.) Czy zamawiający wymaga, żeby grupa koncesjonariuszy, z którą zostanie zawarta umowa koncesji przyjęła określoną formę prawną?: Nie

7.4.) Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy koncesji: Tak

7.5.) Informacje na temat zakresu i charakteru oraz warunków wprowadzenia zmian umowy

Szczegóły w dokumentacji SWZ

§ 11.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy koncesji mogą być dokonywane wyłącznie w formie Aneksu podpisanego przez obie strony.

2. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku, gdy zmiana taka może się przyczynić do obniżenia kosztów wykonania Umowy po stronie Zamawiającego, bądź uzyskania innych dodatkowych korzyści dla Zamawiającego w stosunku do korzyści wynikających z Umowy przed zmianą;

3. Zmiana umowy może polegać na obniżeniu stosowanych przez Koncesjonariusza cen jednostkowych za odprowadzanie ścieków w sytuacji:

- a. gdy obie strony dobrowolnie i zgodnie ustalą, że leżące po stronie Koncesjonariusza rzeczywiste koszty ponoszone w związku z realizowaną umową (mowa w szczególności o

kosztach określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków) uzasadniają obniżenie stosowanych cen jednostkowych,

b. podjęcia przez Zamawiającego uchwały o dopłacie zgodnie z treścią art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,

4. . Zmiana umowy może polegać na zmniejszeniu lub zwiększeniu obszaru, na którym Koncesjonariusz prowadzi działalność objętą niniejszą umową, pod którym to pojęciem strony rozumieją w szczególności: zmniejszenie lub zwiększenie ilości odbiorców, na rzecz których świadczone są usługi, zmniejszenie lub zwiększenie ilości urządzeń z których, w ramach umowy, korzysta Koncesjonariusz.

Powyższa zmiana może nastąpić w sytuacji, w której jej wprowadzenie umożliwi obniżenie cen jednostkowych płaconych przez odbiorców.

5. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:

- danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
- danych teleadresowych,
- danych rejestrowych,
- będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

6. Zakazuje się zmian postanowień zawartych w umowie koncesji, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, z uwzględnieniem zapisów art. 46 ust. 2-9

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją umowy koncesji

zatrudnienie przez koncesjonariusza lub jego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane przez zamawiającego w zakresie realizacji umowy koncesji

SEKCJA VIII – INFORMACJE DODATKOWE