



Wójt Gminy Banie

SPU.6845.38.2023.MG

Banie, 13 września 2023 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości

wykaz nr 2/2023

nieruchomości stanowiących własność Gminy Banie przeznaczonych do wdzierżawienia lub najmu

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów			Opis nieruchomości, położenie, użytek gruntowy	Nr KW	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Podstawowa wysokość / stawka czynszu dzierżawnego netto	Rodzaj czynszu	Okres, na jaki zawierana jest umowa
	Obręb	Nr działki gruntu	Powierzchnia						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Kunowo	Część 216/41	0,0400 ha	Nieruchomość rolna zabudowana; użytek gruntowy określony jako Br-RIIIa	SZ1Y/00029197/2	Przydomowe uprawy rolne i ogrodowe	0,17 zł/m ²	roczny	do 3 lat lub powyżej 3 lat po przeprowadzeniu przetargu lub za zgodą Rady Gminy
2	Banie 2	Część 551	18 m ²	Rejon ul. Jagiellońskiej; użytek gruntowy określony jako B, na gruncie posadowiony garaż blaszany stanowiący własność Gminy Banie	SZ1Y/00052101/3	Grunt pod garażem nietrwale związanym z gruntem	1,60 zł/m ²	miesięczny	
3	Banie 2	Część 551	25 m ²	Rejon ul. Jagiellońskiej; użytek gruntowy określony jako B	SZ1Y/00052101/3	Grunt pod obiekty nietrwale związane z gruntem	1,60 zł/m ²	miesięczny	

Aktualizacja czynszu może być dokonywana raz w roku, przy czym:

- dla czynszów określonych w zł - wg stawek ustalanych przez organ gminy, z uwzględnieniem wskaźnika inflacji,
- dla czynszu określonego w q żyta - wg ceny 1 q żyta ustalonej przez Prezesa GUS do celów podatku rolnego.

Terminy wnoszenia czynszu:

- miesięczne: do dnia 10-go każdego miesiąca,
- roczne: do dnia 15-go maja każdego roku.

WÓJT GMINY
mgr Arkadiusz Augustyniak