

Banie, dnia

**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU
Z ZASOBÓW GMINY BANIE**

/najem lokalu na czas nieokreślony, najem socjalny lokalu, najem lokalu zamiennego, zamiana z
Urzędu lub między stronami/*

Dane wnioskodawcy:

Nazwisko i imię

stan cywilny**:

PESEL:

nr telefonu:

Adres stałego zameldowania:

Data zameldowania:

W przypadku braku stałego zameldowania należy podać ostatnie miejsce zameldowania, datę
oraz powód wymeldowania:

.....
.....

**Charakterystyka lokalu zgodnie z w/w meldunkiem potwierdzona przez administratora
budynku lub właściciela:**

Ilość izb..... w tym pokoi.....o powierzchni każdy:

I pokój o pow.m², II pokój o pow.m², III pokój o pow.m²

IV pokój o pow.m², V pokój o pow.m², VI pokój o pow.m²,

kuchnia o pow.m², przedpokój o pow.m², łazienka o pow.m²

WC o pow.m².

Ogółem powierzchnia mieszkania wynosi m², w tym powierzchnia pokoi
wynosi.....m².

Kto jest najemcą lokalu , w którym zamieszkuje wnioskodawca (tytuł prawny z dnia , na kogo wydany)

.....

.....

/pieczęć i podpis administratora, właściciela/

*niepotrzebne skreślić

**należy dołączyć do wniosku kopię sentencji rozwodowej oraz sądowy lub notarialny akt mówiący o
podziale majątku — jeśli dotyczy

Osoby wspólnie zamieszkujące:

Lp.	Imię i Nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

Adres zamieszkiwania:

Powierzchnia ogólna mieszkaniam², w tym pokoim²

Ilość osób wspólnie zamieszkujących.....

Kto jest właścicielem lub wynajmującym:

Adres zameldowania współmałżonka lub konkubenta:

.....

Opis lokalu zgodnie z w/w meldunkiem:

Powierzchnia ogólna mieszkaniam², w tym pokoim²

Ilość osób wspólnie zamieszkujących

Kto jest właścicielem lub wynajmującym:

Główny najemca:

.....
/pieczęć i podpis administratora, właściciela/

Czy wnioskodawca lub współmałżonek lub konkubent:

Jest właścicielem lub najemcą lokalu	TAK / NIE	Adres:
Posiada tytuł własności lokalu lub domu mieszkalnego	TAK / NIE	Adres:

Czy wnioskodawca lub współmałżonek lub konkubent utracił uprawnienia do lokalu (jeżeli tak
- należy podać adres oraz powód utraty uprawnień np. eksmisja, sprzedaż, scedowanie praw do
nieruchomości)

Dane o dochodach osób ubiegających się o przydział lokalu łącznie z wnioskodawcą:

Lp.	Nazwisko i imię	Stopień pokrewieństwa	Rok urodzenia	Źródła dochodu	Średni miesięczny dochód brutto w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku ze wszystkich źródeł ^[1]
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

Należy dołączyć oryginały zaświadczeń o uzyskiwanych dochodach.

^[1] Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenia chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych. Do dochodu nie wlicza się dodatków dla sierot zupełnych, zasiłków okresowych z opieki społecznej.

W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej proszę załączyć deklaracje podatkowe za rok poprzedni wraz z UPO lub potwierdzeniem złożenia deklaracji w Urzędzie Skarbowym. oraz zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o wielkości dochodów z ostatnich trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku, a w przypadku innych źródeł dochodu - odpowiednie dokumenty potwierdzające wielkość dochodów , np. ostatni odcinek renty, decyzja ZUS, KRUS, alimenty, zasiłki rodzinne i dochody z innych źródeł niż wymienione - za 12 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku

Uzasadnienie ubiegania się o przydział lokalu^{*[2]}

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.

/data i podpis wnioskodawcy

UWAGI:

- 1) Umieszczenie na liście przydziału nie rodzi zobowiązań Gminy do zawarcia umowy najmu w stosunku do wszystkich osób w danym roku, gdyż uzależnione to będzie od ilości uzyskanych wolnych lokali. Listy przydziału przygotowywane odrębnie na każdy rok kalendarzowy. Osoby, które nie otrzymają lokalu w danym roku kalendarzowym, podlegają ponownej weryfikacji przy sporządzaniu list przydziału na następny rok po ponownym złożeniu wniosku.
- 2) Osoba, której wniosek został zweryfikowany negatywnie w danym roku może ponowić wniosek w kolejnym roku jeśli spełnia kryteria do przydziału lokalu.
- 3) Weryfikacji podlegają tylko kompletnie wypełnione wnioski wraz z kompletem niezbędnych dokumentów.
- 4) Złożenie nieprawdziwych danych będzie równoznaczne z negatywnym rozpatrzeniem wniosku.

*[2] Należy wskazać na przykład:

- czy wnioskodawca jest wychowankiem domu dziecka,
- czy jest osobą bezdomną
- czy wnioskodawca lub członkowie jego rodziny jest/są osobą niepełnosprawną
- czy w miejscu zamieszkania występuje przemoc

Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające powyższe okoliczności.