

SPU.2151.23.2022.AŁ

Banie, dnia 26 września 2022 r.

Wójt Gminy Banie

zaprasza do złożenia oferty na: „Przeprowadzenie remontów przewodów kominowych w budynkach mieszkalnych i użyteczności publicznej administrowanych przez Urząd Gminy Banie”.

1. Ofertę należy:

a) złożyć w jednej zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego.

2. Na kopercie należy umieścić:

a) Nazwę i adres Wykonawcy

b) Tytuł: „Przeprowadzenie remontów przewodów kominowych w budynkach mieszkalnych”

3. Oferta winna:

a) zawierać cenę obejmującą całość zamówienia (cyframi i słownie);

b) zawierać cenę jednostkową netto i brutto, jeżeli wynika to ze specyfiki przedmiotu zamówienia;

c) być napisana w języku polskim, czytelnie, trwałą techniką.

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje: „Przeprowadzenie remontów przewodów kominowych w budynkach” w zakresie:

~~1) Budynek nr 30A w Babinku~~

~~-przemurowanie kominów na dachu obsługujących lokal nr 3~~

2) Budynek nr 44 w Babinku – lokal nr 1

- naprawa nieszczelności połączenia rury przyłączeniowej z przewodem kominowym od kuchni węglowej

- wymiana drzwiczek rewizyjnych w przewodzie od pieca na paliwo stałe

- zamontowanie drzwiczek wycierowych (w przedpokoju lub kuchni)

- przemurowanie kominów na dachu 2 szt.

- otynkowanie kominów na strychu

3) Budynek przy ul. Bolesława Chrobrego 2 w Baniach

- zamontowanie stopnia pod oknem wyłazowym do wejścia na dach

4) Budynek przy ul. Gdańskiej 10 w Baniach

- skuć odbarwiony tynk na kominach obsługujących lokale nr 3, 4, zabezpieczyć kominy folią w płynie, uzupełnić tynk oraz pobielić kominy

5) Budynek przy ul. Grunwaldzkiej 8 w Baniach

- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych w kominie na strychu 4 szt.

- przemurowanie kominów ponad dachem 3 szt.

6) Budynek przy ul. Grunwaldzka 10 w Baniach

- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych na strychu 2 szt.
- skucie odbarwionego tynku na kominach na strychu obsługujących lokale nr 2, 3, zabezpieczenie komina folią w płynie, uzupełnienie tynku

7) Budynek przy ul. Grunwaldzka 14 w Baniach

- skucie odbarwionego tynku na kominach na strychu, zabezpieczenie komina folią w płynie, uzupełnienie tynku
- wykonanie przewodów wentylacyjnych

~~8) Budynek przy ul. Jagiellońskiej 4 w Baniach~~

- ~~- uzupełnić brakujący tynk na kominach na strychu 2 szt.~~
- ~~- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych/wycierowych w przewodzie kominowym na I piętrze na klatce schodowej od przewodu dymowego~~

~~9) Budynek przy ul. Ogrodowej 9 w Baniach~~

- ~~- skucie przebarwionego tynku na kominie na strychu, otynkowanie i pobielenie~~
- ~~- wmurowanie nowych drzwiczek wycierowych/rewizyjnych w przewodzie dymowym na strychu~~
- ~~- w piwnicy wmurowanie drzwiczek wycierowych w przewodzie dymowym pod rurą od kotła c.o.~~

~~10) Budynek przy ul. Ogrodowej 15A w Baniach~~

- ~~- przemurowanie komina na dachu 1 szt.~~
- ~~- przemurowanie korony komina na dachu 1 szt.~~
- ~~- wmurowanie nowych drzwiczek wycierowych/rewizyjnych w przewody kominowe na strychu~~
- ~~- wymiana drzwiczek rewizyjnych w mieszkaniu nr 2 pomieszczenie techniczne~~

11) Budynek przy ul. Targowej 1 w Baniach

- przemurowanie kominów na dachu
- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych we wszystkie przewody kominowe na strychu
- skucie popękanego tynku na kominach na strychu, otynkowanie komina i pobielenie
- wykonanie drzwiczek rewizyjnych od przewodu dymowego użytkowanego przez mieszkanie na I piętrze

~~12) Budynek przy ul. Targowej 7 w Baniach~~

- ~~- skucie przebarwionego tynku na kominie na strychu, następnie otynkowanie i pobielenie~~
- ~~- zamontowanie okna wylazowego do wyjścia na dach, tak aby otwierało się na bok~~
- ~~- wykonanie ław kominarskich na dachu~~

13) Budynek przy ul. Targowa 8 w Baniach

- wmurowanie nowych dużych drzwiczek rewizyjnych na strychu 1 szt.

~~14) Budynek przy ul. Targowej 9 w Baniach~~

- ~~- uzupełnienie brakującego tynku na kominie na dachu~~

~~15) Budynek przy ul. Targowej 19 w Baniach~~

- ~~- przemurować komin na dachu 1 szt. (niższy dach)~~
- ~~- uzupełnić brakujący tynk na kominach 2 szt.~~

~~16) Budynek przy ul. Sosnowej 9 w Baniach~~

- ~~- przemurowanie komina 1 szt.~~
- ~~- uzupełnienie brakującego tynku na kominach na dachu 3 szt.~~

17) Budynek Urzędu Gminy Banie

- skucie popękanego tynku na kominie od kotłowni, uzupełnienie nowego tynku

18) Budynek Ośrodka Zdrowia w Baniach

- wykonanie przelotów obustronnych w kominach wentylacyjnych na dachu

19) Budynek OSP w Baniach

- wmurowanie nowych drzwiczek wycierowych/rewizyjnych

20) Budynek nr 22 w Baniewicach

- wmurowanie nowych drzwiczek rewizyjnych na strychu we wszystkie przewody kominowe
- skuć przebarwiony tynk na kominach na strychu uzupełnić tynk i pobielić

21) Budynek świetlicy w Baniewicach

- wykonanie przelotów obustronnych w kominach wentylacyjnych na dachu

22) Budynek nr 1 w Dłużynie

- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych w prawym korytarzu piwnicznym komin jednoprzewodowy od pieca stałopalnego w mieszkaniu nr 2

23) Budynek nr 8 w Dłużynie

- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych w przewodzie dymowym mieszkanie nr 2

24) Budynek nr 14 w Dłużynie

- przemurowanie korony komina
- skuć uszkodzony tynk na kominie na dachu, uzupełnić tynk 2 szt.

25) Budynek nr 15 w Dłużynie

- przemurowanie komina i uszkodzonych czap kominów na dachu obsługujących lokal nr 2
- otynkowanie kominów obsługujących lokal nr 2

26) Budynek nr 17 w Górnowie

- wymiana lewych drzwiczek rewizyjnych na podeście
- wstawienie drzwiczek rewizyjnych na strychu
- wstawienie drzwiczek wycierowych od przewodu do którego podłączony jest piec kaflowy w mieszkaniu nr 3
- skucie odbarwionego tynku na strychu, otynkowanie i pobielenie komina 2 szt.

27) Budynek nr 35 w Kunowie

- wmurować drzwiczki rewizyjne w kominie pod schodami w pomieszczeniu WC
- wymiana rury przyłączeniowej od pieca stałopalnego na I piętrze

28) Budynek nr 37 w Kunowie

- wmurować drzwiczki rewizyjne w kominie pod schodami w pomieszczeniu WC
- skuć przebarwiony tynk na kominie na strychu, uzupełnić tynk i pobielić

29) Budynek nr 44 w Kunowie

- przemurowanie komina na dachu nad lokalem nr 5 do natychmiastowego remontu

30) Budynek nr 18 w Lubanowie

- przemurowanie komina na dachu obsługujących lokal nr 2
- wymiana drzwiczek rewizyjnych

31) Budynek nr 20A w Lubanowie — lokal nr 1

- skuć przebarwiony tynk na kominie na strychu, uzupełnić tynk i pobielić
- zamurować otwór na strychu
- wykonanie ław kominiarskich na dachu

32) Budynek nr 59 w Lubanowie

- uszkodzone przedłużenie przewodu kominowego tzw. kamionka usunąć lub wymienić na nową
- przemurowanie korony kominów
- uzupełnienie brakującego tynku na kominach

33) Budynek nr 63 w Lubanowie

- uszkodzone przedłużenie przewodu kominowego tzw. kamionka usunąć lub wymienić na nową
- nasada typu strażak do wymiany zamontować nową by można było ją otworzyć

34) Budynek nr 72 w Lubanowie

- wykonanie wylotów górnych w przewodzie kominowym mieszkanie nr 2

35) Budynek nr 90 w Lubanowie

- przemurowanie korony komina na dachu
- usunięcie przedłużenia przewodu kominowego z rury PCV

36) Budynek nr 96 w Lubanowie

- przemurowanie korony komina na dachu 1 szt.
- wymiana uszkodzonego wjazdu do wyjścia na dach
- uszkodzone przedłużenie przewodu kominowego tzw. kamionka usunąć lub wymienić na nową

37) Budynek nr 12 w Parnicy

- wymiana drzwiczek rewizyjnych na strychu 1 szt. komin jednoprzewodowy
- wymiana drzwiczek rewizyjnych na górnym strychu 2 szt. komin dwuprzewodowy
- otynkowanie komina na strychu 1 szt.

38) Budynek nr 4 w Piasecznie

- wstawienie drzwiczek w przewody kominowe w piwnicy obsługujące lokal gminny
- zamontowanie drzwiczek rewizyjnych

39) Budynek nr 16 w Piasecznie

- przemurowanie komina na dachu 1 szt.
- przemurowanie korony komina dachu 1 szt.
- otynkowanie kominów na strychu 2 szt.

40) Budynek nr 9 w Sosnowie

- skucie przebarwionego i odparzonego tynku, uzupełnić tynk, pobielić kominy

41) Budynek nr 15 w Sosnowie

- przemurowanie kominów na dachu
- skucie przebarwionego i odparzonego tynku, uzupełnić tynk, pobielić kominy

42) Budynek nr 1 w Swobnicy

- wykonanie ław kominiarskich na dachu

43) Budynek nr 161 w Swobnicy

- przemurowanie komina na dachu obsługującego lokal nr 1
- naprawa nieszczelności połączenia rury przyłączeniowej z przewodem kominowym od kuchni węglowej
- wmurowanie nowych drzwiczek rewizyjnych 2 szt.

Wykonawca nie musi złożyć oferty na cały wyszczególniony zakres robót. Oferta może zostać złożona na pojedyncze zadania.

1. Wymagany termin realizacji zamówienia: termin realizacji zadania określa wykonawca jednak nie dłużej niż 14.12.2022 r.
2. Na ofertę Wykonawcy składają się następujące dokumenty:
 - a) Formularz oferty wg wzoru załączonego do zaproszenia załącznik nr 4
 - b) Zestawienie cen jednostkowych załącznik nr 1
3. Przy wyborze oferty do realizacji Zamawiający będzie kierował się kryterium: cena.
4. Cena zaoferowana przez Wykonawcę obowiązuje przez okres związania umową i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
5. Termin złożenia oferty: Ofertę należy dostarczyć/przesłać* w terminie do: 07.10.2022 r. do godz. 10:00 na adres: Urząd Gminy Banie ul. Skośna 6, 74-110 Banie lub złożyć osobiście w sekretariacie (pokój nr 15) lub przesłać na adres urząd@banie.pl
6. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest: Agnieszka Butryn - Urząd Gminy Banie ul. Skośna 6, 74-110 Banie, pok. nr 4 tel. 91 5067042
7. Informacje dotyczące zawarcia umowy: Zamawiający może bez podania przyczyny unieważnić niniejsze postępowanie w każdym momencie lecz przed podpisaniem umowy z wykonawcą na wykonanie prac. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający prześle do Wykonawcy umowę w sprawie zamówienia publicznego.

WOJT GMINY

mgr Arkadiusz Augustyniak

.....
Podpis Zamawiającego

ZESTAWIENIE CEN JEDNOSTKOWYCH:

Wybierając niektóre pozycje, propozycje cenowe należy wskazać przy poszczególniej nieruchomości.

1) ~~Budynek nr 30A w Babinku~~

~~-przemurowanie kominów na dachu obsługujących lokal nr 3~~

2) Budynek nr 44 w Babinku – lokal nr 1

- naprawa nieszczelności połączenia rury przyłączeniowej z przewodem kominowym od kuchni węglowej
- wymiana drzwiczek rewizyjnych w przewodzie od pieca na paliwo stałe
- zamontowanie drzwiczek wycierowych (w przedpokoju lub kuchni)
- przemurowanie kominów na dachu 2 szt.
- otynkowanie kominów na strychu

3) Budynek przy ul. Bolesława Chrobrego 2 w Baniach

- zamontowanie stopnia pod oknem wyłazowym do wejścia na dach

4) Budynek przy ul. Gdańskiej 10 w Baniach

- skuć odbarwiony tynk na kominach obsługujących lokale nr 3, 4, zabezpieczyć kominy folią w płynie, uzupełnić tynk oraz pobielić kominy

5) Budynek przy ul. Grunwaldzkiej 8 w Baniach

- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych w kominie na strychu 4 szt.
- przemurowanie kominów ponad dachem 3 szt.

6) Budynek przy ul. Grunwaldzka 10 w Baniach

- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych na strychu 2 szt.
- skucie odbarwionego tynku na kominach na strychu obsługujących lokale nr 2, 3, zabezpieczenie komina folią w płynie, uzupełnienie tynku

7) Budynek przy ul. Grunwaldzka 14 w Baniach

- skucie odbarwionego tynku na kominach na strychu, zabezpieczenie komina folią w płynie, uzupełnienie tynku
- wykonanie przewodów wentylacyjnych

8) ~~Budynek przy ul. Jagiellońskiej 4 w Baniach~~

- ~~- uzupełnić brakujący tynk na kominach na strychu 2 szt.~~
- ~~- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych/wycierowych w przewodzie kominowym na I piętrze na klatce schodowej od przewodu dymowego~~

9) ~~Budynek przy ul. Ogrodowej 9 w Baniach~~

- ~~- skucie przebarwionego tynku na kominie na strychu, otynkowanie i pobielenie~~
- ~~- wmurowanie nowych drzwiczek wycierowych/rewizyjnych w przewodzie dymowym na strychu~~
- ~~- w piwnicy wmurowanie drzwiczek wycierowych w przewodzie dymowym pod rurą od kotła c.o.~~

10) Budynek przy ul. Ogrodowej 15A w Baniach

- przemurowanie komina na dachu 1 szt.
- przemurowanie korony komina na dachu 1 szt.
- wmurowanie nowych drzwiczek wycierowych/rewizyjnych w przewody kominowe na strychu
- wymiana drzwiczek rewizyjnych w mieszkaniu nr 2 pomieszczenie techniczne

11) Budynek przy ul. Targowej 1 w Baniach

- przemurowanie kominów na dachu
- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych we wszystkie przewody kominowe na strychu
- skucie popękanego tynku na kominach na strychu, otynkowanie komina i pobielenie
- wykonanie drzwiczek rewizyjnych od przewodu dymowego użytkowanego przez mieszkanie na I piętrze

~~12) Budynek przy ul. Targowej 7 w Baniach~~

- ~~- skucie przebarwionego tynku na kominie na strychu, następnie otynkowanie i pobielenie~~
- ~~- zamontowanie okna wylazowego do wyjścia na dach, tak aby otwierało się na bok~~
- ~~- wykonanie ław kominarskich na dachu~~

13) Budynek przy ul. Targowa 8 w Baniach

- wmurowanie nowych dużych drzwiczek rewizyjnych na strychu 1 szt.

~~14) Budynek przy ul. Targowej 9 w Baniach~~

- ~~- uzupełnienie brakującego tynku na kominie na dachu~~

~~15) Budynek przy ul. Targowej 19 w Baniach~~

- ~~- przemurować komin na dachu 1 szt. (niższy dach)~~
- ~~- uzupełnić brakujący tynk na kominach 2 szt.~~

~~16) Budynek przy ul. Sosnowej 9 w Baniach~~

- ~~- przemurowanie komina 1 szt.~~
- ~~- uzupełnienie brakującego tynku na kominach na dachu 3 szt.~~

17) Budynek Urzędu Gminy Banie

- skucie popękanego tynku na kominie od kotłowni, uzupełnienie nowego tynku

18) Budynek Ośrodka Zdrowia w Baniach

- wykonanie przelotów obustronnych w kominach wentylacyjnych na dachu

19) Budynek OSP w Baniach

- wmurowanie nowych drzwiczek wycierowych/rewizyjnych

20) Budynek nr 22 w Baniewicach

- wmurowanie nowych drzwiczek rewizyjnych na strychu we wszystkie przewody kominowe
- skuć przebarwiony tynk na kominach na strychu uzupełnić tynk i pobielić

21) Budynek świetlicy w Baniewicach

- wykonanie przelotów obustronnych w kominach wentylacyjnych na dachu

22) Budynek nr 1 w Dłużynie

- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych w prawym korytarzu piwnicznym komin jednoprzewodowy od pieca stałopalnego w mieszkaniu nr 2

23) Budynek nr 8 w Dłużynie

- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych w przewodzie dymowym mieszkanie nr 2

24) Budynek nr 14 w Dłużynie

- przemurowanie korony komina
- skuć uszkodzony tynk na kominie na dachu, uzupełnić tynk 2 szt.

25) Budynek nr 15 w Dłużynie

- przemurowanie komina i uszkodzonych czap kominów na dachu obsługujących lokal nr 2
- otynkowanie kominów obsługujących lokal nr 2

26) Budynek nr 17 w Górnowie

- wymiana lewych drzwiczek rewizyjnych na podeście

- wstawienie drzwiczek rewizyjnych na strychu
- wstawienie drzwiczek wycierowych od przewodu do którego podłączony jest piec kaflowy w mieszkaniu nr 3
- skucie odbarwionego tynku na strychu, otynkowanie i pobielenie komina 2 szt.

27) Budynek nr 35 w Kunowie

- wmurować drzwiczki rewizyjne w kominie pod schodami w pomieszczeniu WC
- wymiana rury przyłączeniowej od pieca stałopalnego na I piętrze

28) Budynek nr 37 w Kunowie

- wmurować drzwiczki rewizyjne w kominie pod schodami w pomieszczeniu WC
- skuć przebarwiony tynk na kominie na strychu, uzupełnić tynk i pobielić

29) Budynek nr 44 w Kunowie

- przemurowanie komina na dachu nad lokalem nr 5 do natychmiastowego remontu

30) Budynek nr 18 w Lubanowie

- przemurowanie komina na dachu obsługujących lokal nr 2
- wymiana drzwiczek rewizyjnych

31) Budynek nr 20A w Lubanowie — lokal nr 1

- skuć przebarwiony tynk na kominie na strychu, uzupełnić tynk i pobielić
- zamurować otwór na strychu
- wykonanie ław kominiarskich na dachu

~~32) Budynek nr 59 w Lubanowie~~

- ~~- uszkodzone przedłużenie przewodu kominowego tzw. kamionka usunąć lub wymienić na nową~~
- ~~- przemurowanie korony kominów~~
- ~~- uzupełnienie brakującego tynku na kominach~~

~~33) Budynek nr 63 w Lubanowie~~

- ~~- uszkodzone przedłużenie przewodu kominowego tzw. kamionka usunąć lub wymienić na nową~~
- ~~- nasada typu strażak do wymiany zamontować nową by można było ją otworzyć~~

34) Budynek nr 72 w Lubanowie

- wykonanie wylotów górnych w przewodzie kominowym mieszkanie nr 2

35) Budynek nr 90 w Lubanowie

- przemurowanie korony komina na dachu
- usunięcie przedłużenia przewodu kominowego z rury PCV

36) Budynek nr 96 w Lubanowie

- przemurowanie korony komina na dachu 1 szt.
- wymiana uszkodzonego wjazdu do wyjścia na dach
- uszkodzone przedłużenie przewodu kominowego tzw. kamionka usunąć lub wymienić na nową

37) Budynek nr 12 w Parnicy

- wymiana drzwiczek rewizyjnych na strychu 1 szt. komin jednoprzewodowy
- wymiana drzwiczek rewizyjnych na górnym strychu 2 szt. komin dwuprzewodowy
- otynkowanie komina na strychu 1 szt.

38) Budynek nr 4 w Piasecznie

- wstawienie drzwiczek w przewody kominowe w piwnicy obsługujące lokal gminny
- zamontowanie drzwiczek rewizyjnych

39) Budynek nr 16 w Piasecznie

- przemurowanie komina na dachu 1 szt.

- przemurowanie korony komina dachu 1 szt.
- otynkowanie kominów na strychu 2 szt.

40) Budynek nr 9 w Sosnowie

- skucie przebarwionego i odparzonego tynku, uzupełnić tynk, pobielić kominy

41) Budynek nr 15 w Sosnowie

- przemurowanie kominów na dachu
- skucie przebarwionego i odparzonego tynku, uzupełnić tynk, pobielić kominy

42) Budynek nr 1 w Swobnicy

- wykonanie ław kominiarskich na dachu

43) Budynek nr 161 w Swobnicy

- przemurowanie komina na dachu obsługującego lokal nr 1
- naprawa nieszczelności połączenia rury przyłączeniowej z przewodem kominowym od kuchni węglowej
- wmurowanie nowych drzwiczek rewizyjnych 2 szt.

FORMULARZ OFERTY do zapytania ofertowego	
Zapytanie ofertowe	(nazwa zamówienia)
Zamawiający	GINA BANIE, UL. SKOŚNA 6, 74-110 BANIE
Dostawca/wykonawca	
Adres do korespondencji	
Adres poczty elektronicznej	
Cena ofertowa za dostawę/wykonanie	cena netto zł.
Inne kryteria	podatek VAT w wysokości % tj. zł cena brutto zł.
Termin płatności faktur	
Okres realizacji: - termin zakończenia	
Termin związania ofertą	
Oświadczenie dostawcy	- Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. - Posiadam wiedzę i doświadczenie umożliwiające realizację zamówienia. - Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. - Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia. - Nie podlega zakazowi ubiegania się o zamówienia publiczne. - Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO ¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. ²⁾ ¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). ²⁾ W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)
Uprawnieni przedstawiciele dostawcy/wykonawca	Data Podpis

UWAGI: Dopuszcza się rozszerzenie informacji zawartych w druku formularza oferty o dodatkowe informacje, niezbędne dla potrzeb prowadzonego postępowania.