



Wójt Gminy Banie

SPU.6840.16.2022.MG

Banie, 20 lipca 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) podaję do publicznej wiadomości

wykaz nr 1/2022/z

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży położonych nad jeziorem

Dłużec w Baniach

Nr księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości: SZ1Y/00026447/9, obręb geodezyjny Banie 5

Lp.	Nr działki gruntu	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	1294/194	0,1063	Działki położone w bliskiej odległości od jeziora Dłużec, w sąsiedztwie działek zabudowanych i niezabudowanych o podobnym przeznaczeniu oraz od strony zachodniej gruntów leśnych; kształt działek regularny; teren otwarty, ze skłonem w kierunku zachodnim, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością trawiastą oraz pojedynczymi zakrzaczeniami; uzbrojenia brak; dojazd z drogi gruntowej.	B4UT - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej	43 500 zł
2	1294/195	0,1074			44 000 zł
3	1294/196	0,1070			44 000 zł
4	1294/197	0,1313			51 000 zł

Nieruchomości wolne od obciążeń i zobowiązań.
Termin ich zagospodarowania nieoznaczony.

UWAGA! Wszelkie koszty związane ze sprzedażą (notarialne, sądowe, geodezyjne) oraz usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników, a także zanieczyszczeń lub innych rzeczy kolidujących z zagospodarowaniem nieruchomości, ponosi nabywca.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w okresie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

z up. WÓJTA
mgr inż. Arkadiusz Łysik
ZASTĘPCA WÓJTA