



Wójt Gminy Banie

zaprasza do złożenia oferty na: „Przeprowadzenie remontów przewodów kominowych w budynkach mieszkalnych”.

1. Ofertę należy:
 - a) złożyć w jednej zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego.
2. Na kopercie/faksie/e-mailu* należy umieścić:
 - a. Nazwę i adres Wykonawcy
 - b. Tytuł: „Przeprowadzenie remontów przewodów kominowych w budynkach”
3. Oferta winna:
 - a) zawierać cenę obejmującą całość zamówienia (cyframi i słownie);
 - b) zawierać cenę jednostkową netto i brutto, jeżeli wynika to ze specyfiki przedmiotu zamówienia;
 - c) być napisana w języku polskim, czytelnie, trwałą techniką.
4. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje: „Przeprowadzenie remontów przewodów kominowych w budynkach” w zakresie:

 - 4.1) Budynek przy ul. Grunwaldzkiej 5 w Baniach**
 - wymiana drzwiczek rewizyjnych na strychu w ilości 5 szt.
 - skucie odparzonego tynku na kominie od kotłowni wraz z uzupełnieniem tynku
 - demontaż starej wędzarni na strychu
 - 4.2) Budynek przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Baniach**
 - w kominie 4 - przewodowym 2 przewody zasmołowane należy wyczyścić mechanicznie, w tym samym kominie wmurować nowe drzwiczki rewizyjne 4 szt.,
 - poziomy kanał na strychu przemurować i wmurować nowe drzwiczki rewizyjne,
 - 4.3) Budynek przy ul. Grunwaldzkiej 8 w Baniach**
 - przemurowanie kominów ponad dachem 3 szt.,
 - 4.4) Budynek przy ul. Grunwaldzkiej 10 w Baniach**
 - skucie odbarwionego tynku na kominie na strychu, zabezpieczenie komina folią w płynie, uzupełnienie tynku
 - wyczyszczenie mechaniczne 2 szt. przewodów kominowych,
 - 4.5) Budynek przy ul. Grunwaldzkiej 12 w Baniach**
 - wyczyszczenie mechaniczne komina,

- wstawić drzwiczki rewizyjne o wymiarach 30cm x 30 cm w kominie na strychu (lewy komin),

4.6) Budynek przy ul. Bol. Chrobrego 2 w Baniach

- wyciągnięcie starego wkładu kominowego
- frezowanie komina
- montaż wkładu kominowego o średnicy 160 mm i grubości 1 mm

4.7) Budynek przy ul. Jagiellońskiej 4 w Baniach

- uzupełnić brakujący tynk na kominach na strychu 2 szt.
- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych/wycierowych w przewodzie kominowym na I piętrze na klatce schodowej od przewodu dymowego

4.8) Budynek przy ul. Ogrodowej 15A w Baniach

- przemurowanie komina na dachu 1 szt.
- przemurowanie korony komina na dachu 1 szt.
- uzupełnienie brakującego tynku na kominach na dachu
- wmurowanie nowych drzwiczek wycierowych/rewizyjnych w przewody kominowe na strychu

4.9) Budynek przy ul. Ogrodowej 19 w Baniach

- skucie przebarwionego tynku na kominie na strychu, otynkowanie i pobielenie
- wmurowanie nowych drzwiczek wycierowych/rewizyjnych w przewodzie dymowym na strychu
- w piwnicy wmurowanie drzwiczek wycierowych w przewodzie dymowym pod rurą od kotła c.o

4.10) Budynek przy ul. Targowej 1 w Baniach

- przemurowanie kominów na dachu
- wmurowanie drzwiczek wycierowych/rewizyjnych we wszystkie przewody kominowe na strychu
- skucie popękanego tynku na kominach na strychu, otynkowanie komina i pobielenie
- wykonane drzwiczek rewizyjnych/wycierowych od przewodu dymowego użytkowanego przez mieszkanie na I piętrze

4.11) Budynek przy ul. Targowej 7 w Baniach

- skucie przebarwionego tynku na kominie na strychu, następnie otynkowanie i pobielenie
- wmurowanie nowych drzwiczek rewizyjnych/wycierowych na strychu 1 szt.
- montaż ław kominarskich przy kominach
- montaż okna na dach by otwierało się na bok

4.12) Budynek przy ul. Targowej 9 w Baniach

- uzupełnienie brakującego tynku na kominie na dachu

4.13) Budynek przy ul. Sosnowej 9 w Baniach

- przemurowanie komina na dachu 1 szt.
- uzupełnienie tynku na kominach na dachu 3 szt.

4.14) Budynek nr 30A w Babinku

- przemurowanie kominów na dachu

4.15) Budynek nr 44 w Babinku

- przemurowanie kominów na dachu 2 szt.

4.16) Budynek nr 22 w Baniewicach

- udrożnić przewody dymowe od piecy kaflowych

- wmurowanie nowych drzwiczek rewizyjnych/wycierowych na strychu we wszystkich przewodach dymowych
- skucie przebarwionego tynku na kominach, następnie uzupełnienie tynki i pocielenie

4.17) Budynek nr 1 w Dłużynie

- wykonać mechaniczne oczyszczanie przewodów kominowych w pionie m. 1, 3
- wmurowanie drzwiczek wycierowych w prawym korytarzu piwnicznym (aktualnie zamurowane)

4.18) Budynek nr 8 w Dłużynie

- otynkowanie komina na strychu i wmurowanie drzwiczek rewizyjnych w przewodzie dymowym (mieszkanie nr 3)
- wmurowanie drzwiczek wycierowych od kotła (mieszkanie nr 3)
- otynkowanie komina na strychu i wmurowanie drzwiczek rewizyjnych w przewodzie dymowym (mieszkanie nr 2)

4.19) Budynek nr 15 w Dłużynie

- przemurowanie uszkodzonych czap kominów na dachu 4 szt.
- otynkowanie kominów 4 szt.

4.20) Budynek nr 35 w Kunowie

- przestawienie pieca kaflowego
- wykonanie rewizji od strony mieszkania
- otynkowanie komina od strony kuchni

4.21) Budynek nr 44 w Kunowie

- przemurowanie komina na dachu 3 szt.
- wykonanie drzwiczek rewizyjnych w kominie na ścianie szczytowej na zewnątrz budynku

4.22) Budynek nr 96 w Lubanowie

- wykonać mechaniczne oczyszczanie przewodu kominowego
- przemurowanie korony komina na dachu
- uzupełnienie tynku na dachu
- wymiana uszkodzonego wjazdu do wyjścia na dach

4.23) Budynek nr 16/4 w Lubanowie

- uzupełnić tynk na kominie na strychu, pocielić komin
- wmurować nowe drzwiczki rewizyjne/wycierowe na strychu 3 szt.

4.24) Budynek nr 18/2 w Lubanowie

- skuć odparzony tynk na kominie na strychu, otynkować i pocielić komin
- wmurować drzwiczki rewizyjne/wycierowe 2 szt.

4.25) Budynek nr 20A w Lubanowie – mieszkanie nr 1

- skuć przebarwiony tynk na kominie na strychu, uzupełnić tynk i pocielić
- zamurować otwór na strychu

4.26) Budynek nr 59 w Lubanowie

- uszkodzone przedłużenie przewodu kominowego tzw. kamionką usunąć i wymienić na nową
- przemurować korony kominów 2 szt.
- uzupełnić brakujący tynk na kominach 3 szt.

4.27) Budynek nr 63 w Lubanowie

- przemurowanie kominów na dachu
- mechaniczne oczyszczenie przewodu kominowego
- uszkodzone przedłużenie przewodu kominowego tzw. kamionką usunąć i wymienić na nową
- nasada typu strażak do wymiany zamontować nową by można było ją otworzyć

4.28) Budynek nr 72/2 w Lubanowie

- mechaniczne oczyszczenie przewodu kominowego
- wykonać wylot górny przewód posiada wyloty boczne

4.29) Budynek nr 90 w Lubanowie

- przemurowanie korony komina na dachu
- usunięcie przedłużenia komina
- wmurowanie nowych drzwiczek wycierowych 3 szt.

4.30) Budynek nr 12 w Parnicy

- otynkowanie kominów na strychu 3 szt.
- mechaniczne oczyszczenie przewodu kominowego
- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych 2 szt. na strychu
- wymiana drzwiczek wycierowych na klatce schodowej na parterze

4.31) Budynek nr 16 w Piasecznie

- przemurowanie komina na dachu 1 szt.
- przemurowanie korony komina dachu 1 szt.
- na strychu wmurowanie drzwiczek rewizyjnych 4 szt.
- otynkowanie kominów na strychu 2 szt.

4.32) Budynek nr 5 w Rożnowie

- wymiana drzwiczek w piwnicy – 1 szt.

4.33) Budynek nr 15 w Sosnowie

- przemurowanie kominów na dachu
- skucie przebarwionego i odparzonego tynku, uzupełnić tynk, pobielić kominy
- uzupełnić tynk na kanale leżącym od przewodów dymowych
- w kanale poziomym wstawienie drzwiczek rewizyjnych
- na górnym strychu 1 szt. drzwiczek do wymiany
- wymiana 2 szt. drzwiczek rewizyjnych pod schodami

4.34) Budynek nr 161 w Swobnicy

- przemurowanie kominów na dachu 5 szt.

4.35) Budynek nr 10 w Górnowie

- mechaniczne oczyszczenie przewodu kominowego

4.36) Budynek nr 17 w Górnowie

- mechaniczne oczyszczenie przewodu kominowego
- wmurowanie drzwiczek rewizyjnych na strychu
- skucie odbarwionego tynku na strychu, otynkowanie i pobielenie komina

4.37) Budynek nr 42 w Górnowie

- montaż wkładu kominowego

4.38) Budynek nr 2 w Górnowie

- mechaniczne oczyszczenie przewodu kominowego

4.39) Budynek OSP w Baniach

- wmurowanie nowych drzwiczek wycierowych/rewizyjnych

4.40) Budynek przy ul. Targowej 19 w Baniach

- przemurować komin na dachu 1 szt. (niższy dach)
- uzupełnić brakujący tynk na kominach 2 szt.
- wymiana drzwiczek wycierowych/rewizyjnych 1 szt.

4.41) Budynek przy ul. Boł. Chrobrego 27 w Baniach

- skuć odbarwiony tynk na kominie na strychu, zabezpieczyć komin folią w płynie, uzupełnić tynk oraz pobielić komin
- wymiana drzwiczek rewizyjnych w ścianie szczytowej
- wymiana drzwiczek rewizyjnych w kominie w ścianie szczytowej
- mechaniczne oczyszczenie przewodu w kominie szczytowym

4.42) Budynek nr 4 w Piasecznie

- wmurowanie drzwiczek we wszystkie przewody kominowe w piwnicy,
- zamontowanie drzwiczek rewizyjnych

4.43) Budynek Urzędu Gminy Banie

- skucie popękanego tynku na kominie od kotłowni, uzupełnienie nowego tynku

4.44) Budynek przy ul. Targowej 8 w Baniach

- mechaniczne czyszczenie przewodu dymowego w pionie m. 2,3
- wmurowanie nowych drzwiczek rewizyjnych/wycierowych na strychu 2 szt.

4.45) Budynek nr 14 w Dłużynie

- przemurowanie korony komina
- skuć uszkodzony tynk na kominie na dachu 2 szt., uzupełnić tynk,
- wmurować nowe drzwiczki wycierowe w piwnicy 1 szt.

4.46) Budynek nr 3 w Parnicy

- mechaniczne czyszczenie przewodu dymowego
- wmurowanie drzwiczek na parterze
- wmurowanie drzwiczek w przewodach kominowych na strychu

4.47) Budynek przy ul. Gdańskiej 10 w Baniach

- mechaniczne czyszczenie przewodu dymowego

Wykonawca nie musi złożyć oferty na cały wyszczególniony zakres robót. Oferta może zostać złożona na pojedyncze zadania. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia pozytywnego protokołu kominiarskiego.

5. Wymagany termin realizacji zamówienia: termin realizacji zadania określa wykonawca w zależności od ilości zadań na które składa ofertę – jednak nie dłużej niż 30.11.2021 r.
6. Na ofertę Wykonawcy składają się następujące dokumenty:
 - a. Formularz oferty wg wzoru załączonego do zaproszenia.
7. Przy wyborze oferty do realizacji Zamawiający będzie kierował się kryterium: cena.
8. Cena zaoferowana przez Wykonawcę obowiązuje przez okres związania umową i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
9. Termin złożenia oferty: Ofertę należy dostarczyć/przesłać* w terminie do: 30.09.2021 r. do godz. 10:00 na adres: Urząd Gminy Banie ul. Skośna 6, 74-110 Banie lub złożyć osobiście w sekretariacie (pokój nr 15) lub przesłać na adres urząd@banie.pl
10. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest: Katarzyna Kudła - Urząd Gminy Banie ul. Skośna 6, 74-110 Banie, pok. nr 6, tel. 91 4166 353 w. 38.
11. Informacje dotyczące zawarcia umowy: Zamawiający może bez podania przyczyny unieważnić niniejsze postępowanie w każdym momencie lecz przed podpisaniem umowy z wykonawcą na wykonanie prac. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający prześle do Wykonawcy umowę w sprawie zamówienia publicznego.

WOJ. T. GMINY
mgr Arkadiusz Augustyniak
.....
podpis Zamawiającego

Załącznik nr 2

do Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro w Urzędzie Gminy Banie

GMINA BANIE
ul. Skośna 6
74-110 Banie

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

NIP:

tel.; fax; e-mail:

OFERTA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na:

.....

.....

Oferuję wykonanie ~~dostawy/usługi~~/roboty budowlanej na rzecz Zamawiającego – Gminy Banie ul. Skośna 6 74-110 Banie, będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, na łączną kwotę w wysokości:

Numer zadania	Kwota netto w złotych	VAT	Kwota brutto w złotych
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			

Załącznik nr 2

do Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro w Urzędzie Gminy Banie

30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			

1. Oświadczam, że wykonam przedmiot zamówienia zgodnie z warunkiem zawartym w zaproszeniu do złożenia oferty – do dnia
2. Oświadczam, że zapoznałem/am się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
3. Udzielam gwarancji na przedmiot zamówienia na m-cy/lat*, licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Wyrażam zgodę na 14 dniowy termin płatności w rozliczeniach z Zamawiającym.
5. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)

....., dnia
pieczęć i podpis wykonawcy