

SPU.6845.27.2021.GŚ

Banie, 10 lutego 2021 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości

wykaz Nr 1/2021

nieruchomości stanowiących własność Gminy Banie przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów			Opis nieruchomości, położenie, użytek gruntowy	Nr KW	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Podstawowa wysokość / stawka czynszu dzierżawnego netto	Rodzaj czynszu	Okres, na jaki zawierana jest umowa
	Obręb	Nr działki gruntu	Powierzchnia						
1		3	4	5	6	7	8	9	10
1	Banie 1	część 248	15 m ²	Rejon ul. Bolesława Chrobrego	SZ1Y/00043123/7	Pod budynkiem gospodarczym	1,20 zł/m ²	miesięczny	do 3 lat lub powyżej 3 lat po przeprowadzeniu przetargu lub za zgodą Rady Gminy
2	Banie 1	303	90 m ²	ul. Pocztowa, użytek gruntowy określony jako Bi	SZ1Y/00038483/0	Działalność gospodarcza	2,60 zł/m ²	miesięczny	
3	Banie 1	457	54 m ²	Rejon ul. Grunwaldzkiej i Różanej	SZ1Y/00028594/8	Działalność gospodarcza	2,60 zł/m ²	miesięczny	
4	Banie 2	część 404	1 500 m ²	działka drogowa	SZ1Y/00053791/3	Teren komunikacyjny	od 0,10 zł/m ²	miesięczny	
5	Kunowo	83/1	0,5197 ha	Nieruchomość rolna niezabudowana; użytek gruntowy określony jako RIVb	SZ1Y/00026441/7	Uprawy rolne	równowartość 0,94 q żyta	roczny	
6	Kunowo	9 cz. nr 1	400 m ²	Działka drogowa	SZ1Y/00061340/6	Użytkowanie rolnicze	0,05 zł/m ²		

Aktualizacja czynszu może być dokonywana raz w roku, przy czym:

- dla czynszów określonych w zł - wg stawek ustalanych przez organ gminy, z uwzględnieniem wskaźnika inflacji
- dla czynszu określonego w q żyta - wg ceny 1 q żyta ustalonej przez Prezesa GUS do celów podatku rolnego.

Terminy wnoszenia czynszu:

- miesięczne: do dnia 10-go każdego miesiąca
- roczne: do dnia 15-go maja każdego roku.

WÓJT GMINY
mgr Arkadiusz Augustyniak