

Banie, dnia 12.11.2020 r.

Dotyczy: postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Banie.

W związku z otrzymaniem od wykonawcy prośby o udzielenie dodatkowej informacji do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

1. Prosimy o udzielenie informacji o różnicach w zakresie ubezpieczenia Zamawiającego z ostatnich **3 lat** w porównaniu do wnioskowanego (przedmiot, zakres, limity, franszyzy, udział własny).

Odpowiedź: Zakres jest analogiczny do poprzednich okresów ubezpieczenia.

2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zakresu ubezpieczenia z wszystkich ryzyk (all risk) na ubezpieczenie mienia od ryzyk nazwanych ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

3. Prosimy o możliwość ubezpieczenia na ryzykach nazwanych mienia ubezpieczonego w systemie pierwszego ryzyka.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

4. Czy przedmiotem ubezpieczenia są: podziemne instalacje, sieci wodociągowe i kanalizacyjne ? Jeśli tak, prosimy o potwierdzenie, że znajdują się one w odległości do 300 m od ubezpieczanych budynków.

Odpowiedź: Sieci wodociągowe i kanalizacyjne zostały zgłoszone na pierwsze ryzyko na kwotę 300 000zł. Instalacje znajdują się na terenie kilku miejscowości Gminy.

5. Prosimy o zmianę zakresu ubezpieczenia dla sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz sanitarnych do zakresu od ognia i innych zdarzeń losowych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na powyższą zmianę.

6. Czy przedmiotem ubezpieczenia są powierzone mieszkańcom:
 - a) instalacje solarne i fotowoltaiczne,
 - b) oczyszczalnie przydomowe i pompy ciepła,
 - c) sprzęt elektroniczny nie wykazany w ryzyku sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk ?

Odpowiedź: Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia tego rodzaju mienia, oprócz posiadanych pojedynczych solarnych źródeł światła. Sprzęt elektroniczny, który może zostać przekazany mieszkańcom został wykazany w tabeli nr 2.

7. Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczenia mienia na AR/ryzyka nazwane zostają zgłoszone mosty, przepusty, wiadukty i pomosty drewniane ?
Jeśli tak to proszę o podanie liczby, wskazanie ich lokalizacji oraz jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź: Tak, do ubezpieczenia zgłoszone zostały małe mostki /1 niewielki most na ścieżce rowerowej/ i przepusty, które objęte są ochroną w ramach limitu na pierwsze ryzyko w drogach, chodnikach, infrastrukturze drogowej w wysokości 500 000 zł.

8. Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się mienie w postaci budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące) ? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia.

Odpowiedź: Brak mienia tego rodzaju zgłoszonego do ubezpieczenia.

9. Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły ?

Odpowiedź: Brak mienia tego rodzaju zgłoszonego do ubezpieczenia.

10. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a) łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b) wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- c) prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- d) prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.

Odpowiedź: Brak mienia tego rodzaju zgłoszonego do ubezpieczenia.

11. Prosimy o wskazanie lokalizacji z wartością PML (prawdopodobną maksymalną szkodą) oraz określenie tej wartości.

Odpowiedź: Oczyszczalnia ścieków Banie 11 935 478,93 zł, następnie Szkoła Podstawowa w Baniach 4 022 045,50 zł

12. Proszę podać wartość najdroższego budynku.

Odpowiedź: Najdroższy kompleks budynków wraz urządzeniami to oczyszczalnia ścieków Banie 11 935 478,93 zł,

13. Proszę o przesłanie informacji dotyczącej podziału na strefy pożarowe dla ubezpieczanych budynków.

Odpowiedź: Z uwagi na duże rozproszenie ryzyka nie ma możliwości w tym momencie na ustalenie stref pożarowych.

14. Czy Zamawiający posiada budynki wyłączone z eksploatacji/użytkowania, (pustostany) przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia ?

Odpowiedź: tak – zgodnie z informacją w SIWZ str. 41 (- budynek wyłączony z eksploatacji i przeznaczony do rozbiórki w poz. 17 załącznika do SIWZ)

15. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ubezpieczenia **budynków wyłączonych** z eksploatacji/użytkowania (pustostany), budynków do rozbiórki bądź wyburzenia lub zawężenie zakresu ochrony dla mienia wyłączonego z eksploatacji/użytkowania do zakresu FLEXA (ogień i inne zdarzenia losowe) ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

16. Prosimy o informację na temat Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego - gdzie jest dostępna, kiedy ostatnio była aktualizowana.

Odpowiedź: Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego znajduje się w budynku każdej jednostki tj. w urzędzie gminy, świetlicach, szkołach i przedszkolu

17. Prosimy o podanie kiedy dokonywano pomiaru ciśnienia w hydrantach i czy jest ono zgodne z wymogami dla danego rodzaju hydrantu.

Odpowiedź: pomiary ciśnienia dokonuje właściciel sieci tj. Wodociągi Zachodniopomorskie. W budynkach są w placówkach oświatowych odpowiedzialni dyrektorzy, którzy dokładają starań, aby wszystko było zgodne z przepisami. W urzędzie hydrant zewnętrzny spełnia wszystkie wymogi. Dla hydrantu w przedszkolu są uwagi ze strony straży pożarnej, jednak Zamawiający pracuje nad tym aby spełnić aktualnie obowiązujące wymogi.

18. Wnioskujemy o ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej (tj. WO mienia pomniejszona o zużycie techniczne).

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

19. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: : Zamawiający dokłada wszelkich starań aby przeglądy były wykonywane regularnie.

20. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający dokłada wszelkich starań aby zabezpieczenia były zgodne z obowiązującymi przepisami.

21. Prosimy o informacje czy wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

22. Czy w którymkolwiek obiekcie zgłoszonym do ubezpieczenia znajduje się zadaszenie namiotowe, (łukowe, balonowe) ? Jeśli tak, prosimy o wyłączenie go z ochrony.

Odpowiedź: Brak mienia tego rodzaju zgłoszonego do ubezpieczenia.

23. Proszę o informację, czy do dnia dzisiejszego włącznie miały miejsce szkody, które nie zostały ujęte w załączniku do SIWZ z wykazem danych.

Odpowiedź: Zamawiający na dzień dzisiejszy nie posiada informacji o nowych szkodach.

24. Czy były szkody z podtopienia, zalania, cofnięcia wody ze studzienek wodno-kanalizacyjnych w miejscu ubezpieczenia, jeżeli tak proszę o podanie wysokości wypłat.

Odpowiedź: 26.06.2020r.wskutek opadów nastąpiło zalanie mienia (ruchomości oraz uszkodzenie elementów budynku) na kwotę 1 001,37 zł oraz 6 936,74 zł

25. Prosimy o potwierdzenie iż zakres ubezpieczenia wyłączone jest osuwanie się ziemi w wyniku działalności człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

26. Proszę o informacje czy w ciągu 3 najbliższych lat Zamawiający planuje jakieś inwestycje, jeżeli tak to czego one dotyczą, jaka jest ich szacunkowa wartość.

Odpowiedź: Zamawiający planuje budowę świetlicy wiejskiej, adaptacji byłej synagogi na przedszkole./koszt ok. 5-7 mln/

27. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez związanych ze sportami motorowymi, motorowodnymi, lotniczymi, a także imprez, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

28. Prosimy o potwierdzenie że ochroną ubezpieczeniową w ramach OC organizatora imprez nie będą objęte imprezy ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu zgodnie z definicją poniżej:

sporty wysokiego ryzyka – sporty motorowe i motorowodne (tj. sporty, których nie można uprawiać bez silnika stosowanego jako bezpośredni napęd lub jako siła pociągowa), lotnicze (szybownictwo, baloniarstwo, spadochroniarstwo, lotniarstwo, paralotniarstwo, motolotniarstwo oraz wszelkie ich odmiany), alpinizm, speleologia, wspinaczka skalna, rafting i wszystkie jego odmiany, nurkowanie z użyciem specjalistycznego sprzętu, żeglarstwo morskie, surfing, kitesurfing, windsurfing, jazda na nartach lub snowboardzie poza oznakowanymi trasami zjazdowymi, skoki bungee, sporty walki oraz uczestniczenie w wyprawach do miejsc charakteryzujących się ekstremalnymi warunkami klimatycznymi lub przyrodniczymi.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

29. Prosimy o informację czy przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk mają być drogi.

Odpowiedź: Do ubezpieczenia zostały zgłoszone drogi wraz z infrastrukturą na pierwsze ryzyko na kwotę 500 000 zł

30. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe prosimy o podanie całkowitej ich długości oraz wartości.

Odpowiedź: zgodnie z informacją w SIWZ: - łączna długość dróg: Publiczne - 46,411 km, wewnętrzne-92,589 km
Wartość dróg: 19 mln zł

31. Prosimy o informację o stanie dróg zgłoszonych do ubezpieczenia.

Odpowiedź: stan dróg jest dobry

32. Proszę o informację ile km dróg jest utwardzonych a ile km nieutwardzonych ?

Odpowiedź: wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia drogi są utwardzone /nawierzchnia bitumiczna, betonowa kostka, szutrowe/

33. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

34. Prosimy o potwierdzenie że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

35. Czy gmina jest położona na terenach powodziowych?

Odpowiedź: Gmina nie leży na terenach powodziowych.

36. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi w wysokości 1 000 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

WÓJT GMINY

mgr Arkadiusz Augustyniak

