

Zarządzenie Nr 21.2020
Wójta Gminy Banie
z dnia 14. lutego 2020 r.
w sprawie ustalenia cen wywoławczych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65), zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam w pierwszych przetargach na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie Banie 5 następujące ceny wywoławcze oraz wysokości wadium:

<i>L.p.</i>	<i>Nr działki gruntu</i>	<i>Powierzchnia w ha</i>	<i>Cena wywoławcza netto w zł</i>	<i>Wadium w zł</i>
1	1294/271	0,1420	36 500	3 600
2	1294/270	0,1243	32 000	3 200
3	1294/269	0,1486	38 500	3 800
4	1294/128	0,1283	33 200	3 300
5	1294/127	0,1040	27 000	3 000
6	1294/126	0,1040	27 000	3 000
7	1294/125	0,1022	27 000	3 000
8	1294/124	0,1097	26 500	3 000
9	1294/123	0,1935	47 000	4 700
10	1294/225	0,1404	39 000	3 900
11	1294/226	0,1096	30 500	3 000

§ 2. 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 1/2020/z.

2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości zawiera załącznik do zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr Arkadiusz Augustyniak

**Wykaz nr 1/2020/z
nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży położonych nad
jeziorem Dłużec w Baniach**

Nr księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości: SZ1Y/00026447/9
Obręb geodezyjny Banie 5

Lp	Nr działki gruntu	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	1294/271	0,1420	działki położone w bliskiej odległości od jeziora Dłużec, w sąsiedztwie działek o podobnym przeznaczeniu; usytuowane w dwóch rzędach rozdzielonych drogą dojazdową; kształt działek regularny; teren otwarty, ze skłonem w kierunku kanału Baniewice, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością trawiastą i chwastami oraz samosiewami drzew; uzbrojenia brak, przy czym energia elektryczna w zasięgu; dojazd z drogi gruntowej.	UT - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej	36 500
2	1294/270	0,1243			32 000
3	1294/269	0,1486			38 500
4	1294/128	0,1283			33 200
5	1294/127	0,1040			27 000
6	1294/126	0,1040			27 000
7	1294/125	0,1022			27 000
8	1294/124	0,1097			26 500
9	1294/123	0,1935			47 000

Nieruchomości wolne od obciążeń i zobowiązań.
Termin ich zagospodarowania nieoznaczony.

UWAGA! Wszelkie koszty związane ze sprzedażą (notarialne, sądowe, geodezyjne) oraz usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników, a także zanieczyszczeń lub innych rzeczy kolidujących z zagospodarowaniem nieruchomości, ponosi nabywca.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w okresie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.