

Protokół Nr XXXIII/2018

XXXIII sesji Rady Gminy Banie odbytej w dniu 11 października 2018 r.

w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Baniach w godz. 9⁰⁹ – 11⁵⁵.

Przewodnicząca Rady Gminy Anna Siwek o godz. 9⁰⁹ otworzyła XXXIII sesję Rady Gminy Banie i prowadziła obrady Rady. Powitała radnych Rady Gminy Banie, Panią Wójt Gminy Banie Teresę Sadowską, Panią Skarbnik Gminy Banie Grażynę Nowak, Pana Sekretarza Gminy Banie Jerzego Zgodę, Panie i Panów Sołtysów, Panie i Panów kierowników gminnych jednostek organizacyjnych i wszystkich pozostałych gości.

Na podstawie listy obecności radnych **Przewodnicząca Rady** stwierdziła quorum pozwalające na obradowanie i podejmowanie prawomocnych uchwał, gdyż, na ustawowy skład Rady wynoszący 15 radnych, w sesji uczestniczyło 14 radnych.

Nieobecni radni: Daniel Bartusiak

Listy obecności radnych oraz sołtysów stanowią, odpowiednio, **załączniki nr 1 i 2** do niniejszego protokołu, a lista obecności osób zaproszonych spoza Rady Gminy Banie stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Na sekretarza obrad zgłoszono kandydaturę radnego Adama Walterowicza. Zgłosiła ją radna Marzenna Zająchkowska. Innych kandydatur nie było.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad powołaniem radnego Adama Walterowicza na sekretarza obrad.

Rada Gminy na stan 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i przy 0 głosach „wstrzymujących się”, w głosowaniu jawnym, powołała radnego Adama Walterowicza na sekretarza obrad.

Nawiązując do porządku obrad, stanowiącego **załącznik nr 4** do niniejszego protokołu, który radni otrzymali na piśmie wraz ze zwołaniem XXXIII sesji Rady, **Przewodnicząca Rady:**

- wprowadziła do porządku sesji punkt o treści: Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości (druk nr 364) - jako punkt kolejny po pkt 13,
- zdjęła z porządku obrad punkt "Rozpatrzenie skargi na Wójta Gminy Banie", gdyż zdaniem radcy prawnego pismo, które wpłynęło do Pani Wójt nie jest skargą, lecz wnioskiem o interwencję w sprawie.

Jednocześnie **Przewodnicząca Rady** dodała, że do wczoraj pismo to nie było traktowane jako skarga. Wczoraj wpłynęło pismo od pełnomocnika Pani Karoliny Puławskiej Dyrektor Międzynarodowego Centrum Turystyki, Kultury i Sportu w Baniach, aby pismo skierowane do Pani Wójta, a do wiadomości do Rady Gminy, potraktować jako skargę. W związku z tym skarga będzie rozpatrzona na kolejnej sesji Rady Gminy Banie, gdyż na dzisiejszą sesję nie ma przygotowanego projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.

Wniosków ani uwag dotyczących porządku sesji nie było.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przyjęciem następującego porządku obrad sesji:

- 1) Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad, przedstawienie porządku obrad.
- 2) Przyjęcie protokołu XXXII sesji Rady.
- 3) Informacja Wójta Gminy Banie o pracy w okresie międzysesyjnym i z wykonania uchwał Rady Gminy.
- 4) Informacja Przewodniczącego Rady o pracy Rady.
- 5) Interpelacje radnych.
- 6) Zapytania radnych.
- 7) Przedstawienie:
 - a) sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Banie za I półrocze 2018 r. (druk nr 354),
 - b) sprawozdań z wykonania planów finansowych instytucji kultury Gminy Banie za I półrocze 2018 r. (druk nr 355 i 356).
- 8) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2018 r. (druk nr 357)
- 9) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Banie (druk nr 358).
- 10) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu (druk nr 359).
- 11) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości (druk nr 360).
- 12) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej (druk nr 361).
- 13) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży (druk nr 362).

- 14) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Banie (druk nr 363).
- 15) Rozpatrzenie skargi na Wójta Gminy Banie.
- 16) Protokół kontroli Komisji Rewizyjnej.
- 17) Odpowiedzi na interpelacje radnych.
- 18) Odpowiedzi na zapytania radnych.
- 19) Wolne wnioski i sprawy różne.
- 20) Zamknięcie sesji.

W wyniku jawnego głosowania Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – przyjęła porządek XXXIII sesji.

Ad. 1) Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad, przedstawienie porządku obrad.

jak wyżej

Ad. 2) Przyjęcie protokołu XXXII sesji Rady.

Przewodnicząca Rady zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem protokołu XXXII sesji Rady Gminy Banie odbytej w dniu 28.08.2018 r.?

W wyniku jawnego głosowania Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” - przyjęła protokół XXXII sesji Rady Gminy Banie, bez zastrzeżeń.

Ad. 3) Informacja Wójta Gminy Banie o pracy w okresie międzysesyjnym i z wykonania uchwał Rady Gminy.

Sekretarz Gminy Banie Jerzy Zgoda złożył informację z wykonania uchwał Rady Gminy Banie podjętych na XXXII sesji Rady Gminy Banie, jak niżej:

W dniu 28 sierpnia 2018 r. odbyła się XXXII sesja Rady Gminy Banie, na której Rada podjęła 8 uchwał. Są to następujące uchwały:

- 1) Nr XXXII/287/2018 w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Banie na lata 2017-2023;
- 2) Nr XXXII/288/2018 w sprawie zmiany budżetu gminy na 2018 r.;
- 3) Nr XXXII/289/2018 w sprawie zmiany budżetu gminy na 2018 r.;

- 4) Nr XXXII/290/2018 w sprawie udzielenia dotacji Ochotniczej Straży Pożarnej w Baniach;
- 5) Nr XXXII/291/2019 w sprawie przyjęcia regulaminu wynagradzania nauczycieli;
- 6) Nr XXXII/292/2019 zmieniająca uchwałę w sprawie podziału Gminy Banie na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu;
- 7) Nr XXXII/293/2018 w sprawie odwołania Skarbnika Gminy Banie;
- 8) Nr XXXII/294/2018 w sprawie powołania Skarbnika Gminy Banie.

Wszystkie wymienione wyżej uchwały przesłano w ustawowym terminie do organów nadzoru tj. do Wojewody Zachodniopomorskiego i Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej zbadało uchwałę Nr XXXII/289/2018 w sprawie zmiany budżetu gminy na 2018 r. W uchwale nie stwierdzono naruszenia prawa dającego podstawę do stwierdzenia jej nieważności w części lub całości, niemniej jednak Kolegium zwraca uwagę, iż przedmiotową uchwałą dokonano zmian skutkujących zwiększeniem planowanej nadwyżki budżetowej, bez jednoczesnego określenia wysokości tej nadwyżki i jej przeznaczenia, wymaganego przepisem art. 212 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077, z późn. zm.).

W wyniku postępowania nadzorczego Wojewoda Zachodniopomorski stwierdził nieważność § 14 ust. 3 i 4 uchwały Nr XXXII/291/2019 Rady Gminy Banie z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie przyjęcia regulaminu wynagradzania nauczycieli.

Do pozostałych uchwał zastrzeżeń nie było. Uchwały wcielono w życie. Akty prawa miejscowego zostały opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Następnie **Sekretarz Gminy** przedstawił sprawozdanie z pracy Wójta Gminy Banie w okresie międzysesyjnym, stanowiące **załącznik nr 5** do niniejszego protokołu.

Ad. 4) Informacja Przewodniczącego Rady o pracy Rady.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że w okresie międzysesyjnym pracowała Komisja Rewizyjna, spotykając się kilkakrotnie.

9 października br. odbyło się wspólne posiedzenie stałych komisji Rady Gminy Banie w celu zaopiniowania projektów uchwał przygotowanych na dzisiejszą sesję Rady Gminy

Następnie **Przewodnicząca Rady** zapoznała z korespondencją:

- wpłynęło pismo o interwencję od mieszkańca Parnicy w sprawie funduszu sołeckiego w tym sołectwie. Pismo rozpatrywane było przez Komisję Rewizyjną. Dzisiaj będzie przedstawiony protokół Komisji Rewizyjnej w tej sprawie,
 - wpłynęło pismo od dyrektora Międzynarodowego Centrum Turystyki, Kultury i Sportu w Baniach, które ma być potraktowane jako skarga,
 - wpłynęło pismo od mieszkanki Bań. Jest to skarga na Panią Dyrektora Międzynarodowego Centrum Turystyki, Kultury i Sportu w Baniach,
 - w dniu 28.09.2018 r. wpłynęła skarga na działalność Gminnego Ośrodka pomocy Społecznej w Baniach.
- Skargami zajmie się Komisja Rewizyjna w celu wypracowania stanowiska.

Ad. 5) Interpelacje radnych.

Interpelacji nie było.

6) Zapytania radnych.

Radny Szymon Lesiewicz:

- 1) czy posunęła się sprawa gazyfikacji gminy? Czy pojawiło się coś więcej oprócz listu intencyjnego?
- 2) czy odpowiednio szybko zareagowano, aby znaleźć wykonawców prac przy przygotowaniu Placu 100-lecia Niepodległości? Czy będzie cały projekt zrealizowany, a jeżeli nie, co ze środkami niewykorzystanymi, a zaplanowanymi na ten cel?
- 3) jak wygląda sprawa naszego parku w Baniach - miało być wykonane oświetlenie w maju. Czy będzie realizowane w tym roku, czy znów to umknie?
- 4) czy będą przygotowane miejsca parkingowe przy cmentarzu w Baniach na 1 listopada? Na jakim to jest etapie?
- 5) czy są prowadzone i na jakim są etapie rozmowy odnośnie zamku w Swobnicy?

Radna Alicja Burzyńska:

- 1) 11 stycznia br. w moim imieniu kolega Szymon Lesiewicz zadał pytanie w sprawie naprawy studzienki w Rożnowie. Była odpowiedź, że czekamy na decyzję zarządcy drogi. Czy coś wiadomo w tej sprawie?
- 2) jakie kroki zostały poczynione w sprawie budynku po byłej szkole w Babinku i jakie są plany odnośnie tego budynku?

- 3) czy znana jest wysokość składki członkowskiej do Związku Gmin Dolnej Odry?
- 4) jaka decyzja została podjęta w sprawie koszenia terenów zielonych w sołectwach?
Mówiono, aby każde sołectwo przeznaczało na to zadanie część funduszu sołectkiego i miał się tym zająć pracownik gminy. Czy coś zdecydowano w tej sprawie?

Radna Joanna Wolarz - co dalej z oświetleniem drogi przy budynkach 13 i 14 w Babinku? Jest to droga dojazdowa do oczyszczalni ścieków.

Radny Adam Walterowicz – czy przewidziane są prace przy poprawieniu stanu dróg szutrowych Parnica-Dłużyna i Dłużyna-Piaseczno? Drogi te są mocno zniszczone i przed zimą powinny być poprawione. W ogóle wszystkie drogi powinny być poprawione przed zimą, póki pogoda pozwala na wykonanie takich prac.

Radna Magdalena Wnuk:

- 1) czy można zrobić coś w sprawie postawienia lampy w Lubanowie przy blokach mieszkalnych od strony Babinka?
- 2) na stacji paliw w Baniach nie ma paliwa ani gazu. Jest tylko ropa. Czy mamy wpływ na poprawę tej sytuacji?

Radna Marzenna Zajączkowska - czy Pani Wójt rozmawiała z doktorem Konarskim w sprawie dostarczania recept do apteki, aby w ten sposób ułatwić osobom starszym ich odbiór?

Radna Izabella Senda:

- 1) czy zostały podjęte jakieś decyzje w sprawie zagospodarowania lokalu po byłym Posterunku Policji w Baniach?
- 2) czy można w parku przyciąć gałęzie drzew, zasłaniające światło lamp solarnych, postawionych przy ul. Polnej?

Radna Renata Miecznikowska - sprawa wywozu śmieci przy świetlicy wiejskiej w Swobnicy. Jak jest organizowana jakakolwiek impreza, to ci, co ją organizują, muszą wywieźć sami śmieci. Śmieci nie mogą zostać w śmietniku przy sali, bo Pani Sołtys powiedziała, że śmieci są nie wywożone. Jak to wygląda prawnie? Czy faktycznie osoba organizująca imprezę powinna sama wywieźć śmieci?

Radny Szymon Lesiewicz - na poprzedniej sesji pytałem o koszty organizacji dożynek. Czy uzyskam dzisiaj odpowiedź w tej sprawie?

Sekretarz Gminy – tak, będzie podany koszt dożynek.

Ad. 7) Przedstawienie:

a) sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Banie za I półrocze 2018 r. (druk nr 354),

b) sprawozdań z wykonania planów finansowych instytucji kultury Gminy Banie za I półrocze 2018 r. (druk nr 355 i 356).

Skarbnik Gminy przedstawiła:

- sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Banie za I półrocze 2018 r., stanowiące **załącznik nr 6** do niniejszego protokołu,
- sprawozdanie o przebiegu budżetu wykonania planu finansowego Międzynarodowego Centrum Turystyki, Kultury i Sportu w Baniach za I półrocze 2018 r., stanowiące **załącznik nr 7** do niniejszego protokołu,
- sprawozdanie o przebiegu wykonania planu finansowego Gminnej Biblioteki Publicznej w Baniach za I półrocze 2018 r., stanowiące **załącznik nr 8** do niniejszego protokołu.

Ad. 8) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2018 r. (druk nr 357).

Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2018 r., stanowiący **załącznik nr 9** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały był analizowany przez wszystkie stałe komisje Rady, to jest Komisję Budżetowo-Gospodarczą i do Spraw Socjalnych, Komisję Rewizyjną oraz Komisję do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska, na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 9 października 2018 r., i został pozytywnie zaopiniowany.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XXXIII/295/2018 w sprawie zmiany budżetu gminy na 2018 r.**, która stanowi **załącznik nr 10** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Ad. 9) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Banie (druk nr 358).

Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Banie, stanowiący **załącznik nr 11** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały był analizowany przez wszystkie stałe komisje Rady, to jest Komisję Budżetowo–Gospodarczą i do Spraw Socjalnych, Komisję Rewizyjną oraz Komisję do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska, na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 9 października 2018 r., i został pozytywnie zaopiniowany.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XXXIII/296/2018 w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Banie**, która stanowi **załącznik nr 12** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Ad. 10) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu (druk nr 359).

Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu, stanowiący **załącznik nr 13** do niniejszego protokołu. Projekt uchwały stanowi o zaciągnięciu długoterminowego kredytu w wysokości 6 240 000 zł (słownie: sześć milionów dwieście czterdzieści tysięcy złotych) na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy i spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów w roku 2019 w związku z realizacją zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Baniach w zakresie ulic: Baniewickiej, Dworcowej, Gryfińskiej, części ulicy Targowej i w miejscowości Tywica oraz przebudowa oczyszczalni ścieków w Baniach”.

Całość zadania wyniesie 15 121 000 zł, Kwota dofinansowania z Unii Europejskiej wyniesie 8 891 075,22 zł. Planowany deficyt na 2019 r. wyniesie 5 556 000 zł. Deficyt ten pokryty będzie kredytem. Spłata wcześniej zaciągniętych kredytów będzie wysokości 684 000 zł.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały był analizowany przez wszystkie stałe komisje Rady, to jest Komisję Budżetowo–Gospodarczą i do Spraw Socjalnych, Komisję Rewizyjną oraz Komisję do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska, na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 9 października 2018 r., i został pozytywnie zaopiniowany.

Udzielono odpowiedzi na pytania radnego Szymona Lesiewicza odnośnie realizacji planowanej inwestycji.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XXXIII/297/2018 w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu**, która stanowi **załącznik nr 14** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Ad. 11) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości (druk nr 360).

Sekretarz Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości, stanowiący **załącznik nr 15** do niniejszego protokołu. Projekt uchwały stanowi o wyrażeniu zgody na obciążenie działki gruntu nr 31 o powierzchni 0,17 ha obręb Rożnowo odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w miejscowości 05-520 Konstancin – Jeziorna, ul. Warszawska 165.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały był analizowany przez wszystkie stałe komisje Rady, to jest Komisję Budżetowo–Gospodarczą i do Spraw Socjalnych, Komisję Rewizyjną oraz Komisję do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska, na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 9 października 2018 r., i został pozytywnie zaopiniowany.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach

„wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XXXIII/298/2018 w sprawie obciążenia nieruchomości**, która stanowi **załącznik nr 16** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Ad. 12) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej (druk nr 361).

Sekretarz Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej, stanowiący **załącznik nr 17** do niniejszego protokołu. Projekt uchwały stanowi o wyrażeniu zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, niżej wymienionych niezabudowanych działek gruntu oznaczonych nr:

- 1) 1288 o powierzchni 0,5742 ha obręb Banie 5 – na rzecz właściciela nieruchomości przyległych oznaczonych numerami działek gruntu 1290 obręb Banie 5 i 12 obręb Piaseczno oraz nr 1289 obręb Banie 5 o łącznej powierzchni 100,8802 ha;
- 2) 136/2 o powierzchni 0,06 ha obręb Baniewice na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej numerami działki 132/2, o powierzchni 20,68 ha.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały był analizowany przez wszystkie stałe komisje Rady, to jest Komisję Budżetowo–Gospodarczą i do Spraw Socjalnych, Komisję Rewizyjną oraz Komisję do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska, na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 9 października 2018 r., i został pozytywnie zaopiniowany.

Radny Lech Antkowiak powiedział, że takie sprawy powinny być opiniowane przez Komisję do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska. Dodał, że osobiście sprawdził w terenie w/w działki gruntu i uważa za zasadne przeznaczenie ich do sprzedaży.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XXXIII/299/2018 w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej**, która stanowi **załącznik nr 18** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Ad. 13) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży (druk nr 362).

Sekretarz Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży, stanowiący **załącznik nr 19** do niniejszego protokołu. Projekt uchwały stanowi o wyrażeniu zgody na zbycie niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych oznaczonych nr działek gruntu:

- 1) 478 o powierzchni 0,0582 ha obręb Banie 2;
- 2) 195 o powierzchni 0,2735 ha obręb Banie 1.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały był analizowany przez wszystkie stałe komisje Rady, to jest Komisję Budżetowo-Gospodarczą i do Spraw Socjalnych, Komisję Rewizyjną oraz Komisję do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska, na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 9 października 2018 r., i został pozytywnie zaopiniowany.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XXXIII/300/2018 w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży**, która stanowi **załącznik nr 20** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Ad. 14) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości (druk nr 364).

Sekretarz Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości, stanowiący **załącznik nr 21** do niniejszego protokołu. Projekt uchwały stanowi o wyrażeniu zgody na obciążenie działki gruntu nr 885 o powierzchni 0,4140 ha obręb Banie 3, odpłatną służebnością przesylu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą: 60-479 Poznań ul. Strzeszyńska 58.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały był analizowany przez wszystkie stałe komisje Rady, to jest Komisję Budżetowo-Gospodarczą i do Spraw Socjalnych, Komisję Rewizyjną oraz Komisję do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska, na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 9 października 2018 r., i został pozytywnie zaopiniowany.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 13 radnych – 13 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymującym się” – podjęła **uchwałę Nr XXXIII/301/2018 w sprawie obciążenia nieruchomości**, która stanowi **załącznik nr 22** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Przewodnicząca Rady zarządziła przerwę, która trwała w godz. od 10²⁴ do 10⁴⁷. Po przerwie Przewodnicząca Rady wznowiła obrady i kontynuowano realizację porządku obrad sesji.

Ad. 15) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Banie (druk nr 363).

Sekretarz Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Banie, stanowiący **załącznik nr 23** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały był analizowany przez wszystkie stałe komisje Rady, to jest Komisję Budżetowo–Gospodarczą i do Spraw Socjalnych, Komisję Rewizyjną oraz Komisję do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska, na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 9 października 2018 r., i został pozytywnie zaopiniowany.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XXXIII/302/2018 w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Banie**, która stanowi **załącznik nr 24** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Ad. 16) Protokół Komisji Rewizyjnej

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej radna Alicja Burzyńska przedstawiła protokół kontroli w zakresie realizacji funduszu sołeckiego Sołectwa Parnica, stanowiący **załącznik nr 25** do niniejszego protokołu. Kontrola była na skutek pisma mieszkańca Parnicy, zdaniem którego uchwała sołectwa w sprawie realizacji funduszu sołeckiego została złamana przez Sołtysa Parnicy. Zdaniem Komisji pismo o interwencji w przedmiotowej

sprawie jest zasadne. Komisja wnosi także o wykonanie zaleceń Komisji Rewizyjnej z dnia 6 kwietnia 2018 r.

Radny Adam Walterowicz Sołtys Sołectwa Parnicy wyjaśnił, że na zebraniu wiejskim we wrześniu br. mieszkańcy Parnicy opowiedzieli się za dokończeniem ogrodzenia z elementów drewnianych. Natomiast siatka została kupiona taka, na jaką było sołectwo stać. Nie można było ogrodzić całej działki, gdyż nie były wyznaczone granice. Jest możliwość skorzystania z grantu sołeckiego. Będzie wykonane boisko i wtedy będzie można teren ogrodzić. Siatka będzie z tyłu działki. Niefortunnym było określenie, że siatkę zakupiono do ogrodzenia placu zabaw. Chodzi o ogrodzenie terenu dookoła klubu.

Komisja wnosi o wykonanie zaleceń Komisji Rewizyjnej z dnia 6 kwietnia 2018 r. oraz o zabezpieczenie wystających gwoździ na placu zabaw. Jest także pilna potrzeba zabezpieczenia studzienki. Dziecko może podnieść klapę i wpadnie do studzienki. Komisja zwróciła się do Pani Wójt o interwencję w wymienionych sprawach.

Ad. 17) Odpowiedzi na interpelacje radnych.

Odpowiedzi nie było, bo interpelacji nie było.

Ad. 18) Odpowiedzi na zapytania radnych.

Odpowiedziano, jak niżej:

Radnemu Szymonowi Lesiewiczowi:

- 1) czy posunęła się sprawa gazyfikacji gminy? Czy pojawiło się coś więcej oprócz listu intencyjnego?
 - dwie spółki z gminy były ankietowane w sprawie gazyfikacji. Wyniki ankiety nie są znane. Wszystko się zmienia. Być może w przyszłym roku gazyfikacja przyjdzie od strony Kozielic. Nie wiadomo, czy nasi mieszkańcy zechcą. Trudno przewidzieć, co będzie bardziej opłacalne.
- 2) czy odpowiednio szybko zareagowano, aby znaleźć wykonawców prac przy przygotowaniu Placu 100-lecia Niepodległości? Czy będzie cały projekt zrealizowany, a jeżeli nie, co ze środkami niewykorzystanymi, a zaplanowanymi na ten cel?
 - zrobiliśmy wszystko, aby przyspieszyć. Dokumenty muszą jednak swoje odleżeć, czy to w Starostwie, czy u Konserwatora. Były zapytania ofertowe. Wysłano oferty do wszelkich potencjalnych wykonawców. Odpowiedzi nie było. Później wpłynęła oferta, ale z kwotą o 40 000 zł wyższą. Zależy mi na tym, aby chociaż stanął sam pomnik, by

11 listopada można było złożyć kwiaty. Pomnik będzie zgodnie z projektem. Myślę, że uda się w przeważającej części wykonać projekt. Nie wiadomo, jak będzie z donicami i siedzeniami, ale można je później zamontować.

- 3) jak wygląda sprawa naszego parku w Baniach - miało być wykonane oświetlenie w maju. Czy będzie realizowane w tym roku, czy znów to umknie?
- dzisiaj chyba została podpisana umowa i będą wykonane prace. W lato ze względu na pogodę pracę nie mogły tam być prowadzone. Wykopy muszą być wykonane ręcznie.
- 4) czy będą przygotowane miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych przy cmentarzu w Baniach na 1 listopada? Na jakim to jest etapie?
- jak będzie zadanie w budżecie, to przystąpimy do realizacji. Na 1 listopada nie ma szans, aby jej przygotować.
- 5) czy są prowadzone i na jakim są etapie rozmowy odnośnie zamku w Swobnicy?
- próbujemy się dogadać z Panem Zalewskim, ale na razie nic z tego nie wychodzi.
- 6) koszt dożynek wyniósł 26 926,82 zł, z tego 1930 zł od sponsorów. Caternigu nie było. Był zakupiony towar do przygotowania posiłków. Posiłki przygotowało Koło Gospodyń Wiejskich w Baniach.

Radnej Alicji Burzyńskiej:

- 1) 11 stycznia br. w moim imieniu kolega Szymon Lesiewicz zadał pytanie w sprawie naprawy studzienki w Rożnowie. Była odpowiedź, że czekamy na decyzję zarządcy drogi. Czy coś wiadomo w tej sprawie?
- sprawę cały czas sygnalizujemy do Pana Ziętka. On twierdzi, że jest w porządku. Będzie chciał w tym roku poprawić studzienki w Baniach na teleskopowe. Być może uda się także naprawić studzienkę w Rożnowie.
- 2) jakie kroki zostały poczynione w sprawie budynku po byłej szkole w Babinku i jakie są plany odnośnie tego budynku?
- były 3 przetargi. Nikt też nie przystąpił do negocjacji. W tej chwili zgłosiła się spółka, która chce kupić budynek po szkole. Procedurę trzeba na nowo wznowić.
- 3) czy znana jest wysokość składki członkowskiej do Związku Gmin Dolnej Odry?
- składka jest bez zmiany i wynosi 5,10 zł od mieszkańca.
- 4) jaka decyzja została podjęta w sprawie koszenia terenów zielonych w sołectwach? Mówiono, aby każde sołectwo przeznaczało na to zadanie część funduszu sołectkiego i miał się tym zająć pracownik gminy. Czy coś zdecydowano w tej sprawie?

- chyba nic z tego nie wyszło. Obszar terenów zielonych został zinwentaryzowany. Mamy zakupiony traktor dla gminy. Staramy się obkaszać drogi i przy ścieżce rowerowej. Nie wiadomo, jak objąć koszeniem całą gminę.

Radnej Joannie Wolarz - co dalej z oświetleniem drogi przy budynkach 13 i 14 w Babinku? Jest to droga dojazdowa do oczyszczalni ścieków.

- trzeba tam jechać i zobaczyć, jak to wygląda. Trzeba sprawę rozeznąć.

Radnemu Adamowi Walterowiczowi – czy przewidziane są prace przy poprawieniu stanu dróg szutrowych Parnica-Dłużyna i Dłużyna-Piaseczno? Drogi te są mocno zniszczone i przed zimą powinny być poprawione. W ogóle wszystkie drogi powinny być poprawione przed zimą, póki pogoda pozwala na wykonanie takich prac. W jednym miejscu powstało bardzo duże wybrzuszenie.

- trzeba sprawdzić, ile jest pieniędzy w budżecie na drogi. Naprawy gwarancyjne zostały wykonane. Inspektor pojedzie zobaczyć stan dróg.

Radnej Magdalenie Wnuk:

1) czy można zrobić coś w sprawie postawienia lampy w Lubanowie przy blokach mieszkalnych od strony Babinka?

- słupa tam nie ma. Może być lampa solarna, ale są to duże koszty. Będziemy rozmawiać z Eneą. Może uda się wypracować jakieś rozwiązanie sprawy.

2) na stacji paliw w Baniach nie ma paliwa ani gazu. Jest tylko ropa. Czy mamy wpływ na poprawę tej sytuacji?

- nie wiemy, co się dzieje ze stacją paliw.

Radnej Marzennie Zająchkowskiej - czy Pani Wójt rozmawiała z doktorem Konarskim w sprawie dostarczania recept do apteki, aby w ten sposób ułatwić osobom starszym ich odbiór?

- nadzieją mogłoby być wprowadzenie recept elektronicznych. Doktor Konarski powiedział, że przyjrzy się sprawie.

Radnej Izabelli Senda:

1) czy zostały podjęte jakieś decyzje w sprawie zagospodarowania lokalu po byłym Posterunku Policji w Baniach?

- była pani architekt i ma przedstawić koncepcję podziału lokalu na 2 lokale mieszkalne.

2) czy można w parku przyciąć gałęzie drzew, zasłaniające światło lamp solarnych, postawionych przy ul. Polnej?

- trzeba kompleksowo spisać wszystkie potrzeby w sprawie przycięć i zająć się tym.

Radnej Renacie Miecznikowskiej - sprawa wywozu śmieci przy świetlicy wiejskiej w Swobnicy. Jak jest organizowana jakakolwiek impreza, to ci, co ją organizują, muszą wywieźć sami śmieci. Śmieci nie mogą zostać w śmietniku przy sali, bo Pani Sołtys powiedziała, że śmieci są nie wywożone. Jak to wygląda prawnie? Czy faktycznie osoba organizująca imprezę powinna sama wywieźć śmieci?

- co 2 tygodnie odbierane są śmieci z budynków niezamieszkałych. Gdyby śmieci po imprezie były segregowane, to zmieszanych nie byłoby.

Ad. 19) Wolne wnioski i sprawy różne.

Radny Szymon Lesiewicz - w Rożnowie przy kościele jest zabytkowy mur. Z tego muru wypadają kamienie na drogę, stwarzając niebezpieczeństwo, zwłaszcza na zakręcie.

Przewodnicząca Rady - ten mur obsunął się po wielkich ulewach. Rozmawialiśmy w tej sprawie z Panią Konserwator, która obiecała, że zajmie się murem. Pani Konserwator była w Rożnowie przy okazji malowania zabytkowego kościoła w Rożnowie. Być może trzeba jej tylko o tym przypomnieć, ale była w Rożnowie i widziała ten mur.

Ad. 20) Zamknięcie sesji.

Wobec wyczerpania porządku obrad **Przewodnicząca Rady** o godz. 11⁵⁵ zamknęła XXXIII sesję Rady Gminy Banie.

Integralną część protokołu stanowi nagranie obrad sesji na płycie CD, dostępnej w biurze obsługi Rady. Nagranie stanowi **załącznik nr 26** do niniejszego protokołu.

Liczba załączników do protokołu – 26.

Protokołowała:

Inspektor Anna Myszka

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Rady Gminy – Anna Siwek