



Wójt Gminy Banie

SPU.6840.7.2019.GŚ

Banie, 14 czerwca 2019 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 1405 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości

wykaz nr 1/2019/z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Banie przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	obręb	Sosnowo	Sosnowo
	Nr działki	92/1	92/2
	Powierzchnia	0,0165 ha	0,0123 ha
Nr księgi wieczystej		SZ1Y/00062290/7	SZ1Y/00062290/7
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana, położona środkowej części miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz droga dojazdowa. Kształt nieregularny, zbliżony do trójkąta. Dojazd z drogi powiatowej. Uzbrojenie w urządzenia infrastruktury (woda, prąd,) w zasięgu.	Nieruchomość niezabudowana, położona środkowej części miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa zagrodowa oraz droga dojazdowa. Kształt nieregularny, zbliżony do trójkąta. Dojazd z drogi gminnej o nawierzchni szutrowej. Uzbrojenie w urządzenia infrastruktury (woda, prąd,) w zasięgu.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki nie znajdują się w strefie rewitalizacji. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działki przeznaczone są pod zabudowa mieszkaniową; użytek gruntowy określony jako <i>dr</i>	
Obciążenia i ograniczenia nieruchomości		brak	
Termin zagospodarowania		brak	
Cena		3 000 zł	2 500 zł
Sposób zbycia		Sprzedaż bezprzetargowa	

UWAGA!

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą (notarialne, sądowe, geodezyjne) oraz usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników, a także zanieczyszczeń lub innych rzeczy kolidujących z zagospodarowaniem nieruchomości, ponosi nabywca.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w okresie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT GMINY
[Podpis]
mgr Arkadiusz Augustyniak