

UCHWAŁA NR XXXIII/299/2018

RADY GMINY BANIE

z dnia 11 października 2018 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693 i poz. 1716) Rada Gminy Banie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, niżej wymienionych niezabudowanych działek gruntu oznaczonych nr:

- 1) 1288 o powierzchni 0,5742 ha obręb Banie 5, objętej księgą wieczystą nr SZ1Y/00058200/9 – na rzecz właściciela nieruchomości przyległych oznaczonych numerami działek gruntu 1290 obręb Banie 5 i 12 obręb Piaseczno opisanej w księdze wieczystej nr SZ1Y/45315/4 oraz nr 1289 obręb Banie 5 opisanej w księdze wieczystej nr SZ1Y/00045733/0, o łącznej powierzchni 100,8802 ha;
- 2) 136/2 o powierzchni 0,06 ha obręb Baniewice, objętej księgą wieczystą nr SZ1/00057190/8 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej numerami działki 132/2, o powierzchni 20,68 ha opisanej w księdze wieczystej nr SZ1Y/00017339/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Banie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCA RADY

A. Siwek
Anna Siwek

Uzasadnienie

O nabycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości opisanych w projekcie uchwały zwrócili się właściciele działek przyległych do nich.

Wskazane w projekcie uchwały działki stanowią:

- działka nr 1288 obręb Banie 5 - działkę drogową, rozdzielającą jedno pole uprawne w skład którego wchodzi m.in. działki gruntu nr 1290 i 1289 obrębu Banie 5 oraz nr 12 obręb Piaseczno; działki te stanowią własność jednej osoby;
- działka nr 136/2 obręb Baniewice – rów melioracyjny.

Działka nr 1288 obręb Banie 5 nie wchodzi do ciągu drogi publicznej, jest nieurządzona i nie wyniesiona w terenie. Nie jest też planowane w przyszłości wykorzystanie jej dla potrzeb Gminy.

Z kolei rów oznaczony nr działki 136/2 obręb Baniewice, wchodzi w skład dużego kompleksu pól uprawnych jednego właściciela, a jego utrzymanie należy do właściciela gruntu odnoszącego korzyść z jego funkcjonowania.

Z powyższych względów projekt uchwały jest zasadny.

Sporządziła:

inspektor Grażyna Śliwowska



■ Działka nr 1288 obręb Banie 5, przeznaczona do zbycia na rzecz właściciela nieruchomości przyległych o nr działek 1290, 1289 obręb Banie 5 oraz nr 12 obręb Piaseczno