

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018 poz. 121) podaję do publicznej wiadomości

wykaz Nr 2/2018
nieruchomości stanowiących własność Gminy Banie przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów			Opis nieruchomości, położenie, użytek gruntowy	Nr KW	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Podstawowa wysokość stawki czynszu dzierżawnego netto	Rodzaj czynszu	Okres, na jaki zawierana jest umowa
	Obręb	Nr działki gruntu	Powierzchnia w ha						
1	2	3	4	5	6	7	8		12
1	Swobnica	429/1	0,3471	Nieruchomość niezabudowana; użytki RIIB, SRIIB	SZ1Y/00051809/9	Uprawy rolne i ogrodowe	od 0,05 zł/m ²	roczny	
2	Baniewice	362/3	0,3297	Nieruchomość niezabudowana; użytki RIIBa	SZ1Y/00051812/3				
	Baniewice	178	0,42	Nieruchomość niezabudowana; użytki RIIBa	SZ1Y/00051812/3				
3	Babinek	101/6	0,6937	Nieruchomość niezabudowana; użytki BI i RIIB	SZ1Y/00041867/0	Uprawy rolne i ogrodowe;		miesięczny	powyżej 3 lat lub na czas nieoznaczony
						grunty pod bud. gosp.	0,50 zł/m ²		
4	Babinek	101/8	0,0269	Nieruchomość niezabudowana; użytki Bp	SZ1Y/00041867/0	Teren zielony	0,08 zł/m ²	roczny	
5	Lubanowo	201	1,76	Nieruchomość niezabudowana; użytki RIIB- 1,56, PsV-0,10, N-0,10	SZ1Y/00051810/9	Uprawy ogrodowe	0,11 zł/m ²		
6	Banie 2	451	0,1037	Nieruchomość zabudowana; BrRIIVb	SZ1Y/00068609/9	Uprawy rolne	Równowartość w zł 4,81 q żyta/rok	miesięczny	do 3 lat albo powyżej 3 lat
						Uprawy ogrodowe	0,30 zł/m ²		
7	Banie 2	Część 457	54	Nieruchomość niezabudowana	SZ1Y/00028594/8	Grunty pod bud. gosp.	0,50 zł/m ²	miesięczny	
						Działalność gospodarcza	2,60 zł/m ²		

Terminy wnoszenia czynszu: **miesięczne** - do dnia 10-go każdego miesiąca, **roczne** - do dnia 15-go maja każdego roku kalendarzowego. Możliwa aktualizacja czynszu raz w roku, przy czym dla czynszu określonego w q żyta podstawą aktualizacji jest cena 1 q żyta ustalana przez Prezesa GUS do celów podatku rolnego.